**АДМИНИСТРАЦИЯ УЛЬЯНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ № 12/2021**

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе

г.п. Ульяновка 22 сентября 2021 года нач. 15 час.00 мин.

Конкурсная комиссия по проведению торгов по продаже муниципального имущества Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области

Председатель комиссии

Смирнова Юлия Вячеславовна – заместитель главы администрации

Заместитель председателя комиссии

Вилигжанина Екатерина Викторовна – начальник отдела правового обеспечения

Члены комиссии:

Шведова Людмила Юрьевна – начальник отдела финансов, бухгалтерского учета и отчетности – главный бухгалтер;

Чувашева Ирина Валерьевна – главный специалист отдела правового обеспечения;

Семенихина Виктория Александровна – главный специалист сектора по архитектуре, градостроительству и земельным вопросам;

Секретарь комиссии

Зебзеева Елена Владимировна – главный специалист сектора по управлению муниципальным имуществом

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, пр-кт Советский, земельный участок 203.

Место рассмотрения заявок: 187010 Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Ульяновка, ул. Победы, д. 34.

Предмет аукциона:

**Лот № 1:** Земельный участок, площадью 2812 кв.м., кадастровый номер 47:26:0301006:686, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, пр-кт Советский, земельный участок 203, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – магазины, торговые комплексы, торговые центры.

Рыночная стоимость годовой арендной платы составляет – 1 022 000 (один миллион двадцать две тысячи) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 100% от начальной цены аукциона.

Извещение о проведении аукциона опубликовано в сетевом издании «Леноблинформ», на официальном сайте администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в сети «Интернет» 19.08.2021 г., извещение № 190821/1595269/01.

Заявки принимались с 23.08.2021 года по 20.09.2021 г. По состоянию на 20.09.2021 г. 15.00 часов поданы заявки на участие в аукционе от следующих претендентов:

По лоту № 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | ФИО (наименование) заявителя | номер заявки |
| 1 | Бегларян Лена Артушовна | 99/06-08/21 |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «Ланд» | 100/06-08/21 |
| 3 | Дубинец Александр Юрьевич | 101/06-08/21 |
| 4 | Звонцов Виктор Сергеевич | 102/06-08/21 |
| 5 | Васильева Мария Юрьевна | 103/06-08/21 |
| 6 | Афоничкин Дмитрий Олегович | 104/06-08/21 |

Комиссией рассмотрены заявки претендентов по лоту № 1 на соответствие требованиям, указанным в извещении о проведении торгов:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ФИО (наименование) заявителя | Номер заявки, дата и время приема заявки | Дата поступления задатка на счет, размер задатка | Сведения о соответствии заявки извещению о продаже земельного участка |
| Бегларян Лена Артушовна | 99/06-08/21  10.09.2021  12.40 | 09.09.2021  1022000,0 | Соответствует |
| Общество с ограниченной ответственностью «Ланд» | 100/06-08/21  13.09.2021  10.35 | 09.09.2021  1022000,0 | Соответствует |
| Дубинец Александр Юрьевич | 101/06-08/21  13.09.2021  15.15 | 13.09.2021  1022000,0 | Соответствует |
| Звонцов Виктор Сергеевич | 100/06-08/21  13.09.2021  15.20 | 13.09.2021  1022000,0 | Соответствует |
| Васильева Мария Юрьевна | 103/06-08/21  14.09.2021  17.17 | 15.09.2021  1022000,0 | Соответствует |
| Афоничкин Дмитрий Олегович | 104/06-08/21  17.09.2021  10.43 | 15.09.2021  1022000,0 | Соответствует |

По итогам рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 1 комиссия единогласно решила:

1. Признать следующих претендентов участниками аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п/ номер участника | ФИО (наименование) заявителя | номер заявки |
| 1 | Беглярян Лена Артушовна | 99/06-08/21 |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью «Ланд» | 100/06-08/21 |
| 3 | Дубинец Александр Юрьевич | 101/06-08/21 |
| 4 | Звонцов Виктор Сергеевич | 102/06-08/21 |
| 5 | Васильева Мария Юрьевна | 103/06-08/21 |
| 6 | Афоничкин Дмитрий Олегович | 104/06-08/21 |

Протокол рассмотрения заявок и признания претендентов участниками аукциона подлежит размещению на официальном сайте администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области и на официальном Российской Федерации www.torgi.gov.ru в сети «Интернет» в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.В. Смирнова

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Вилигжанина

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.Ю. Шведова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Чувашева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Семенихина

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Зебзеева