**АДМИНИСТРАЦИЯ УЛЬЯНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ № 17/2021**

 о результатах аукциона

г.п. Ульяновка 03 ноября 2021 года нач. 10 час.00 мин.

Конкурсная комиссия по проведению торгов по продаже муниципального имущества Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области

Председатель комиссии

Смирнова Юлия Вячеславовна – заместитель главы администрации

Заместитель председателя комиссии

Вилигжанина Екатерина Викторовна – начальник отдела правового обеспечения

Члены комиссии:

Шведова Людмила Юрьевна – начальник отдела финансов, бухгалтерского учета и отчетности – главный бухгалтер;

Секретарь комиссии

Зебзеева Елена Владимировна – главный специалист сектора по управлению муниципальным имуществом

Повестка дня:

1. Подведение итогов открытого аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, 9-я улица, земельный участок 8.

2. Подведение итогов открытого аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, Михайловский пер., земельный участок 4а.

3. Подведение итогов открытого аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, ул. Чкалова, земельный участок 1а.

Место подведения итогов: 187010 Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Ульяновка, ул. Победы, д. 34.

Предмет аукциона:

Лот № 1: Земельный участок, площадью 1500 кв.м., кадастровый номер 47:26:0301002:663, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, ул. 9-я, земельный участок 8, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – индивидуальные жилые дома не выше 2-х этажей.

Начальная цена продажи 1 395 000 (один миллион триста девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 100% от начальной цены аукциона.

Шаг аукциона – 3% начальной цены аукциона, что составляет 41850 (сорок одна тысяча восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

В торгах приняли участие участники, допущенные к участию в аукционе на основании протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе № 16/2021 от 01.11.2021 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Фамилия, имя, отчество участника | Номер заявки | Номер карточкиучастника |
| Бобров Вадим Анатольевич | 106/06-08/21 | 1 |
| Пономарева Ульяна Владимировна по доверенности от имени Миронова Алексея Леонидовича | 123/06-08/21 | 2 |

Подведение итогов аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| начальная цена | шаг аукциона | цена продажи земельного участка | карточка участника |
| 1395000,0 | - | - | - |
| 1 | 41850,0 | 1436850,0 | 2,1 |
| 2 | 41850,0 | 1489700,0 | 1,2 |
| 3 | 41850,0 | 1520550,0 | 2,1 |
| 4 | 41850,0 | 1562400,0 | 1,2 |
| 5 | 41850,0 | 1604250,0 | 2,1 |
| 6 | 41850,0 | 1646100,0 | 1,2 |
| 7 | 41850,0 | 1687950,0 | 2,1 |
| 8 | 41850,0 | 1729800,0 | 1,2 |
| 9 | 41850,0 | 1771650,0 | 2,1 |
| 10 | 41850,0 | 1813500,0 | 1,2 |
| 11 | 41850,0 | 1855350,0 | 2,1 |
| 12 | 41850,0 | 1897200,0 | 1,2 |
| 13 | 41850,0 | 1939050,0 | 2,1 |
| 14 | 41850,0 | 1980900,0 | 1,2 |
| 15 | 41850,0 | 2022750,0 | 2,1 |
| 16 | 41850,0 | 2064600,0 | 1,2 |
| 17 | 41850,0 | 2106450,0 | 2,1 |
| 18 | 41850,0 | 2148930,0 | 1,2 |
| 19 | 41850,0 | 2190150,0 | 2,1 |
| 20 | 41850,0 | 2232000,0 | 1,2 |
| 21 | 41850,0 | 2273850,0 | 2,1 |
| 22 | 41850,0 | 2315700,0 | 1,2 |
| 23 | 41850,0 | 2357550,0 | 2,1 |
| 24 | 41850,0 | 2399400,0 | 1,2 |
| 25 | 41850,0 | 2441250,0 | 2,1 |
| 26 | 41850,0 | 2483100,0 | 1,2 |
| 27 | 41850,0 | 2524950,0 | 2,1 |
| 28 | 41850,0 | 2566800,0 | 1,2 |
| 29 | 41850,0 | 2608650,0 | 2,1 |
| 30 | 41850,0 | 2650500,0 | 1,2 |
| 31 | 41850,0 | 2692350,0 | 2,1 |
| 32 | 41850,0 | 2734200,0 | 1,2 |
| 33 | 41850,0 | 2776050,0 | 2,1 |
| 34 | 41850,0 | 2817900,0 | 1,2 |
| 35 | 41850,0 | 2859750,0 | 2,1 |
| 36 | 41850,0 | 2901600,0 | 1,2 |
| 37 | 41850,0 | 2943450,0 | 2,1 |
| 38 | 41850,0 | 2985300,0 | 1,2 |
| 39 | 41850,0 | 3027150,0 | 2,1 |
| 40 | 41850,0 | 3069000,0 | 1 |

Последнее предложение о цене – 3069000 (три миллиона шестьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек, участник № 1 - Бобров Вадим Анатольевич.

Предпоследнее предложение о цене – 3027150 (три миллиона двадцать семь тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

Решение комиссии:

1. Победителем аукциона по лоту № 1 признан участник № 1 Бобров Вадим Анатольевич.

Лот № 3: Земельный участок, площадью 1200 кв.м., кадастровый номер 47:26:0301011:542, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, Михайловский пер., земельный участок 4а, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – индивидуальные жилые дома не выше 2-х этажей.

Начальная цена продажи 1 395 000 (один миллион триста девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 100% от начальной цены аукциона.

Шаг аукциона – 3% начальной цены аукциона, что составляет 41850 (сорок одна тысяча восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

В торгах приняли участие участники, допущенные к участию в аукционе на основании протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе № 16/2021 от 01.11.2021 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Фамилия, имя, отчество участника | Номер заявки | Номер карточкиучастника |
| Винокуров Денис Юрьевич по доверенности от имени Фомина Владимира Валерьевича | 105/06-08/21 | 1 |
| Пономарева Ульяна Владимировна по доверенности от имени Миронова Алексея Леонидовича | 124/06-08/21 | 3 |
| Соколова Елена Михайловна | 126/06-08/21 | 2 |

Подведение итогов аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| начальная цена | шаг аукциона | цена продажи земельного участка | карточка участника |
| 1395000,0 |  |  |  |
| 1 | 41850,0 | 1436850,0 | 3,2,1 |
| 2 | 41850,0 | 1489700,0 | 2,1,3 |
| 3 | 41850,0 | 1520550,0 | 2,1,3 |
| 4 | 41850,0 | 1562400,0 | 2,1,3 |
| 5 | 41850,0 | 1604250,0 | 2,1,3 |
| 6 | 41850,0 | 1646100,0 | 2,1,3 |
| 7 | 41850,0 | 1687950,0 | 2,1,3 |
| 8 | 41850,0 | 1729800,0 | 2,1,3 |
| 9 | 41850,0 | 1771650,0 | 2,1,3 |
| 10 | 41850,0 | 1813500,0 | 2,1,3 |
| 11 | 41850,0 | 1855350,0 | 2,1,3 |
| 12 | 41850,0 | 1897200,0 | 2,1,3 |
| 13 | 41850,0 | 1939050,0 | 2,1,3 |
| 14 | 41850,0 | 1980900,0 | 2,1,3 |
| 15 | 41850,0 | 2022750,0 | 2,1,3 |
| 16 | 41850,0 | 2064600,0 | 2,1,3 |
| 17 | 41850,0 | 2106450,0 | 3,1 |
| 18 | 41850,0 | 2148930,0 | 1,3 |
| 19 | 41850,0 | 2190150,0 | 3,1 |
| 20 | 41850,0 | 2232000,0 | 1,3 |
| 21 | 41850,0 | 2273850,0 | 1,3 |
| 22 | 41850,0 | 2315700,0 | 1,3 |
| 23 | 41850,0 | 2357550,0 | 1 |

Последнее предложение о цене – 2357550 (два миллиона триста пятьдесят семь тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, участник № 1 - Винокуров Денис Юрьевич по доверенности от имени Фомина Владимира Валерьевича.

Предпоследнее предложение о цене – 2315700 (два миллиона триста пятнадцать тысяч семьсот) рублей 00 копеек.

Решение комиссии:

1. Победителем аукциона по лоту № 3 признан участник № 1 Винокуров Денис Юрьевич по доверенности от имени Фомина Владимира Валерьевича.

Лот № 4: Земельный участок, площадью 1451 кв.м., кадастровый номер 47:26:0301004:661, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, ул. Чкалова, земельный участок 1а категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – индивидуальные жилые дома не выше 2-х этажей.

Начальная цена продажи 1 350 000 (один миллион триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 100% от начальной цены аукциона.

Шаг аукциона – 3% начальной цены аукциона, что составляет 40500 (сорок тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

В торгах принял участие участник, допущенный к участию в аукционе на основании протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе № 16/2021 от 01.11.2021 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Фамилия, имя, отчество участника | Номер заявки | Номер карточкиучастника |
| Козловская Лидия Леонидовна | 127/06-08/21 | 1 |

Решение комиссии: Признать аукцион по лоту № 4 несостоявшимся, в связи с тем, что на аукционе участвовал только один участник, заключить с единственным участником договор купли-продажи земельного участка в установленные сроки.

Протокол о результатах аукциона подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в сети «Интернет» и на официальном сайте администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области и в срок не позднее одного рабочего дня со дня подписания протокола.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.В. Смирнова

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Вилигжанина

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.Ю. Шведова

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Зебзеева

Экземпляр протокола получил (лот № 1)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Экземпляр протокола получил (лот № 3)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Экземпляр протокола получил (лот № 4)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_