**АДМИНИСТРАЦИЯ УЛЬЯНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ № 22/2019**

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе

г.п. Ульяновка 07 октября 2019 года нач. 14 час.00 мин.

Конкурсная комиссия по проведению торгов по продаже муниципального имущества Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области

Председатель комиссии

Смирнова Юлия Вячеславовна – заместитель главы администрации – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом, архитектуры и градостроительства

Заместитель председателя комиссии;

Вилигжанина Екатерина Викторовна – начальник отдела правового обеспечения;

Члены комиссии:

Чувашева Ирина Валерьевна – главный специалист отдела правового обеспечения;

Шведова Людмила Юрьевна – начальник отдела финансов, бухгалтерского учета и отчетности – главный бухгалтер;

Манакова Марина Анатольевна – главный специалист сектора архитектуры и градостроительства.

Секретарь комиссии

Зебзеева Елена Владимировна – главный специалист сектора по управлению муниципальным имуществом

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, ул. Парковая, участок 17а.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Ульяновка, ул. Самойловская, номер земельного участка 15а.

3. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Ульяновка, ул. Самойловская, номер земельного участка 17а.

4. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Ульяновка, ул. Захарьевская, участок 32а.

Место рассмотрения заявок: 187010 Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Ульяновка, ул. Победы, д. 34, каб. 1.

Предмет аукциона:

Лот 1: Земельный участок, площадью 719 кв.м., кадастровый номер 47:26:0301001:11853, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, ул. Парковая, участок 17а, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена аукциона:

Размер годовой арендной платы – 210 000 (двести десять тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 100% от начальной цены аукциона.

Лот № 2: Земельный участок, площадью 1400 кв.м., кадастровый номер 47:26:0301010:650, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Ульяновка, ул. Самойловская, номер земельного участка 15а, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена аукциона:

Размер годовой арендной платы – 378 000 (триста семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 100% от начальной цены аукциона.

Лот 3: Земельный участок, площадью 1400 кв.м., кадастровый номер 47:26:0301010:649, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Ульяновка, ул. Самойловская, номер земельного участка 17а, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена аукциона:

Размер годовой арендной платы – 378 000 (триста семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 100% от начальной цены аукциона.

Лот 4: Земельный участок, площадью 1232 кв.м., кадастровый номер 47:26:0301012:444, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Ульяновка, ул. Захарьевская, участок 32а, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – индивидуальные жилые дома не выше 2-х этажей.

Начальная цена аукциона:

Размер годовой арендной платы – 333 000 (триста тридцать три тысячи) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 100% от начальной цены аукциона.

Извещение о проведении аукциона опубликовано в сетевом издании «Леноблинформ», на официальном сайте администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в сети «Интернет» 30.08.2019 г., извещение № 300819/1595269/01.

Заявки принимались с 06.09.2019 года по 04.10.2019 г. По состоянию на 04.10.2019 г. 15.00 часов поданы заявки на участие в аукционе от следующих претендентов:

По лоту № 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | ФИО (наименование) заявителя | номер заявки |
| 1 | Чколян Ирина Викторовна | 81/06-08 |
| 2 | Игонин Вадим Александрович | 82/06-08 |

До окончания приема заявок, заявлений от претендентов об отзыве заявок не поступало.

Комиссией рассмотрены заявки претендентов по лоту № 1 на соответствие требованиям, указанным в извещении о проведении торгов:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ФИО (наименование) заявителя | Номер заявки, дата и время приема заявки | Дата поступления задатка на счет, размер задатка | Сведения о соответствии заявки извещению |
| Чколян Ирина Викторовна | 81/06-08  19.09.2019  10.40 | 25.09.2019  210000,0 | Соответствует |
| Игонин Вадим Александрович | 82/06-08  24.09.2019 14.10 | 24.09.2019  210000,0 | Соответствует |

По итогам рассмотрения заявки на участие в аукционе по лоту № 1 комиссия единогласно решила:

1. Признать следующих претендентов участниками аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п/ номер участника | ФИО (наименование) заявителя | номер заявки |
| 1 | Чколян Ирина Викторовна | 81/06-08 |
| 2 | Игонин Вадим Александрович | 82/06-08 |

По лоту № 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | ФИО (наименование) заявителя | номер заявки |
| 1 | Хлебников Петр Сергеевич | 96/06-08 |
| 2 | Наумова Ольга Борисовна | 98/06-08 |

До окончания приема заявок, заявлений от претендентов об отзыве заявок не поступало.

Комиссией рассмотрены заявки претендентов по лоту № 2 на соответствие требованиям, указанным в извещении о проведении торгов:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ФИО (наименование) заявителя | Номер заявки, дата и время приема заявки | Дата поступления задатка на счет, размер задатка | Сведения о соответствии заявки извещению |
| Хлебников Петр Сергеевич | 96/06-08  02.10.2019  14.43 | 30.09.2019  378000,0 | Соответствует |
| Наумова Ольга Борисовна | 98/06-08  03.10.2019  12.00 | 03.10.2019  378000,0 | Соответствует |

По итогам рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 2 комиссия единогласно решила:

1. Признать следующих претендентов участниками аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п/ номер участника | ФИО (наименование) заявителя | номер заявки |
| 1 | Хлебников Петр Сергеевич | 96/06-08 |
| 2 | Наумова Ольга Борисовна | 98/06-08 |

По лоту № 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | ФИО (наименование) заявителя | номер заявки |
| 1 | Новицкая Юлия Александровна | 93/06-08 |
| 2 | Хлебников Петр Сергеевич | 95/06-08 |

До окончания приема заявок, заявлений от претендентов об отзыве заявок не поступало.

Комиссией рассмотрены заявки претендентов по лоту № 3 на соответствие требованиям, указанным в извещении о проведении торгов:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ФИО (наименование) заявителя | Номер заявки, дата и время приема заявки | Дата поступления задатка на счет, размер задатка | Сведения о соответствии заявки извещению |
| Новицкая Юлия Александровна | 93/06-08  02.10.2019  13.00 | 02.10.2019  378000,0 | Соответствует |
| Хлебников Петр Сергеевич | 95/06-08  02.10.2019  14.41 | 30.09.2019  378000,0 | Соответствует |

По итогам рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 3 комиссия единогласно решила:

1. Признать следующих претендентов участниками аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п/ номер участника | ФИО (наименование) заявителя | номер заявки |
| 1 | Новицкая Юлия Александровна | 93/06-08 |
| 2 | Хлебников Петр Сергеевич | 95/06-08 |

Лот № 4

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | ФИО (наименование) заявителя | номер заявки |
| 1 | Терещенко Ольга Александровна | 86/06-08 |
| 2 | Хлебников Петр Сергеевич | 94/06-08 |

До окончания приема заявок, заявлений от претендентов об отзыве заявок не поступало.

Комиссией рассмотрены заявки претендентов по лоту № 4 на соответствие требованиям, указанным в извещении о проведении торгов:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ФИО (наименование) заявителя | Номер заявки, дата и время приема заявки | Дата поступления задатка на счет, размер задатка | Сведения о соответствии заявки извещению |
| Терещенко Ольга Александровна | 86/06-08  30.09.2019  11.30 | 01.10.2019  333000,0 | Соответствует |
| Хлебников Петр Сергеевич | 94/06-08  02.10.2019  14.38 | 30.09.2019  333000,0 | Соответствует |

По итогам рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 4 комиссия единогласно решила:

1. Признать следующих претендентов участниками аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п/ номер участника | ФИО (наименование) заявителя | номер заявки |
| 1 | Терещенко Ольга Александровна | 86/06-08 |
| 2 | Хлебников Петр Сергеевич | 94/06-08 |

Протокол рассмотрения заявок и признания претендентов участниками аукциона подлежит размещению на официальном сайте администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области и на официальном Российской Федерации www.torgi.gov.ru в сети «Интернет» в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.В. Смирнова

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Вилигжанина

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Чувашева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.Ю. Шведова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Манакова

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Зебзеева