**АДМИНИСТРАЦИЯ УЛЬЯНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ № 19/2019**

о результатах аукциона

г.п. Ульяновка 13 сентября 2019 года нач. 10 час.00 мин.

Конкурсная комиссия по проведению торгов по продаже муниципального имущества Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области

Председатель комиссии

Смирнова Юлия Вячеславовна – заместитель главы администрации – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом, архитектуры и градостроительства

Заместитель председателя комиссии;

Вилигжанина Екатерина Викторовна – начальник отдела правового обеспечения;

Члены комиссии:

Чувашева Ирина Валерьевна – главный специалист отдела правового обеспечения;

Шведова Людмила Юрьевна – начальник отдела финансов, бухгалтерского учета и отчетности – главный бухгалтер;

Манакова Марина Анатольевна – главный специалист сектора архитектуры и градостроительства.

Секретарь комиссии

Зебзеева Елена Владимировна – главный специалист сектора по управлению муниципальным имуществом

Повестка дня:

1. Подведение итогов открытого аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, ул. Л. Толстого, участок № 13в.

2. Подведение итогов открытого аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, ул. Л. Толстого, номер земельного участка 14б.

3. Подведение итогов открытого аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, ул. Л. Толстого, номер земельного участка 15а.

4. Подведение итогов открытого аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, ул. Л. Толстого, номер земельного участка 17А.

Место подведения итогов: 187010 Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Ульяновка, ул. Победы, д. 34.

Предмет аукциона:

**Лот № 1** - Земельный участок, площадью 923 кв.м., кадастровый номер 47:26:0301010:557, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, ул. Л. Толстого, участок №13в, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена продажи 457000 (четыреста пятьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 100% от начальной цены аукциона.

Шаг аукциона – 3% начальной цены аукциона, что составляет 13710 (тринадцать тысяч семьсот десять) рублей 00 копеек.

К началу проведения аукциона 13.09.2019г. 10 часов 00 минут участник, допущенный к аукциону Толкачева Раиса Евгеньевна, не прошла регистрацию.

В торгах приняли участие участники, допущенные к участию в аукционе на основании протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе № 18/2019 от 11.09.2019 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| наименование участника | номер заявки | Номер карточки  участника |
| Ибрагимова Ашура Аюбовна | 64/06-08 | 3 |
| Перепёлкин Евгений Сергеевич | 65/06-08 | 1 |
| Пономарева Ульяна Владимировна, действующая по доверенности от имени Миронова Александра Леонидовича | 70/06-08 | 2 |

Подведение итогов аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| начальная цена | шаг аукциона | цена земельного участка | карточка участника |
| 457000,0 | - | - | - |
| 1 | 13710,0 | 470710,0 | 1,2,3 |
| 2 | 13710,0 | 484420,0 | 1,2,3 |
| 3 | 13710,0 | 498130,0 | 1,2,3 |
| 4 | 13710,0 | 511840,0 | 1,2,3 |
| 5 | 13710,0 | 525550,0 | 1,2,3 |
| 6 | 13710,0 | 539260,0 | 2,1,3 |
| 7 | 13710,0 | 552970,0 | 1,2,3 |
| 8 | 13710,0 | 566680,0 | 1,2,3 |
| 9 | 13710,0 | 580390,0 | 1,2,3 |
| 10 | 13710,0 | 594100,0 | 1,3,2 |
| 11 | 13710,0 | 607810,0 | 3,1,2 |
| 12 | 13710,0 | 621520,0 | 1,2,3 |
| 13 | 13710,0 | 635230,0 | 1,2,3 |
| 14 | 13710,0 | 648940,0 | 1,2,3 |
| 15 | 13710,0 | 662650,0 | 1,2,3 |
| 16 | 13710,0 | 676360,0 | 1,2,3 |
| 17 | 13710,0 | 690070,0 | 1,2,3 |
| 18 | 13710,0 | 703780,0 | 2,3 |
| 19 | 13710,0 | 717490,0 | 3,2 |
| 20 | 13710,0 | 731200,0 | 2,3 |
| 21 | 13710,0 | 744910,0 | 2,3 |
| 22 | 13710,0 | 758620,0 | 2,3 |
| 23 | 13710,0 | 772330,0 | 2 |

Последнее предложение о цене – 772330,0 (семьсот семьдесят две тысячи триста тридцать) рублей 00 копеек, участник № 2 - Пономарева Ульяна Владимировна, действующая по доверенности от имени Миронова Александра Леонидовича.

Предпоследнее предложение о цене – 758620 рублей 00 копеек.

Решение комиссии:

1. Победителем аукциона по лоту № 1 признан участник – № 2 – Пономарева Ульяна Владимировна, действующая по доверенности от имени Миронова Александра Леонидовича.

**Лот № 2** - Земельный участок, площадью 1500 кв.м., кадастровый номер 47:26:0301010:541, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, ул. Л. Толстого, номер земельного участка 14б, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена продажи 743000 (семьсот сорок три тысячи) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 100% от начальной цены аукциона.

Шаг аукциона – 3% начальной цены аукциона, что составляет 22290 (двадцать две тысячи двести девяносто) рублей 00 копеек.

В торгах приняли участие участники, допущенные к участию в аукционе на основании протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе № 18/2019 от 11.09.2019 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| наименование участника | номер заявки | Номер карточки  участника |
| Ибрагимова Ашура Аюбовна | 62/06-08 | 2 |
| Пономарева Ульяна Владимировна, действующая по доверенности от имени Миронова Александра Леонидовича | 66/06-08 | 1 |

Подведение итогов аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| начальная цена | шаг аукциона | цена земельного участка | карточка участника |
| 743000,0 | - | - | - |
| 1 | 22290,0 | 765290,0 | 1,2 |
| 2 | 22290,0 | 787580,0 | 1,2 |
| 3 | 22290,0 | 809870,0 | 2,1 |
| 4 | 22290,0 | 832160,0 | 2,1 |
| 5 | 22290,0 | 854450,0 | 2,1 |
| 6 | 22290,0 | 876740,0 | 2,1 |
| 7 | 22290,0 | 899030,0 | 2,1 |
| 8 | 22290,0 | 921320,0 | 1,2 |
| 9 | 22290,0 | 943610,0 | 1,2 |
| 10 | 22290,0 | 965900,0 | 2,1 |
| 11 | 22290,0 | 988190,0 | 2,1 |
| 12 | 22290,0 | 1010480,0 | 1,2 |
| 13 | 22290,0 | 1032770,0 | 1,2 |
| 14 | 22290,0 | 1055060,0 | 1,2 |
| 15 | 22290,0 | 1077350,0 | 2,1 |
| 16 | 22290,0 | 1099640,0 | 1,2 |
| 17 | 22290,0 | 1121930,0 | 1,2 |
| 18 | 22290,0 | 1144220,0 | 1 |

Последнее предложение о цене – 1144220,0 (один миллион сто сорок четыре тысячи двести двадцать) рублей 00 копеек, участник № 1 - Пономарева Ульяна Владимировна, действующая по доверенности от имени Миронова Александра Леонидовича.

Предпоследнее предложение о цене – 1121930 рублей 00 копеек.

Решение комиссии:

1. Победителем аукциона по лоту № 2 признан участник – № 1 - Пономарева Ульяна Владимировна, действующая по доверенности от имени Миронова Александра Леонидовича.

**Лот № 4** - Земельный участок, площадью 693 кв.м., кадастровый номер 47:26:0301010:536, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, ул. Л. Толстого, номер земельного участка 15а, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена продажи 343000 (триста сорок три тысячи) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 100% от начальной цены аукциона.

Шаг аукциона – 3% начальной цены аукциона, что составляет 10290 (десять тысяч двести девяносто) рублей 00 копеек.

К началу проведения аукциона 13.09.2019г. 10 часов 00 минут участник, допущенный к аукциону Толкачева Раиса Евгеньевна, не прошла регистрацию.

В торгах приняли участие участники, допущенные к участию в аукционе на основании протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе № 18/2019 от 11.09.2019 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| наименование участника | номер заявки | Номер карточки  участника |
| Халиков Азиз Абдулбасирович | 63/06-08 | 2 |
| Пономарева Ульяна Владимировна, действующая по доверенности от имени Миронова Александра Леонидовича | 68/06-08 | 1 |

Подведение итогов аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| начальная цена | шаг аукциона | цена земельного участка | карточка участника |
| 343000,0 | - | - | - |
| 1 | 10290,0 | 353290,0 | 1,2 |
| 2 | 10290,0 | 363580,0 | 1,2 |
| 3 | 10290,0 | 373870,0 | 1,2 |
| 4 | 10290,0 | 384160,0 | 1,2 |
| 5 | 10290,0 | 394450,0 | 1,2 |
| 6 | 10290,0 | 404740,0 | 1,2 |
| 7 | 10290,0 | 415030,0 | 1,2 |
| 8 | 10290,0 | 425320,0 | 1,2 |
| 9 | 10290,0 | 435610,0 | 1,2 |
| 10 | 10290,0 | 445900,0 | 1,2 |
| 11 | 10290,0 | 456190,0 | 1,2 |
| 12 | 10290,0 | 466480,0 | 1 |

Последнее предложение о цене – 466480,0 (четыреста шестьдесят шесть тысяч четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек, участник № 1 - Пономарева Ульяна Владимировна, действующая по доверенности от имени Миронова Александра Леонидовича.

Предпоследнее предложение о цене – 456190 рублей 00 копеек.

Решение комиссии:

1. Победителем аукциона по лоту № 4 признан участник – № 1 - Пономарева Ульяна Владимировна, действующая по доверенности от имени Миронова Александра Леонидовича.

**Лот № 5** - Земельный участок, площадью 658 кв.м., кадастровый номер 47:26:0301010:544, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, ул. Л. Толстого, номер земельного участка 17А, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена продажи 326000 (триста двадцать шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 100% от начальной цены аукциона.

Шаг аукциона – 3% начальной цены аукциона, что составляет 9780 (девять тысяч семьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

К началу проведения аукциона 13.09.2019г. 10 часов 00 минут участник, допущенный к аукциону Толкачева Раиса Евгеньевна, не прошла регистрацию и не приняла участие в аукционе.

В торгах принял участие участник, допущенный к участию в аукционе на основании протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе № 18/2019 от 11.09.2019г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| наименование участника | номер заявки | Номер карточки  участника |
| Пономарева Ульяна Владимировна, действующая по доверенности от имени Миронова Александра Леонидовича | 69/06-08 | 1 |

Подведение итогов аукциона:

Признать аукцион не состоявшимся в связи с тем, что в аукционе участвовал только один участник.

Решение комиссии:

1. Заключить с единственным участником договор купли-продажи земельного участка в установленные сроки.

Протокол о результатах аукциона подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в сети «Интернет» и на официальном сайте администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области и в срок не позднее одного рабочего дня со дня подписания протокола

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.В. Смирнова

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Вилигжанина

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Чувашева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.Ю. Шведова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Манакова

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Зебзеева

Экземпляр протокола получил (лот № 1)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Экземпляр протокола получил (лот № 2)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Экземпляр протокола получил (лот № 4)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Экземпляр протокола получил (лот № 5)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_