**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТОСНЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**УЛЬЯНОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**СОРОК ПЯТОЕ ЗАСЕДАНИЕ**

**РЕШЕНИЕ (проект)**

24.04.2024 № \_\_\_\_

О внесении изменений в решение

Совета депутатов от 17.11.2015 № 54

«Об установлении налога на имущество

физических лиц на территории Ульяновского

городского поселения Тосненского района

Ленинградской области» (в ред. от 24.02.2018

№ 136, 28.02.2020 № 37, 20.12.2023 №157)

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ульяновского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, Совет депутатов Ульяновского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 17.11.2015 № 54 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области» следующие изменения:

1.1. п. 3 изложить в новой редакции:

«3. Установить налоговые ставки исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, расположенных в пределах Ульяновского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области, в следующих размерах:

3.1. 0,1 процента в отношении жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

3.2. 0,3 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

3.3. 0,1 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

3.4. 0,3 процента в отношении гаражей и машино-мест, в том в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 3.6 решения;

3.5. 0,1 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.6. 1,5 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.7. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.»

2. Опубликовать решение в газете «Тосненский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

3. Решение вступает в силу с даты его официального опубликования.

Глава Ульяновского городского поселения Г.Г. Азовкин