**АДМИНИСТРАЦИЯ УЛЬЯНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ № 01/2020**

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе

г.п. Ульяновка 27 мая 2020 года нач. 15 час.00 мин.

Конкурсная комиссия по проведению торгов по продаже муниципального имущества Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области

Председатель комиссии

Смирнова Юлия Вячеславовна – заместитель главы администрации – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом, архитектуре, градостроительству и земельным вопросам;

Заместитель председателя комиссии:

Вилигжанина Екатерина Викторовна – начальник отдела правового обеспечения;

Члены комиссии:

Шведова Людмила Юрьевна – начальник отдела финансов, бухгалтерского учета и отчетности – главный бухгалтер;

Секретарь комиссии:

Чувашева Ирина Валерьевна – главный специалист отдела правового обеспечения.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, ул. Лескова, номер участка 2в.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, ул. Коммунальная, уч. 58.

Место рассмотрения заявок: 187010 Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Ульяновка, ул. Победы, д. 34.

Предмет аукциона:

Лот №1: Земельный участок, площадью 1200 кв.м., кадастровый номер 47:26:0301009:473, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, ул. Лескова, номер участка 2в, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – индивидуальные жилые дома не выше 2-х этажей.

Отчет об оценке рыночной стоимости земельного участка № 768 от 23.12.2019, выполнен ООО «ПроКа».

Начальная цена продажи 1 211 000 (один миллион двести одиннадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 100% от начальной цены аукциона.

Лот №2: Земельный участок, площадью 1500 кв.м., кадастровый номер 47:26:0301013:530, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, ул. Коммунальная, уч. 58, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – индивидуальные жилые дома не выше 2-х этажей.

Отчет об оценке рыночной стоимости земельного участка № 769 от 23.12.2019, выполнен ООО «ПроКа».

Начальная цена продажи 804 000 (восемьсот четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 100% от начальной цены аукциона.

Извещение о проведении аукциона опубликовано в сетевом издании «Леноблинформ», на официальном сайте администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в сети «Интернет» 22.04.2020 г., извещение
№ 220420/1595269/01.

Заявки принимались с 27.04.2020 года по 25.05.2020 г. По состоянию на 27.05.2020г. 15.00 часов поданы заявки на участие в аукционе от следующих претендентов:

По лоту № 1

До окончания приема заявок по лоту № 1 заявок в комиссию не поступало.

Комиссия единогласно решила: Признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся.

По лоту № 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | ФИО (наименование) заявителя | номер заявки |
| 1 | Панин Никита Александрович | 01/06-08/20 |

Комиссией рассмотрена заявка претендента по лоту № 2 на соответствие требованиям, указанным в извещении о проведении торгов:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ФИО (наименование) заявителя | Номер заявки, дата и время приема заявки | Дата поступления задатка на счет, размер задатка | Сведения о соответствии заявки извещению о продаже земельного участка |
| Панин Никита Александрович | 01/06-08/2015.05.202014.30 | 15.05.2020804 000,0 | Соответствует |

По итогам рассмотрения заявки на участие в аукционе по лоту № 2 комиссия единогласно решила: Признать аукцион по лоту № 2 несостоявшимся, заключить с единственным заявителем договор купли-продажи земельного участка в установленные сроки.

Протокол рассмотрения заявок и признания претендентов участниками аукциона подлежит размещению на официальном сайте администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области и на официальном Российской Федерации www.torgi.gov.ru в сети «Интернет» в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.В. Смирнова

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Вилигжанина

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.Ю. Шведова

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Чувашева