**АДМИНИСТРАЦИЯ УЛЬЯНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ № 35/2019**

 о результатах аукциона

г.п. Ульяновка 27 декабря 2019 года нач. 10 час.00 мин.

Конкурсная комиссия по проведению торгов по продаже муниципального имущества Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области

Председатель комиссии

Смирнова Юлия Вячеславовна – заместитель главы администрации – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом, архитектуре, градостроительству и земельным вопросам;

Заместитель председателя комиссии;

Вилигжанина Екатерина Викторовна – начальник отдела правового обеспечения;

Члены комиссии:

Чувашева Ирина Валерьевна – главный специалист отдела правового обеспечения;

Шведова Людмила Юрьевна – начальник отдела финансов, бухгалтерского учета и отчетности – главный бухгалтер;

Манакова Марина Анатольевна – главный специалист сектора по архитектуре, градостроительству и земельным вопросам

Секретарь комиссии

Зебзеева Елена Владимировна – главный специалист сектора по управлению муниципальным имуществом

Повестка дня:

1. Подведение итогов открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, ул. Красноборская, номер участка 47.

2. Подведение итогов открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, ул. Л. Толстого, уч. № 40б

Место подведения итогов: 187010 Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Ульяновка, ул. Победы, д. 34.

Предмет аукциона:

**Лот № 4**: Земельный участок, площадью 1433 кв.м., кадастровый номер 47:26:0301013:535, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, ул. Красноборская, номер участка 47, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – индивидуальные жилые дома не выше 2-х этажей.

Начальная цена аукциона - размер годовой арендной платы – 325000 (триста двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 100% от начальной цены аукциона.

.

Шаг аукциона – 3% начальной цены аукциона, что составляет 9750 (девять тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Участник, допущенный к участию в аукционе на основании протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе № 34/2019 от 25.12.2019 г. Игонин Вадим Александрович, прошел регистрацию, в торгах участие не принял.

В торгах принял участие участник, допущенный к участию в аукционе на основании протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе № 34/2019 от 25.12.2019 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| наименование участника | номер заявки | Номер карточкиучастника |
| Голубкова Юлия Юльевна | 115/06-08 | 1 |

Решение комиссии: Признать аукцион по лоту № 4 несостоявшимся, в связи с тем, что на аукционе участвовал только один участник, заключить с единственным участником договор аренды земельного участка в установленные сроки.

**Лот № 5:** Земельный участок, площадью 2000 кв.м., кадастровый номер 47:26:0301009:480, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, ул. Л. Толстого, уч. № 40б, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – гаражи боксового типа.

Начальная цена аукциона - размер годовой арендной платы – 202 000 (двести две тысячи) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 100% от начальной цены аукциона.

Шаг аукциона – 3% начальной цены аукциона, что составляет 6060 (шесть тысяч шестьдесят) рублей 00 копеек.

В торгах приняли участие участники, допущенный к участию в аукционе на основании протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе № 34/2019 от 25.12.2019 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| наименование участника | номер заявки | Номер карточкиучастника |
| Петрикеев Александр Николаевич | 113/06-08 | 2 |
| Григорьева Екатерина Вадимовна | 116/06-08 | 1 |

Подведение итогов аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| начальная цена | шаг аукциона | цена арендной платы земельного участка | карточка участника |
| 202000,0 | - | - | - |
|  | 6060,0 | 208060,0 | 2 |

Последнее предложение о цене – 208060 (двести восемь тысяч шестьдесят) рублей 00 копеек – Участник № 2 –Петрикеев Александр Николаевич.

Предпоследнее предложение о цене – начальная цена аукциона

Решение комиссии:

1. Победителем аукциона по лоту № 5 признан участник № 2 – Петрикеев Александр Николаевич.

Протокол о результатах аукциона подлежит размещению на официальном Российской Федерации www.torgi.gov.ru в сети «Интернет» и на официальном сайте администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области и в срок не позднее одного рабочего дня со дня подписания протокола

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.В. Смирнова

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Вилигжанина

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Чувашева

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.Ю. Шведова

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Манакова

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Зебзеева

Экземпляр протокола получил (лот № 4)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Экземпляр протокола получил (лот № 5)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_