**АДМИНИСТРАЦИЯ УЛЬЯНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ № 21/2019**

о результатах аукциона

г.п. Ульяновка 03 октября 2019 года нач. 10 час.00 мин.

Конкурсная комиссия по проведению торгов по продаже муниципального имущества Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области

Председатель комиссии

Смирнова Юлия Вячеславовна – заместитель главы администрации – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом, архитектуры и градостроительства

Заместитель председателя комиссии;

Вилигжанина Екатерина Викторовна – начальник отдела правового обеспечения;

Члены комиссии:

Чувашева Ирина Валерьевна – главный специалист отдела правового обеспечения;

Шведова Людмила Юрьевна – начальник отдела финансов, бухгалтерского учета и отчетности – главный бухгалтер;

Манакова Марина Анатольевна – главный специалист сектора архитектуры и градостроительства.

Секретарь комиссии

Зебзеева Елена Владимировна – главный специалист сектора по управлению муниципальным имуществом

Повестка дня:

1. Подведение итогов открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, Советский пр., номер участка 64б.

2. Подведение итогов открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Ульяновка, Советский пр., д. 178а.

3. Подведение итогов открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Ульяновка, Советский пр., д. 178б.

Место подведения итогов: 187010 Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Ульяновка, ул. Победы, д. 34.

Предмет аукциона:

**Лот № 2** - Земельный участок, площадью 878 кв.м., кадастровый номер 47:26:0301005:393, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, Советский пр., номер участка 64б, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – магазины.

Начальная цена аукциона составляет – 120 000 (сто двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 100% от начальной цены аукциона.

Шаг аукциона – 3% начальной цены аукциона, что составляет 3 600 (три тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.

Срок аренды земельного участка исходя из площади застройки – 18 месяцев.

В торгах приняли участие участники, допущенные к участию в аукционе на основании протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе № 20/2019 от 01.10.2019 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| наименование участника | номер заявки | Номер карточки  участника |
| Общество с ограниченной ответственностью «САД» | 74/06-08 | 4 |
| Масютин Александр Александрович | 83/06-08 | 1 |
| Дубинец Александр Юрьевич | 87/06-08 | 3 |
| Дубинец Людмила Сергеевна, действующая по доверенности от имени Звонцова Виктора Сергеевича | 91/06-08 | 2 |

Подведение итогов аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| начальная цена | шаг аукциона | цена арендной платы земельного участка | карточка участника |
| 120000,0 | - | - | - |
| 1 | 3600,0 | 123600,0 | 4,3 |
| 2 | 3600,0 | 127200,0 | 1,3 |
| 3 | 3600,0 | 130800,0 | 1,3 |
| 4 | 3600,0 | 134400,0 | 1,3 |
| 5 | 3600,0 | 138000,0 | 1,4 |
| 6 | 3600,0 | 141600,0 | 1,4,3 |
| 7 | 3600,0 | 145200,0 | 4,3 |
| 8 | 3600,0 | 148800,0 | 1,4 |
| 9 | 3600,0 | 152400,0 | 1,3 |
| 10 | 3600,0 | 156000,0 | 1,4 |
| 11 | 3600,0 | 159600,0 | 1,3 |
| 12 | 3600,0 | 163200,0 | 4,3 |
| 13 | 3600,0 | 166800,0 | 1,4 |
| 14 | 3600,0 | 170400,0 | 4,3 |
| 15 | 3600,0 | 174000,0 | 1,3 |
| 16 | 3600,0 | 177600,0 | 1,3 |
| 17 | 3600,0 | 181200,0 | 1,3 |
| 18 | 3600,0 | 184800,0 | 1,4 |
| 19 | 3600,0 | 188400,0 | 1,4 |
| 20 | 3600,0 | 192000,0 | 1,4 |
| 21 | 3600,0 | 195600,0 | 1,3 |
| 22 | 3600,0 | 199200,0 | 1,4 |
| 23 | 3600,0 | 202800,0 | 1,4 |
| 24 | 3600,0 | 206400,0 | 1,4 |
| 25 | 3600,0 | 210000,0 | 1,4 |
| 26 | 3600,0 | 213600,0 | 1,4 |
| 27 | 3600,0 | 217200,0 | 1,4 |
| 28 | 3600,0 | 220800,0 | 1,4 |
| 29 | 3600,0 | 224400,0 | 1,4 |
| 30 | 3600,0 | 228000,0 | 1,4 |
| 31 | 3600,0 | 231600,0 | 1,4 |
| 32 | 3600,0 | 235200,0 | 1,4 |
| 33 | 3600,0 | 238800,0 | 1,4 |
| 34 | 3600,0 | 242400,0 | 1,4 |
| 35 | 3600,0 | 246000,0 | 1,4 |
| 36 | 3600,0 | 249600,0 | 1,4 |
| 37 | 3600,0 | 253200,0 | 1,4 |
| 38 | 3600,0 | 256800,0 | 1,4 |
| 39 | 3600,0 | 260400,0 | 1,4 |
| 40 | 3600,0 | 264000,0 | 1,4 |
| 41 | 3600,0 | 267600,0 | 1,4 |
| 42 | 3600,0 | 271200,0 | 1,4 |
| 43 | 3600,0 | 274800,0 | 1,4 |
| 44 | 3600,0 | 278400,0 | 1,4 |
| 45 | 3600,0 | 282000,0 | 1,4 |
| 46 | 3600,0 | 285600,0 | 1,4 |
| 47 | 3600,0 | 289200,0 | 1,4 |
| 48 | 3600,0 | 292800,0 | 1,4 |
| 49 | 3600,0 | 296400,0 | 1,4 |
| 50 | 3600,0 | 300000,0 | 1,4 |
| 51 | 3600,0 | 303600,0 | 1,4 |
| 52 | 3600,0 | 307200,0 | 1,4 |
| 53 | 3600,0 | 310800,0 | 1,4 |
| 54 | 3600,0 | 314400,0 | 1,4 |
| 55 | 3600,0 | 318000,0 | 1,4 |
| 56 | 3600,0 | 321600,0 | 1,4 |
| 57 | 3600,0 | 325200,0 | 1,4 |
| 58 | 3600,0 | 328800,0 | 1,4 |
| 59 | 3600,0 | 332400,0 | 1,4 |
| 60 | 3600,0 | 336000,0 | 1,4 |
| 61 | 3600,0 | 339600,0 | 1,4 |
| 62 | 3600,0 | 343200,0 | 1,4 |
| 63 | 3600,0 | 346800,0 | 1,4 |
| 64 | 3600,0 | 350400,0 | 1,4 |
| 65 | 3600,0 | 354000,0 | 1,4 |
| 66 | 3600,0 | 357600,0 | 1,4 |
| 67 | 3600,0 | 361200,0 | 1,4 |
| 68 | 3600,0 | 364800,0 | 1,4 |
| 69 | 3600,0 | 368400,0 | 1,4 |
| 70 | 3600,0 | 372000,0 | 1,4 |
| 71 | 3600,0 | 375600,0 | 1,4 |
| 72 | 3600,0 | 379200,0 | 1,4 |
| 73 | 3600,0 | 382800,0 | 1,4 |
| 74 | 3600,0 | 386400,0 | 1,4 |
| 75 | 3600,0 | 390000,0 | 4 |

Последнее предложение о цене – 390000 (триста девяносто тысяч) рублей 00 копеек.

Предпоследнее предложение о цене – 386400 (триста восемьдесят шесть тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Решение комиссии:

1. Победителем аукциона по лоту № 2 признан участник – № 4 – Общество с ограниченной ответственностью «САД», в лице генерального директора Богданова Владимира Васильевича.

**Лот № 3** - Земельный участок, площадью 950 кв.м., кадастровый номер 47:26:0301002:271, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Ульяновка, Советский пр., д. 178а, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – размещение магазина.

Начальная цена аукциона составляет – 214 000 (дести четырнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 100% от начальной цены аукциона.

Шаг аукциона – 3% начальной цены аукциона, что составляет 6420 (шесть тысяч четыреста двадцать) рублей 00 копеек.

Срок аренды земельного участка исходя из площади застройки – 18 месяцев.

В торгах приняли участие участники, допущенные к участию в аукционе на основании протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе № 20/2019 от 01.10.2019 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| наименование участника | номер заявки | Номер карточки  участника |
| Масютин Александр Александрович | 84/06-08 | 1 |
| Пупыкин Валерий Данилович, действующий по доверенности от имени Соколинского Вячеслава Борисовича | 85/06-08 | 4 |
| Дубинец Александр Юрьевич | 88/06-08 | 3 |
| Дубинец Людмила Сергеевна, действующая по доверенности от имени Звонцова Виктора Сергеевича | 90/06-08 | 2 |

Подведение итогов аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| начальная цена | шаг аукциона | цена арендной платы земельного участка | карточка участника |
| 214000,0 | - | - | - |
| 1 | 6420,0 | 220420,0 | 4 |

Последнее предложение о цене – 220420 (двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Предпоследнее предложение о цене – нет

Решение комиссии:

1. Победителем аукциона по лоту № 3 признан участник – № 4 Пупыкин Валерий Данилович, действующий по доверенности от имени Соколинского Вячеслава Борисовича.

**Лот № 4** - Земельный участок, площадью 316 кв.м., кадастровый номер 47:26:0301002:344, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, Советский пр., участок 178б, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – магазины.

Начальная цена аукциона составляет – 71100 (семьдесят одна тысяча сто) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 100% от начальной цены аукциона.

Шаг аукциона – 3% начальной цены аукциона, что составляет 2133 (две тысячи сто тридцать три) рубля 00 копеек.

Срок аренды земельного участка исходя из площади застройки – 18 месяцев.

В торгах приняли участие участники, допущенные к участию в аукционе на основании протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе № 20/2019 от 01.10.2019 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| наименование участника | номер заявки | Номер карточки  участника |
| Дубинец Александр Юрьевич | 88/06-08 | 2 |
| Дубинец Людмила Сергеевна, действующая по доверенности от имени Звонцова Виктора Сергеевича | 90/06-08 | 1 |

Подведение итогов аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| начальная цена | шаг аукциона | цена арендной платы земельного участка | карточка участника |
| 71100,0 | - | - | - |

После троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

Решение комиссии:

1. Признать аукцион по лоту № 4 несостоявшимся.

Протокол о результатах аукциона подлежит размещению на официальном Российской Федерации www.torgi.gov.ru в сети «Интернет» и на официальном сайте администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области и в срок не позднее одного рабочего дня со дня подписания протокола

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.В. Смирнова

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Вилигжанина

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Чувашева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.Ю. Шведова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Манакова

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Зебзеева

Экземпляр протокола получил (лот № 2)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Экземпляр протокола получил (лот № 3)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_