**АДМИНИСТРАЦИЯ УЛЬЯНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ № 08/2020**

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе

г.п. Ульяновка 30 сентября 2020 года нач. 15 час.00 мин.

Конкурсная комиссия по проведению торгов по продаже муниципального имущества Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области

Председатель комиссии

Смирнова Юлия Вячеславовна – заместитель главы администрации

Заместитель председателя комиссии;

Вилигжанина Екатерина Викторовна – начальник отдела правового обеспечения;

Члены комиссии:

Чувашева Ирина Валерьевна – главный специалист отдела правового обеспечения;

Шведова Людмила Юрьевна – начальник отдела финансов, бухгалтерского учета и отчетности – главный бухгалтер;

Секретарь комиссии

Зебзеева Елена Владимировна – главный специалист сектора по управлению муниципальным имуществом

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, ул. Калинина, номер участка 224г.

2. . Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, пер. Георгиевский, номер земельного участка 11а.

Место рассмотрения заявок: 187010 Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Ульяновка, ул. Победы, д. 34, каб. 1.

Предмет аукциона:

**Лот 1:** Земельный участок, площадью 41245 кв.м., кадастровый номер 47:26:0301009:429, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, ул. Калинина, номер участка 224г, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: коммунально-складские и производственные предприятия IV класса опасности различного профиля.

Начальная цена - размер годовой арендной платы составляет – 3 126 371 (три миллиона сто двадцать шесть тысяч триста семьдесят один) рубль 00 копеек.

Размер задатка – 100% от начальной цены аукциона.

**Лот № 2:** Земельный участок, площадью 1500 кв.м., кадастровый номер 47:26:0301012:430, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, пер. Георгиевский, номер земельного участка 11а, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена - размер годовой арендной платы – 455000 (четыреста пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 100% от начальной цены аукциона.

Извещение о проведении аукциона опубликовано в сетевом издании «Леноблинформ», на официальном сайте администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в сети «Интернет» 01.09.2020 г., извещение № 010920/1595269/02.

Заявки принимались с 03.09.2020 года по 28.09.2020 г. По состоянию на 28.09.2020 г. 15.00 часов поданы заявки на участие в аукционе от следующих претендентов:

По лоту № 1

По лоту № 1 не подано ни одной заявки. Комиссия единогласно решила: Признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся.

По лоту № 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | ФИО (наименование) заявителя | номер заявки |
| 1 | Джемянович Эдуард Эдуардович | 28/06-08/20 |
| 2 | Алексеев Александр Витальевич | 29/06-08/20 |
| 3 | Айрумян Сергей Аршавирович | 30/06-08/20 |
| 4 | Борисов Дмитрий Николаевич | 31/06-08/20 |

Комиссией рассмотрены заявки претендентов по лоту № 2 на соответствие требованиям, указанным в извещении о проведении торгов:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ФИО (наименование) заявителя | Номер заявки, дата и время приема заявки | Дата поступления задатка на счет, размер задатка | Сведения о соответствии заявки извещению о продаже земельного участка |
| Джемянович Эдуард Эдуардович | 28/06-08/20  14.09.2020  10.10 | 09.09.2020  455000,0 | Соответствует |
| Алексеев Александр Витальевич | 29/06-08/20  15.09.2020  12.25 | 10.09.2020  455000,0 | Соответствует |
| Айрумян Сергей Аршавирович | 30/06-08/20  21.09.2020  15.00 | 24.09.2020  455000,0 | Соответствует |
| Борисов Дмитрий Николаевич | 31/06-08/20  24.09.2020  16.00 | 23.09.2020  455000,0 | Соответствует |

По итогам рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 2 комиссия единогласно решила:

1. Признать следующих претендентов участниками аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п/ номер участника | ФИО (наименование) заявителя | номер заявки |
| 1 | Джемянович Эдуард Эдуардович | 28/06-08/20 |
| 2 | Алексеев Александр Витальевич | 29/06-08/20 |
| 3 | Айрумян Сергей Аршавирович | 30/06-08/20 |
| 4 | Борисов Дмитрий Николаевич | 31/06-08/20 |

Протокол рассмотрения заявок и признания претендентов участниками аукциона подлежит размещению на официальном сайте администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области и на официальном Российской Федерации www.torgi.gov.ru в сети «Интернет» в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.В. Смирнова

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Вилигжанина

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Чувашева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.Ю. Шведова

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Зебзеева