

**АДМИНИСТРАЦИЯ УЛЬЯНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ (проект)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | **№** |  |

О внесении изменений в постановление от 15.10.2018 № 270 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан в Ульяновском городском поселении Тосненского района Ленинградской области на 2019-2023 годы» (в ред. от 13.11.2019 № 744, от 05.10.2020 № 542, от 28.01.2021 №30)

В соответствии с постановлением администрации от 28.09.2018 № 256 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, реализуемых в 2019 году», постановлением администрации от 15.08.2016 № 268 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области» в целях формирования проекта бюджета на 2022 год и на плановый период 2022 - 2023 годов,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 15.10.2018 № 270 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан в Ульяновском городском поселении Тосненского района Ленинградской области на 2019-2023 годы» следующие изменения:
   1. Изложить муниципальную программу «Обеспечение качественным жильем граждан в Ульяновском городском поселении Тосненского района Ленинградской области на 2019-2023 годы» в новой редакции согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тосненский вестник» и разместить на официальном сайте администрации [www.admsablino.ru](http://www.admsablino.ru).
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.
4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации К.И. Камалетдинов

Приложение к постановлению администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области

от \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области

от 15.10.2018 № 270

(в ред. от 13.11.2019 № 744, от 05.10.2020 № 542, от 28.01.2021 №30)

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«Обеспечение качественным жильем граждан**

**в Ульяновском городском поселении**

**Тосненского района Ленинградской области на 2019-2023 годы»**

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование | Обеспечение качественным жильем граждан в Ульяновском городском поселении Тосненского района Ленинградской области на 2019-2023 годы |
| Основания для разработки программы | - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».  - Федеральным законом от 21.06.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию ЖКХ»  - Областной закон № 82-оз от 29.11.2013 «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области»  - постановление Правительства ЛО от 26.12.2013 № 508 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЛОР на 2014-2043 годы»  - Постановление администрации Ульяновского городского поселения от 28.09.2018 № 256 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, реализуемых в 2019 году»  - Постановление администрации от 15.08.2016 № 268 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципального образования Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области» |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Д.С. Мусс - главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства |
| Участники муниципальной программы | Структурные подразделения администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области;  Организации, определяемые в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». |
| Подпрограммы муниципальной программы | 1. Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Ульяновского городского поселения.  2. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Ульяновского городского поселения.  3. Содержание и ремонт муниципальных помещений. |
| Цели муниципальной программы | Создание безопасных и благоприятных условий проживания в Ульяновском городском поселение Тосненского района Ленинградской области |
| Задачи муниципальной программы | 1. Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных на территории Ульяновского городского поселения и приведение жилищного фонда в соответствии со стандартами качества.  2. Обеспечение мероприятий для переселения граждан из аварийного жилищного фонда Ульяновского городского поселения.  3. Обеспечение мероприятий по содержанию и ремонту помещений, находящихся в собственности Ульяновского городского поселения |
| Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы | Целевыми показателями необходимыми для достижения результатов реализации программы являются целевые показатели подпрограмм |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы | 2019-2023 годы, этапы – конец финансового года |
| Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы-всего, в том числе по годам | Общий объем обеспечения реализации программы «Обеспечение качественным жильем граждан в Ульяновском городском поселении Тосненского района Ленинградской области» **73801,33532** тыс. руб., в том числе:  2019 г. – **1843,26896** тыс. рублей.  2020 г. – **2422,27966** тыс. рублей  2021 г. – **3416,0** тыс. рублей.  2022 г. – **2266,0** тыс. рублей  2023 г. – **63853,7867** тыс. рублей |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | Результатами реализации муниципальной программы являются совокупность результатов подпрограмм |

ПАСПОРТ 1. ПОДПРОГРАММЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование | Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Ульяновского городского поселения. |
| Основания для разработки подпрограммы | - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».  - Федеральным законом от 21.06.2007 г. № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию ЖКХ»  - Областной закон № 82-оз от 29.11.2013 "Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области"  - постановление Правительства ЛО от 26.12.2013 г. № 508 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЛОР на 2014-2043 годы»  - Постановление администрации Ульяновского городского поселения от 29.09.2018 № 256 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, реализуемых в 2019 году»  - Постановление администрации от 15.08.2016 № 268 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципального образования Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области» |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Д.С. Мусс - главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства |
| Соисполнители подпрограммы | Отсутствуют |
| Участники подпрограммы | Структурные подразделения администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области;  Организации, определяемые в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». |
| Цели подпрограммы | Создание комфортных и безопасных условий проживания в многоквартирных домах, организации проведения работ по капитальному ремонту; стимулирование реформирования жилищно-коммунального хозяйства; |
| Задачи подпрограммы | Обеспечение проведения капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области;  - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;  - улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества;  - формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом. |
| Целевые индикаторы и показатели подпрограммы | Доля многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы | 2019-2023 годы, этапы – конец финансового года |
| Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы-всего, в том числе по годам | Общий объем обеспечения реализации подпрограммы 4399,0 тыс. руб., в том числе средства бюджета поселения:  2019 г. – 815,0 тыс. руб.  2020 г. – 896,0 тыс. руб.  2021г. – 896,0 тыс. руб.  2022 г. – 896,0 тыс. руб.  2023 г. – 896,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | К 2023 г. уменьшение доли многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту, до 60% |

ПАСПОРТ 2. ПОДПРОГРАММЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование | Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Ульяновского городского поселения |
| Основания для разработки подпрограммы | - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».  - Федеральным законом от 21.06.2007 г. № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию ЖКХ»  - Областной закон № 82-оз от 29.11.2013 "Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области"  - постановление Правительства ЛО от 26.12.2013 г. № 508 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЛОР на 2014-2043 годы»  -Постановление администрации Ульяновского городского поселения от 29.09.2018 № 256 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, реализуемых в 2019 году»  -Постановление администрации от 15.08.2016 № 268 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципального образования Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области» |
| Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы | Д.С. Мусс - главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства |
| Соисполнители муниципальной подпрограммы | Отсутствуют |
| Участники муниципальной подпрограммы | Структурные подразделения администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области;  Организации, определяемые в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». |
| Цели муниципальной подпрограммы | Обеспечение мероприятий для переселения граждан из аварийного жилищного фонда Ульяновского городского поселения |
| Задачи муниципальной подпрограммы | Формирование жилищного фонда, необходимого для  переселения граждан из аварийного жилищного фонда |
| Целевые индикаторы и показатели муниципальной подпрограммы | Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными |
| Этапы и сроки реализации муниципальной подпрограммы | 2019-2023 годы, этапы – конец финансового года |
| Объемы бюджетных ассигнований муниципальной подпрограммы-всего, в том числе по годам | Общий объем обеспечения реализации подпрограммы 3279,5 тыс. руб., в том числе:  2019 г. – 0,00 тыс. руб.  2020 г. – 279,5 тыс. руб.  2021 г. – 1000,00 тыс. руб.  2022 г. – 1000,00 тыс. руб.  2023 г. – 62587,78670 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы | К 2023г. доля населения, проживающего в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными 0% |

ПАСПОРТ 3. ПОДПРОГРАММЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование | Содержание и ремонт муниципальных помещений |
| Основания для разработки подпрограммы | - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».  - Федеральным законом от 21.06.2007 г. № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию ЖКХ»  - Областной закон № 82-оз от 29.11.2013 "Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области"  - постановление Правительства ЛО от 26.12.2013 г. № 508 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЛОР на 2014-2043 годы»  -Постановление администрации Ульяновского городского поселения от 29.09.2018 № 256 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, реализуемых в 2019 году»  -Постановление администрации от 15.08.2016 № 268 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципального образования Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области» |
| Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы | Д.С. Мусс - главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства |
| Соисполнители муниципальной подпрограммы | Отсутствуют |
| Участники муниципальной подпрограммы | Структурные подразделения администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области;  Организации, определяемые в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». |
| Цели муниципальной подпрограммы | Обеспечение мероприятий для переселения граждан из аварийного жилищного фонда Ульяновского городского поселения |
| Задачи муниципальной подпрограммы | Формирование жилищного фонда, необходимого для  переселения граждан из аварийного жилищного фонда |
| Целевые индикаторы и показатели муниципальной подпрограммы | Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными |
| Этапы и сроки реализации муниципальной подпрограммы | 2019-2023 годы, этапы – конец финансового года |
| Объемы бюджетных ассигнований муниципальной подпрограммы-всего, в том числе по годам | Общий объем обеспечения реализации подпрограммы 4535,04862 тыс. руб., в том числе:  2019 г. – 1028,26896 тыс. руб.  2020 г. – 1246,77966 тыс. руб.  2021 г. – 1520,00 тыс. руб.  2022 г. – 370,00 тыс. руб.  2023 г. – 370,00 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы | К 2023г. доля населения, проживающего в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными 0% |

**Раздел I.**

**Характеристика проблемы, на решение которых направлена муниципальная программа, и оценка сложившейся ситуации.**

Жилищный фонд Ульяновского городского поселения составляет более 400 тыс. кв.м. На территории Ульяновского городского поселения находится более 4500 тыс. индивидуальных жилых домов и 68 многоквартирных жилых домов, общей площадью 70,0 тыс. кв.м. Большая часть жилищного фонда Ульяновского городского поселения находится в частной собственности, что составляет 80 процентов всего жилищного фонда Ульяновского городского поселения. Средняя обеспеченность жильем на территории Ульяновского городского поселения составляет 32 кв. метра на человека, что несколько выше, чем в среднем по Российской Федерации.

Многоквартирный жилищный фонд находящийся на территории муниципального образования имеет значительный процент износа. Около 30% всего жилищного фонда до 1970 года постройки, является неблагоустроенным или имеет частичные виды благоустройства. Многолетнее недофинансирование мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, отсутствие необходимых инвестиций и работ по капитальному ремонту многоквартирных домов привело к повышенному уровню износа многоквартирных домов, низким потребительским свойствам жилищного фонда.

Реализацией программы, в течение 2019-2023 годов, в рамках Федерального закона Российской Федерации от 21.07.2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», предусматривается оказания финансовой помощи собственникам помещений многоквартирных домов на проведение капитального ремонта многоквартирных домов. Осуществление финансирования работ по капитальному ремонту многоквартирных домов будет осуществляться за счет федерального, областного и местного бюджетов на условиях их софинансирования за счет средств товариществ собственников жилья, средств управляющей организации и собственников помещений в многоквартирных домах.

Обеспечение государственной финансовой поддержки капитального ремонта многоквартирных домов, а также привлечение средств местного бюджета, средств товариществ собственников жилья, средств управляющей организации, позволит привести в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам инженерных сетей, строительных конструкций и элементов жилых зданий, обеспечивающих безопасность проживания граждан.

К видам работ по капитальному ремонту многоквартирных домов относятся:

1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);

2) ремонт кровли;

3) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах;

4) утепление и ремонт фасадов;

5) ремонт фундамента.

Одним из приоритетных направлений жилищной политики в Российской Федерации является обеспечение комфортных условий проживания, в том числе выполнение обязательств государства по реализации права на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилых домах, не соответствующих установленным санитарным и техническим требованиям. В настоящее время дефицит жилых помещений в Ленинградской области усугубляется большой степенью износа жилищного фонда, несоответствием условий проживания нормативным требованиям.

Проблема аварийного жилищного фонда является причиной некоторых отрицательных социальных тенденций. Условия проживания в аварийном жилищном фонде оказывают негативное влияние на здоровье граждан и на демографическую ситуацию, понижают социальный статус гражданина. Проживание в аварийных жилых помещениях практически всегда связано с низким уровнем благоустройства, что создает неравные условия доступа граждан к ресурсам городского хозяйства и снижает возможности их использования. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из наиболее актуальных задач и требует скорейшего решения с использованием программно-целевого метода.

По состоянию на 01.10.2018 года были признаны аварийными 6 многоквартирных домов.

На сегодняшний день отчетливо обозначилась проблема содержания имущества, находящегося в собственности муниципального образования, являясь одной из актуальных, требующих ежедневного внимания и принятия эффективных решений. Причиной, вызывающей необходимость выполнения программных мероприятий, является процесс физического и морального старения объектов, который в случае невыполнения работ по содержанию данных объектов приведет к значительному ухудшению их состояния, к возникновению чрезвычайных ситуаций, представляющих угрозу жизни граждан. Физический износ муниципального имущества отличается по времени и зависит от многих факторов, основными из которых являются природно-климатические факторы и жизнедеятельность человека, в связи с этим сроки его службы по времени различны.

**Раздел II.**

**Приоритеты, цели и задачи муниципальной программы**

В результате реализации данной программы на территории муниципального образования Ульяновское городское поселение повысится доступность жилья будет продолжена работа по капитальному ремонту и модернизации многоквартирных жилых домов и расселению аварийного жилищного фонда Ульяновского городского поселения.

Будет продлена реализация мероприятий Фонда ЖКХ по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными по состоянию после 1 января 2012 года. В Ульяновском городском поселении планируется расселить 6 аварийных жилых дома.

В законодательстве Российской Федерации будут сформированы необходимые правовые основы для создания в субъектах Российской Федерации эффективных и устойчивых механизмов финансирования капитального ремонта многоквартирных домов за счет организационного обеспечения процесса планирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов и вовлечения в его финансирование средств собственников помещений многоквартирных домов.

В целях создания долгосрочных устойчивых механизмов финансирования капитального ремонта многоквартирных домов субъекты Российской Федерации наделяются широкими полномочиями по созданию системы финансового и организационного обеспечения проведения капитальных ремонтов многоквартирных домов с учётом возможностей региональных бюджетов. В этих целях на субъекты Российской Федерации возлагается обязанность по принятию нормативных правовых актов, направленных на создание и обеспечение функционирования региональных систем капитального ремонта. На собственников помещений в многоквартирных домах возлагается обязанность по формированию фонда капитального ремонта многоквартирного дома путем внесения ежемесячных взносов на капитальный ремонт. Указанный фонд формируется одним из способов:

- накопление взносов на капитальный ремонт на специальном банковском счете многоквартирного дома, при этом права на денежные средства на этом счете принадлежат собственникам помещений в данном доме;

- перечисление собственниками помещений взносов на капитальный ремонт оператору региональной системы капитального ремонта, который принимает на себя обязанность обеспечить проведение капитального ремонта в соответствии с региональной программой капитального ремонта, и профинансировать расходы на этот ремонт за счет фонда ремонта такого дома, а также за счет иных средств.

В случае непринятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о способе формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, аккумулирование этих средств осуществляется у регионального оператора.

Контроль за функционированием регионального фонда капитального ремонта осуществляют органы государственного жилищного надзора и федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке и реализации государственной политики, и нормативно-правовому регулированию в сфере социально-экономического развития субъектов Российской Федерации, а также органы муниципального жилищного контроля Ульяновского городского поселения.

В соответствии с целями и задачами Программа включает мероприятия для ее реализации, сроки и объемы финансирования которых, приведены в [паспорте](#Par237) к Программе.

**Раздел III.**

**Индикаторы и показатели реализации муниципальной программы**

В качестве индикаторов и показателей решения задач программы будут исполь­зоваться показатели состояния многоквартирных домов, объёмов выполненных ремонтов многоквартирных домов, количество многоквартирных домов, находящихся в аварийном состоянии, количество многоквартирных домов не нуждающихся в капитальном ремонте.

Перечень целевых индикаторов и показателей Муниципальной программыс расшифровкой плановых значений по годам ее реализации представлен в таблице приложения 1 Муниципальной программы. Механизм реализации Муниципальной программы предусматривает ежегодное формирование рабочих документов, перечня первоочередных работ, возникающих из системы мероприятий с определением разграничений деятельности соисполнителей и исполнителей, источников и объемов финансирования.

**Раздел IV.**

**Мероприятия в составе муниципальной программы**

Муниципальная программа состоит из трех подпрограмм, в комплексе обеспечивающих достижение поставленных целей и задач. Для каждой подпрограммы сформулированы цель, задачи, целевые индикаторы и их программные значения, перечень мероприятий, за счет реализации которых предполагается достичь намеченных результатов.

Муниципальной программой предусмотрены интегрирующие мероприятия и финансовые средства, направленные на строительство жилья и предусматривающие улучшение жизни населения Ульяновского городского поселения.

Перечень подпрограмм Муниципальной программы с указанием сроков их реализации, ожидаемых результатов, ответственных исполнителей и соисполнителей и характеристика основных мероприятий приведены в таблице приложение 2 Муниципальной программы

**Раздел V.**

**Ресурсное (финансовое) обеспечение муниципальной программы**

Источниками финансирования мероприятий программы являются средства бюджета Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области и областного бюджета Ленинградской области

Объем финансирования программы в 2019 – 2023 годах в разрезе мероприятий по годам представлен в плане мероприятий муниципальной программы в приложении 2 к Программе.

Объемы финансирования ежегодно уточняются в соответствии с областными зако­нами и нормативными правовыми актами Правительства Ленинградской области.

Приложение 1

к Программе

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной

программы и их значениях

| № п/п | Показатель (индикатор)  (наименование) | ед. изм. | Значения показателей (индикаторов) | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Базовый период  2018 | 2019 | 2020 | | | 2021 | 2022 | 2023 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | | 7 | 8 | 9 |
| Подпрограмма 1 «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Ульяновского городского поселения» | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Доля многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту | % | 82 | 80 | 79 | 75 | | | 70 | 60 |
| Подпрограмма 2. «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Ульяновского городского поселения» | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными | % | 4 | 6 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| Подпрограмма 3. «Содержание и ремонт муниципальных помещений» | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Доля муниципальных жилых помещений нуждающихся в ремонте | % | 50 | 45 | 40 | | 30 | | 25 | 20 |
| 3.2 | Доля муниципальных нежилых помещений нуждающихся в ремонте | % | 30 | 28 | 20 | | 15 | | 10 | 5 |

Сведения

о порядке сбора информации и методике расчета показателя

(индикатора) муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Ед.  изм. | Определение  показателя | Временные характеристики | Алгоритм  формирования (формула)  показателя и методические пояснения | Базовые   показатели | Метод  сбора и индекс формы  отчетности | Объект наблюдения | Охват совокупности |
| Подпрограмма 1 «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Ульяновского городского поселения» | | | | | | | | | |
| 1.1 | Доля многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту | % | Определяет кол-во домов подлежащих кап.рем. | ежегодно | Ж рем/Жобщ х 100%  Жрем –многоквартирные жилые дома, в которых произведен кап ремонт в текущем году  Жобщ-общее кол-во многоквартирных домов | 82 | периодическая отчетность | многоквартирные жилые дома | периодическая отчетность |
| Подпрограмма 2. «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Ульяновского городского поселения» | | | | | | | | | |
| 2.1 | Доля населения, проживающих в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийным | % | Отношение доли населения прожив. в аварийн. домах по состоянию на 1 янв. текущ. года к состоянию на 1 янв. предыдущего года. | ежегодно | Дав.т/Дав.п х100%,где Дав.т – доля населения, проживающего в аварийных домах, по состоянию на 1 января текущего года;  Дав.п.- доля населения, проживающего в аварийных домах, по состоянию на 1 января предыдущего года | 4 | периодическая отчетность | многоквартирные жилые дома | периодическая отчетность |
| Подпрограмма 3. «Содержание и ремонт муниципальных помещений» | | | | | | | | | |
| 3.1 | Доля муниципальных жилых помещений нуждающихся в ремонте | % | Показатель рассчитывается как отношение отремонтированных жилых помещений к общей площади всего жилищного фонда | ежегодно | Ж рем/Жобщ х 100%  Жрем –многоквартирные жилые дома, в которых произведен ремонт (текущий) году  Жобщ-общее кол-во мкд | 50 | периодическая отчетность | многоквартирные жилые дома | периодическая отчетность |
| 3.2 | Доля муниципальных нежилых помещений нуждающихся в ремонте | % | Показатель рассчитывается как отношение отремонтированных нежилых помещений к общей площади нежилого фонда, находящегося в собственности Ульяновского городского поселения | ежегодно | Ж рем/Жобщ х 100%  Жрем –площадь нежилых помещений, в которых проведен ремонт (текущий)  Жобщ-общая площадь нежилых помещений | 30 | периодическая отчетность | Муниципальный нежилой фонд | периодическая отчетность |

Приложение 2

к Программе

План мероприятий муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан в Ульяновском городском поселении Тосненского района Ленинградской области на 2019-2023 годы»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятий программы | Сроки  финансирования мероприятия (по годам) | Планируемые объемы финансирования | | | | | Ответственный исполнитель (ОИВ), соисполнитель, участник | Главный распорядитель бюджетных средств |
| Всего | В том числе | | | |
| Федеральной  бюджет | Областной  бюджет | Местный бюджет | Прочие источники |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| **Муниципальная программа «Обеспечение качественным жильем граждан в Ульяновском городском поселении Тосненского района Ленинградской области на 2019-2023 годы »** | | | | | | | | | |
| 1. Подпрограмма 1 «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Ульяновского городского поселения» | | | | | | | | | |
| 1.1. | Мероприятие "Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда" | 2019 год  2020 год  2021 год  2022 год  2023 год | 815,0  896,0  896,0  896,0  896,0 |  |  | 815,0  896,0  896,0  896,0  896,0 |  | Д.С. Мусс - главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства | Администрация Ульяновского городского поселения |
| 1.1.1 | Взносы на капитальный ремонт МКД | 2019 год  2020 год  2021 год  2022 год  2023 год | 815,0  896,0  896,0  896,0  896,0 |  |  | 815,0  896,0  896,0  896,0  896,0 |  | Администрация Ульяновского городского поселения |
| 2. Подпрограмма 2 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Ульяновского городского поселения» | | | | | | | | | |
| 2.1 | Мероприятие "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда" | 2019 год  2020 год  2021 год  2022 год  2023 год | 0,0  279,5  1000,0  1000,0  62587,78670 | 0,0  0,0  0,0  0,0  37105,25811 | 0,0  0,0  0,0  0,0  24482,52859 | 0,0  279,5  1000,0  1000,0  565,02506 |  | Д.С. Мусс - главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства | Администрация Ульяновского городского поселения |
| 2.1.1 | Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда | 2019 год  2020 год  2021 год  2022 год  2023 год | 0,0  0,0  1000,0  1000,0  434,97494 |  |  | 0,0  0,0  1000,0  1000,0  434,97494 |  | Администрация Ульяновского городского поселения |
| 2.1.2 | Снос многоквартирных домов, расселенных до 2018 | 2019 год  2020 год  2021 год  2022 год  2023 год | 0,0  279,5  0,0  0,0  0,0 |  |  | 0,0  279,5  0,0  0,0  0,0 |  | Администрация Ульяновского городского поселения |
| 2.1.3 | Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (софинансирование) | 2019 год  2020 год  2021 год  2022 год  2023 год | 0,0  0,0  0,0  0,0  62152,81176 | 0,0  0,0  0,0  0,0  37105,25811 | 0,0  0,0  0,0  0,0  24482,52859 | 0,0  0,0  0,0  0,0  565,02506 |  | Администрация Ульяновского городского поселения |
| 3.Подпрограмма 3. «Содержание и ремонт муниципальных помещений» | | | | | | | | | |
| 3.1 | Мероприятие "Содержание и ремонт муниципальных жилых помещений" | 2019 год  2020 год  2021 год  2022 год  2023 год | 514,73896  547,22867  670,0  20,0  20,0 |  |  | 514,73896  547,22867  670,0  20,0  20,0 |  | Д.С. Мусс - главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства | Администрация Ульяновского городского поселения |
| 3.1.1 | Выполнение работ по текущему ремонту муниципального жилого фонда | 2019 год  2020 год  2021 год  2022 год  2023 год | 400,0  527,22867  450,0  0  0 |  |  | 400,0  527,22867  450,0  0  0 |  | Администрация Ульяновского городского поселения |
| 3.1.2 | Проведение экспертизы и др. оценочных работ по состоянию муниципального жилого фонда | 2019 год  2020 год  2021 год  2022 год  2023 год | 94,73896  0,0  200,0  0  0 |  |  | 94,73896  0,0  200,0  0  0 |  | Администрация Ульяновского городского поселения |
| 3.1.3 | Плата по социальному найму | 2019 год  2020 год  2021 год  2022 год  2023 год | 20,0  20,0  20,0  20,0  20,0 |  |  | 20,0  20,0  20,0  20,0  20,0 |  | Администрация Ульяновского городского поселения |
| 3.2 | Мероприятие "Содержание и ремонт муниципальных нежилых помещений" | 2019 год  2020 год  2021 год  2022 год  2023 год | 513,53  699,55099  850,0  350,0  350,0 |  |  | 513,53  699,55099  850,0  350,0  350,0 |  | Администрация Ульяновского городского поселения |
| 3.2.1 | Выполнение работ по текущему ремонту муниципального нежилого фонда | 2019 год  2020 год  2021 год  2022 год  2023 год | 13,53  99,55099  500,0  0  0 |  |  | 13,53  99,55099  500,0  0  0 |  | Администрация Ульяновского городского поселения |
| 3.2.2 | Содержание муниципального нежилого фонда | 2019 год  2020 год  2021 год  2022 год  2023 год | 500,0  600,0  350,0  350,0  350,0 |  |  | 500,0  600,0  350,0  350,0  350,0 |  | Администрация Ульяновского городского поселения |