

Утверждены
постановлением администрации
Ульяновского городского поселения
Тосненского района
Ленинградской области
от 30.11.2017 г. № 423

приложение

Правила внешнего благоустройства и санитарного содержания территорий
Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской
области

Статья 1. Общие положения.

1.1. Правила благоустройства муниципального образования «Ульяновское городское поселение» (далее – Правила) содержат единые и обязательные для исполнения требования в сфере благоустройства на территории муниципального образования «Ульяновское городское поселение» (далее Ульяновское поселение), определяют порядок уборки и содержания территорий, включая территории, прилегающие к границам зданий и ограждений, для всех юридических и физических лиц.

1.2. Правила разработаны в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации № 613 от 27.11.2011г., СНиП Ш-10-75 «Благоустройство территорий», СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест», ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения», ВСН 8-89 «Инструкция по охране природной среды при строительстве, ремонте и содержании автомобильных дорог», СНиП 3.01.01-85 «Организация строительного производства», СНиП 3.01.04.87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов», СанПиН 2.2.1/2.1.1.1031-01 «Санитарно-защитные зоны и санитарные классификации предприятий, сооружений и иных объектов», СНиП 23-05-95* «Естественное и искусственное освещение», СНиП 3.06.03-85 «Автомобильные дороги», СНиП 2.04.03-86 «Канализация. Наружные

сети и сооружения» и других строительных норм и правил, нормативно-правовых актов, определяющих требования к состоянию благоустройства городских территорий, защите окружающей среды, строительному производству, СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда. Часть 2. Строительное производство»; СП 113.13330.2012 «Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*», СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»; ОДМ «Руководство по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах», утвержденный распоряжением Минтранса № ОС-548р от 16.06.2003г.

1.3. Контроль за выполнением настоящих Правил осуществляют администрация Ульяновское городское поселение, при содействии уполномоченных органов в соответствии с их компетенцией и предоставленными в установленном порядке полномочиями.

1.4. В настоящих Правилах используются следующие понятия и термины:

Благоустройство – совокупность работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни и досуга населения на территории муниципального образования, включающих в себя работы по инженерной подготовке территорий, строительству и ремонту объектов благоустройства, малых архитектурных форм, объектов монументально-декоративного искусства, надлежащему санитарному содержанию территорий, освещению, озеленению, оборудованию городской среды, внешней рекламы и информации, созданию внешнего облика города.

Элементы благоустройства территории – декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

Территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих субъектов – часть территории поселения, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством.

Прилегающая территория – территория, непосредственно примыкающая к границам здания, сооружения, ограждения, строительной площадке, объектам торговли, рекламы и иным объектам, находящимся в ведении юридических или физических лиц.

Отходы производства и потребления (далее – отходы) – остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

Твердые бытовые отходы (ТБО) – мелкие бытовые отходы потребления.

Жидкие бытовые отходы (ЖБО) – жидкие бытовые отходы потребления.

Уборка территорий – вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Крупногабаритный мусор (КГМ) – отходы (бытовая техника, мебель и др.), утратившие свои потребительские свойства,

Контейнер – стандартная, имеющая крышку емкость для сбора ТБО.

Санитарная очистка территории – очистка территории, сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) твердых бытовых отходов (ТБО) и крупногабаритного мусора (КГМ).

Несанкционированная свалка мусора – самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТБО, КГМ, ЖБО отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц.

Содержание дорог – комплекс работ по систематическому уходу за дорожными покрытиями, обочинами, сооружениями и полосой отвода автомобильной дороги в целях поддержания их в надлежащем порядке и чистоте для обеспечения хорошей службы дороги и беспрепятственного движения автомобилей в течение всего года.

Наружное освещение – это совокупность элементов, предназначенных для освещения в темное время суток магистралей, улиц, площадей, парков, скверов, бульваров, дворов и пешеходных дорожек поселения.

Озеленение – элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории муниципального образования.

Газон – территория, покрытая или предназначенная для плотного почвозащитного ковра из многолетних травянистых растений, на которых могут размещаться деревья, кустарники, цветочные растения и т.п., и ограниченная дорогами, тротуарами, проходами и проездами.

Придомовая озелененная территория – незамкнутое пространство, расположенное вдоль фасадов жилых домов и зданий и ограниченное, придомовыми проездами и тротуарами.

Бордюр – конструктивное боковое ограничение покрытия, устраиваемое заподлицо с поверхностью проезжей части или выступающей над ней.

Статья 2. Объекты благоустройства

Объектами и элементами благоустройства являются:

искусственные покрытия поверхности земельных участков, иные части поверхности земельных участков в общественно-деловых, жилых и рекреационных зонах, не занятые зданиями и сооружениями, в том числе площади, улицы, проезды, дороги, набережные, скверы, бульвары, внутридворовые пространства, сады, парки, городские леса, лесопарки, пляжи, детские, спортивные и спортивно-игровые площадки, хозяйствственные площадки и площадки для выгула домашних животных; рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории особо охраняемых природных объектов и земель историко-культурного значения, а также кладбища; зелёные насаждения (деревья и кустарники), газоны; мосты, путепроводы, транспортные и пешеходные тоннели, пешеходные и велосипедные дорожки, иные дорожные сооружения и их внешние элементы; территории и капитальные сооружения станций (вокзалов) всех видов транспорта, сооружения и места для хранения и технического обслуживания автомототранспортных средств, в том числе гаражи, автостоянки, автозаправочные станции, моечные комплексы; технические средства организации дорожного движения; устройства наружного освещения и подсветки; причалы, стоянки маломерных судов, береговые сооружения и их внешние элементы; фасады зданий и сооружений, элементы их декора, а также иные внешние элементы зданий и сооружений, в том числе порталы арочных проездов, кровли, крыльца, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, окна, входные двери, балконы, наружные лестницы, эркеры, лоджии, карнизы, столярные изделия, ставни, водосточные трубы, наружные антенные устройства и радиоэлектронные средства, светильники, флагштоки, настенные кондиционеры и другое оборудование, пристроенное

к стенам или монтированное в них, номерные знаки домов и лестничных клеток; заборы, ограды, ворота, шлагбаумы; малые архитектурные формы, уличная мебель и иные объекты декоративного и рекреационного назначения, в том числе произведения монументально-декоративного искусства (скульптуры, обелиски, стелы), памятные доски, фонтаны, бассейны, скамьи, беседки, эстрады, цветники; объекты оборудования детских, спортивных и спортивно-игровых площадок; предметы праздничного оформления; сооружения (малые архитектурные формы) и оборудование для уличной торговли, в том числе павильоны, киоски, лотки, ларьки, палатки, торговые ряды, прилавки, специально приспособленные для уличной торговли автомототранспортные средства; отдельно расположенные объекты уличного оборудования и уличная мебель утилитарного назначения, в том числе оборудованные посты контрольных служб, павильоны и навесы остановок общественного транспорта, малые пункты связи (включая телефонные будки), объекты для размещения информации и объекты рекламы (включая тумбы, стенды, табло, уличные часовые установки и другие сооружения или устройства), общественные туалеты, урны и другие уличные мусоросборники; места, оборудование и сооружения, предназначенные для санитарного содержания территории, в том числе оборудование и сооружения для сбора и вывоза мусора, отходов производства и потребления; рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории производственных объектов и зон, зон инженерной инфраструктуры, зон специального назначения (включая свалки, полигоны для захоронения мусора, отходов производства и потребления, поля ассенизации и компостирования, скотомогильники), а также соответствующие санитарно-защитные зоны; наружная часть производственных и инженерных сооружений; иные объекты, в отношении которых действия субъектов права регулируются установленными законодательством правилами и нормами благоустройства.

Статья 3. Проектирование благоустройства

Под проектной документацией по благоустройству территорий понимается пакет документации, основанной на стратегии развития муниципального образования и концепции, отражающей потребности жителей такого муниципального образования, который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории. Состав данной документации может быть различным в зависимости от того, к какому объекту благоустройства он

относится. Предлагаемые в проектной документации по благоустройству решения рекомендуется готовить по результатам социологических, маркетинговых, архитектурных, градостроительных и иных исследований, социально-экономической оценки эффективности проектных решений.

1. Внешнее благоустройство территорий и земельных участков нового строительства осуществляется в соответствии с проектами благоустройства, разрабатываемыми в составе документации по планировке территорий микрорайонов, кварталов, улиц, площадей, разрабатываемой на основании решения органа местного самоуправления поселения или органа местного самоуправления городского округа, а также в составе проектной документации для объектов капитального строительства (реконструкции), разрабатываемой застройщиком в границах принадлежащего ему земельного участка. Порядок разработки, согласования и утверждения документации по планировке территорий, разрабатываемой на основании решений органов местного самоуправления Ленинградской области, устанавливается органами местного самоуправления на подведомственной территории. Порядок разработки, согласования и утверждения проектной документации на строительство объектов капитального строительства осуществляется в соответствии с действующим законодательством

2. Для территорий сложившейся застройки разрабатываются схемы (программы) комплексного благоустройства, предусматривающие:

- организацию рельефа и вертикальной планировки территории;
- улучшение технического состояния и внешнего вида проезжей части улиц, покрытий площадей и пешеходных коммуникаций, организацию стоянок автомобилей и остановок общественного транспорта, физкультурно-оздоровительных площадок, площадок отдыха населения, хозяйственных площадок;
- размещение временных павильонов, киосков, навесов, сооружений для мелкорозничной торговли и других целей;
- реконструкцию витрин, входов, других элементов фасадов зданий и сооружений;
- размещение малых архитектурных форм, произведений монументально-декоративного искусства;
- озеленение;

- размещение городской информации и рекламы;
- цветовое решение застройки и освещение территории;
- праздничное оформление территории.

3. На основе схем комплексного благоустройства территории разрабатываются проекты внешнего благоустройства конкретных участков, проекты изготовления и установки малых архитектурных форм и других элементов благоустройства; осуществляется выполнение отдельных видов благоустройства (озеленение, освещение).

4. Проекты благоустройства территорий и участков в сложившейся застройке разрабатываются на основании задания на проектирование, выдаваемого отделом обеспечения градостроительной и строительной деятельности в соответствии с действующими техническими регламентами и(или) другими правовыми документами, утверждёнными администрации муниципального образования, подлежат согласованию с отделом по ЖКХ. Проекты, связанные с созданием (реконструкцией) и поддержанием внешнего благоустройства территорий и охранных зон памятников истории и культуры, согласовываются также с областным органом, уполномоченным в сфере охраны и использования памятников истории и культуры Ленинградской области. Необходимость согласования проектов благоустройства с другими заинтересованными органами государственного контроля (надзора), инженерными и коммунальными службами и организациями, а также собственниками земельных участков, чьи интересы затрагиваются проектом, указывается в задании на проектирование в зависимости от места размещения объекта, вида благоустройства, условий его строительства и эксплуатации.

5. Схемы (программы) комплексного благоустройства территорий муниципального образования утверждаются Постановлением администрации муниципального образования.

Проекты благоустройства конкретных участков, выполнения отдельных видов благоустройства, изготовления и установки малых архитектурных форм и других элементов благоустройства согласовываются отделом обеспечения градостроительной и строительной деятельности муниципального образования.

6. Проекты разрабатываются юридическими или физическими лицами, которые соответствуют требованиям законодательства Российской

Федерации, предъявляемым к лицам, осуществляющим архитектурно-строительное проектирование.

Статья 4. Формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды

Все формы общественного участия целесообразно направлять на наиболее полное включение всех заинтересованных лиц, на выявление их интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых изменений в муниципальном образовании, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех заинтересованных лиц вокруг проектов, реализующих стратегию развития территории муниципального образования.

Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий рекомендуется организовывать на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий, рекомендуется принимать открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и заинтересованных лиц о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды использовать сеть Интернет, официальный сайт администрации предоставляющий наиболее полную и актуальную информацию в данной сфере - организованную и представленную максимально понятным образом для пользователей. Размещать в свободном доступе в сети Интернет основную проектную и конкурсную документацию, а также видеозапись публичных обсуждений (по возможности) проектов благоустройства.

Формы общественного участия

Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства используются следующие формы:

- а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;
- б) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми в целях настоящих рекомендаций понимаются части территории муниципальных образований, для которых

определенены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;

г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

д) консультации по предполагаемым типам озеленения;

е) консультации по предполагаемым типам освещения и светильного оборудования;

ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

з) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

Информирование может осуществляться путем:

а) создания единого информационного интернет-ресурса (сайта или приложения) который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению "онлайн" участия и регулярном информировании о ходе

проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

б) работы с местными средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

в) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стенах);

г) информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

д) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

е) установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

ж) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

з) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

Механизмы общественного участия.

Обсуждение проектов рекомендуется проводить в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21 июля 2014 г. N 212-ФЗ "Об основах общественного контроля в Российской Федерации".

Можно использовать следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории

Статья 5. Малые архитектурные формы

1. Территории жилой застройки, общественные зоны, скверы, улицы, бульвары, парки, площадки для отдыха оборудуются малыми архитектурными формами - беседками, теневыми навесами, цветочницами, скамьями, урнами, плескательными и декоративными бассейнами, фонтанами, устройствами для игр детей, отдыха взрослого населения, газетными стендами, оградами, телефонными будками (навесами), павильонами для ожидания автотранспорта.
2. Малые архитектурные формы могут быть стационарными и мобильными; их количество и размещение определяются проектами благоустройства территорий.
3. Малые архитектурные формы для территорий общественной застройки, площадей, улиц, скверов и парков, набережных и бульваров рекомендуется изготавливать по индивидуальным проектам.
4. Проектирование, изготовление и установка малых архитектурных форм при новом строительстве в границах застраиваемого участка осуществляется заказчиком в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией.

Проектирование, изготовление и установка малых архитектурных форм в условиях сложившейся застройки осуществляется организациями жилищно-коммунального хозяйства или собственниками (владельцами) земельных

участков по согласованию с отделом обеспечения градостроительной и строительной деятельности.

5. Архитектурное и цветовое решение малых архитектурных форм согласовывается с отделом обеспечения градостроительной и строительной деятельности.

6. Ответственность за содержание и ремонт малых архитектурных форм несут их владельцы. Ремонт и покраска малых архитектурных форм осуществляется до наступления летнего сезона.

7. Конструктивные решения малых архитектурных форм должны обеспечивать их устойчивость, безопасность пользования, при их изготовлении целесообразно использовать традиционные местные материалы - дерево, естественный камень, кирпич, металл.

8. Организации и предприятия, юридические и физические лица - владельцы малых архитектурных форм обязаны по мотивированному требованию должностных лиц местного самоуправления за свой счет осуществлять их замену, ремонт и покраску.

Статья 6. Памятники, памятные доски, произведения монументально-декоративного искусства

1. Памятники (обелиски, стелы, монументальные скульптуры), памятные доски, посвященные историческим событиям, жизни выдающихся людей, устанавливаются на территориях общего пользования или зданиях по решению органов местного самоуправления.

Памятники и памятные доски устанавливаются на основе индивидуальных проектов, выполненных на конкурсной основе и получивших одобрение общественности

2. Знаки охраны памятников истории, культуры и природы устанавливаются на территориях, зданиях, сооружениях, объектах природы, признанных законодательными актами Российской Федерации, законодательными актами Ленинградской области или органами местного самоуправления муниципального образования памятниками истории, культуры, особо охраняемыми территориями, памятниками природы федерального, областного или местного значения.

Знаки охраны памятников истории, культуры и природы имеют единую форму (образец) на территории Ленинградской области, утверждаемую законодательными актами Ленинградской области.

3. Установка памятников, памятных досок, знаков охраны памятников истории, культуры и природы на земельных участках, зданиях и сооружениях, находящихся в собственности граждан и юридических лиц, осуществляется с согласия собственников (владельцев) недвижимости, а в спорных случаях - по решению суда.

4. Собственники (владельцы) земельных участков вправе устанавливать произведения монументально-декоративного искусства на принадлежащих им участках и зданиях без оформления разрешения органов местного самоуправления, но по согласованию с отделом обеспечения градостроительной и строительной деятельности, если данные произведения рассчитаны или доступны для общественного обозрения.

В случае если объект собственности является памятником истории и культуры, необходимо также согласование органа, уполномоченного в сфере охраны и использования памятников истории и культуры Ленинградской области.

Указанные произведения не должны противоречить условиям использования территории, оговоренным в градостроительном плане земельного участка, и должны соответствовать требованиям технических регламентов.

Статья 7. Вертикальная планировка и организация рельефа

1. При осуществлении благоустройства территорий, имеющих ярко выраженный рельеф, вертикальная планировка должна обеспечивать сохранение своеобразия рельефа, максимальное сохранение существующих зелёных насаждений, подчеркивать эстетические качества ландшафта, способствовать восприятию исторически сложившейся среды памятников истории и культуры.

Элементы организации рельефа (подпорные стены, лестницы, откосы и т.д.) должны дополнять природные особенности участка, органично вписываться в естественную среду.

2. Организация рельефа должна обеспечивать отвод поверхностных вод, а также нормативные уклоны городских улиц и пешеходных дорожек.

Вертикальные отметки дорог, тротуаров, набережных, площадей, колодцев ливневой канализации должны соответствовать утверждённым проектам, исключать застаивание поверхностных вод, подтопление и затопление территорий.

3. При реконструкции, строительстве дорог, улиц, площадей, бульваров, железнодорожных путей и других сооружений, выполнении земельно-планировочных работ на территориях, имеющих существующие зелёные насаждения, не допускается изменение вертикальных отметок; в случаях, когда обнажение (засыпка) корней неизбежно, необходимо предусматривать соответствующие устройства для нормального роста деревьев.

Статья 8. Озеленение территорий

1. В соответствии с природоохранным законодательством Российской Федерации зелёные насаждения муниципального образования подлежат охране.

2. Создание новых объектов озеленения, подсадка деревьев и кустарников, реконструкция существующих городских зеленых насаждений, работы по трансформации сохраняемых лесных участков в городские парки, скверы, бульвары, озеленение территорий промышленных площадок и их санитарно-защитных зон на территории муниципального образования осуществляются только на основе дендрологических проектов.

3. Реконструкция существующих городских зелёных насаждений должна предусматривать сохранение или восстановление первоначального проектного замысла по взаимодействию элементов озеленения с архитектурными решениями зданий и сооружений, соотношению высот зданий и зелёных насаждений, восстановление утраченных в процессе роста деревьев и кустарников проектных видовых точек, инсоляцию территорий и зданий, видимость технических средств регулирования дорожного движения, безопасность движения транспорта и пешеходов.

4. Проекты комплексного благоустройства существующих лесных массивов, включённых в городскую черту, при осуществлении строительства должны предусматривать максимальное сохранение ценных пород деревьев и содержать план вырубки древесно-кустарниковой растительности с координатами границ вырубки. Места складирования материалов, временные сооружения, подъездные пути размещаются с условием минимальных вырубок.

Проекты благоустройства лесных массивов, расположенных на землях государственного лесного фонда, подлежат согласованию с органом, уполномоченным в сфере охраны окружающей среды Ленинградской области.

5. При проектировании и осуществлении озеленения территорий необходимо учитывать декоративные свойства и особенности различных пород деревьев и кустарников, форму кроны, цвет листвы, его изменение по сезонам года, время и характер цветения, пригодность данного материала для определённого вида посадок. Следует применять различные кустарники в качестве живых изгородей, а также вьющиеся растения (виноград, хмель, плющ) для пристенного вертикаль-ного озеленения домов, беседок.

Для живых изгородей детских площадок не допускается использование кустарников, имеющих шипы и ядовитые ягоды.

6. Проекты организации строительства зданий и сооружений, инженерных сетей, расположенных в непосредственной близости от зелёных насаждений, должны содержать сведения о существующем гидрологическом режиме подземных вод и предусматривать мероприятия по недопущению его изменения и последующей гибели деревьев и кустарников.

7. При строительстве и производстве земельно-планировочных работ строительные организации обязаны:

установить временное ограждение зелёных массивов и приствольные ограждения сохраняемых деревьев в виде сплошных щитов высотой два метра;

для сохранения корневой системы деревьев, расположенных ближе трех метров от объектов строительства, устраивать вокруг ограждающего треугольника дощатый настил радиусом не менее 1,6 метра;

при прокладке подземных коммуникаций обеспечивать расстояние между краем траншеи и корневой системой дерева не менее трех метров, а корневой системой кустарника - не менее 1,5 метров;

при производстве работ «проколом» в зоне корней деревьев и кустарников работы производить ниже расположения скелетных корней, но не менее 1,5 метров от поверхности почвы;

при асфальтировании и замощении дорог и тротуаров вокруг деревьев и кустарников соблюдать размеры приствольных кругов радиусом не менее 1,5 метров.

8. Снос зелёных насаждений или перенос их в другое место допускается в следующих случаях:

при строительстве и реконструкции дорог, улиц, инженерных сетей, зданий и сооружений, предусмотренных генеральным планом и проектами строительства, согласованными и утверждёнными в установленном порядке;

при проведении реконструкции неорганизованных посадок или посадок, выполненных с нарушением действующих технических регламентов, по заключению органов охраны природы и государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

при невозможности обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов;

при ликвидации аварий на инженерных сетях (на участках вне их защитных зон) с разрешения администрации муниципального образования по согласованию с органами охраны природы.

Быстрорастущие зелёные насаждения в возрасте до 15 лет, а медленно растущие в возрасте до 8 лет подлежат обязательной пересадке в другое место.

Производство работ по сносу или переносу зелёных насаждений производится по согласованию с организацией, осуществляющей эксплуатацию зелёных насаждений.

9. Посадка новых зелёных насаждений должна осуществляться с учётом расположения инженерных коммуникаций по согласованию с их собственниками (владельцами).

10. Застройщики, производящие работы, в результате которых наносится ущерб озеленению и благоустройству территории, обязаны возмещать затраты по восстановлению озеленения и благоустройства.

11. Ответственность за сохранность муниципальных зелёных насаждений и надлежащий уход за ними возлагается:

в парках и скверах, бульварах, лесопарках - на владельцев территорий и коммунальные службы;

на улицах перед строениями до проезжей части, на внутриквартальных участках и в садах микрорайонов - на руководителей предприятий, организаций, жилищно-эксплуатационных участков, жилищно-строительных кооперативов, арендаторов строений и владельцев земельных участков;

на территориях организаций и предприятий, а также в пределах их санитарно-защитных зон - на руководителей этих организаций и предприятий;

на территориях зелёных насаждений, отведенных под застройку, - на руководителей организаций, которым отведены земельные участки, а со дня начала работ - и на руководителей подрядных организаций.

12. Во всех случаях сноса и пересадки деревьев и кустарников, повреждения зеленых насаждений, попадающих под пятно застройки, организации строительства, прокладки инженерных сетей, капитального ремонта и реконструкции зданий и сооружений определяется ущерб, наносимый зеленому фонду (далее - восстановительная стоимость).

12.1. Восстановительная стоимость деревьев и кустарников, произрастающих на территории муниципального образования город Коммунар, а также газонов, цветников и других элементов объекта внешнего благоустройства (кроме земель лесного фонда), взыскивается в соответствии с настоящей статьёй.

12.2. За повреждение деревьев, кустарников, газонов, дорожек и площадок, цветников, садово-паркового оборудования и малых архитектурных форм взыскивается их восстановительная стоимость в процентах от полной восстановительной стоимости в размерах согласно таблице 1, 2 и 3 к настоящей статье с учетом характера нанесенного повреждения.

12.2.1. За вынужденный снос деревьев и кустарников, связанный с застройкой города, прокладкой подземных коммуникаций, реконструкцией и капитальным ремонтом зданий и сооружений и так далее, взыскивается 100% их восстановительной стоимости.

12.2.2. За вынужденную пересадку деревьев и кустарников взыскивается 50% их восстановительной стоимости.

12.2.3. В случае гибели пересаженных деревьев и кустарников взыскивается дополнительно 50% их восстановительной стоимости.

12.2.4. За вынужденное уничтожение газонов, дорожек, цветников, садово-паркового оборудования, малых архитектурных форм взыскивается 100% восстановительной стоимости.

12.3. За самовольную вырубку, а также за гибель деревьев, кустарников и уничтожение дорожек, площадок, газонов вследствие непринятия мер охраны виновные привлекаются к административной ответственности, предусмотренной законодательством об административных правонарушениях.

12.4. Снос и пересадка деревьев и кустарников, снятие газонных ограждений и оград производятся силами и средствами застройщиков или других организаций, занявших территорию зеленых насаждений, после получения письменного разрешения землепользователя.

12.5. Во всех случаях вынужденного сноса и пересадки зеленых насаждений, уничтожения газонов, садово-парковых дорог и так далее, попадающих в зону производства работ, заказчик предусматривает в сметах восстановительную стоимость при ущербе, нанесенном зеленым насаждениям, и дополнительно - стоимость работ по их восстановлению, а также стоимость плодово-ягодных насаждений для возмещения гражданам при отводе принадлежащих им земельных участков.

12.6. Снос сухостойных, буреломных и ветровальных деревьев и кустарников обязаны производить владельцы зеленых земельных участков, на которых они расположены

12.7. Для объектов, находящихся под государственной охраной, разрешения на снос и пересадку зеленых насаждений должны выдаваться только при условии согласования с комитетом по культуре Ленинградской области.

13. Собственникам помещений в многоквартирном доме принадлежит на праве общей долевой собственности общее имущество в многоквартирном доме (земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты).

Собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом. Собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором.

Принятие решения по распоряжению имуществом, находящимся в общей собственности собственников многоквартирного дома, в том числе и спил деревьев, относится к компетенции общего собрания МКД.

Спил зеленых насаждений, находящихся на земельном участке многоквартирного жилого дома осуществляется Управляющей компанией за счёт средств МКД на основании Решения общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома.

Статья 9. Содержание и сохранность лесов и лесопарков

1. Содержание и сохранность зеленых насаждений городского поселения предусматривает систему мероприятий, обеспечивающих сохранение и развитие городских лесов, ответственность органов местного самоуправления, физических, юридических лиц и населения необходимых для нормализации экологической обстановки и создания благоприятной окружающей среды.
2. На территориях городских лесов и лесопарков, полностью запрещается хозяйственная и иная деятельность, оказывающая негативное воздействие на указанные территории и препятствующая осуществлению ими функций экологического, санитарно-гигиенического и рекреационного назначения.
3. Содержание и сохранность зелёных насаждений в объеме, предусмотренном действующим законодательством и настоящими Правилами, обеспечивают владельцы зелёных насаждений самостоятельно или посредством привлечения иных лиц и организаций по договору, за счет собственных средств.
4. Все граждане, посещающие места отдыха и природную зону, обязаны поддерживать чистоту, порядок, бережно относиться к зеленым насаждениям.

Статья 10. Нестационарные торговые объекты

1. Нестационарные торговые объекты размещаются на основании Постановлений.
2. Установка объектов осуществляется в соответствии проектам, разработанным в соответствии с градостроительным законодательством и

Стоянка автотранспорта, осуществляющего доставку товара, загрузка торговых точек товаром осуществляется только с подъездов, предусмотренных проектом. Запрещается использование для этих целей тротуаров, пешеходных дорожек и газонов.

8. Территории вещевых рынков, специализированных и продовольственных рынков и ярмарок должны быть ограждены, иметь твердое покрытие, обеспечивающее сток ливневых и талых вод, оборудованы киосками, навесами, прилавками, контейнерными площадками, общественными туалетами, вечерним освещением.

В непосредственной близости от территории рынков должны размещаться стоянки для автотранспорта.

9. Мелкорозничная торговля с автомашин и автоприцепов может быть организована в зонах мелкорозничной торговли на территориях рынков и в других местах по разрешению Администрации.

Для организации торговли с автомашин и автоприцепов требуется наличие площадки с твердым покрытием, с подъездными путями, не мешающими движению пешеходов.

10. Владельцы нестационарных торговых объектов обязаны соблюдать санитарные правила как внутри сооружений, так и на прилегающей территории. С этой целью владельцы этих сооружений вправе заключать договоры со службами жилищно-коммунального хозяйства на уборку территории.

11. Запрещается загромождение противопожарных разрывов между киосками, павильонами и прочими объектами мелкорозничной торговли сгораемыми материалами, оборудованием, тарой и отходами, складирование тары на крышах киосков.

12. Деятельность в зоне мелкорозничной торговли может быть приостановлена или прекращена по решению Администрации муниципального образования в соответствии с действующим законодательством, а также в связи с расторжением договора аренды земельного участка по предусмотренным в нем основаниям.

Статья 11. Наружная реклама, порядок установки и эксплуатации рекламных конструкций

согласованным с сектором архитектуры и градостроительства, отделом по ЖКХ.

При размещении в придорожных полосах автомобильных дорог - с дорожными органами исполнительной власти Ле-нинградской области или местного самоуправления, или уполномоченными ими организациями в зависимости от того, в чьей собственности находятся автомобильные дороги.

3. Транспортное обслуживание объектов и комплексов мелкорозничной торговли должно обеспечивать безопасность движения транспорта и пешеходов на прилегающих пешеходных путях, автомобильных дорогах.

4. Архитектурные и цветовые решения сооружений мелкорозничной торговли согласовываются с сектором архитектуры и градостроительства

6. Ремонт, окраска объектов мелкорозничной торговли должны проводиться за счет их владельцев до начала весенне-летнего сезона. Ремонт должен проводиться с учетом сохранения внешнего вида и цветового решения, предписанного сектором архитектуры и градостроительства.

7. Владельцы торговых точек обязаны:

- 1) иметь вывеску с указанием наименования предприятия, режима работы;
- 2) следить за сохранностью зеленых насаждений, газонов, бордюрного камня на прилегающей территории, содержать указанную территорию в соответствии с требованиями, установленными Правилами;
- 3) устанавливать урны возле некапитальных объектов, очищать урны от отходов в течение дня по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки, окрашивать урны не реже одного раза в год (до 1 мая текущего года).
- 4) за счет собственных средств, своими силами (либо по договорам) своевременно, с периодичностью, обеспечивающей постоянную чистоту, убирать мусор, а в зимнее время очищать от снега и льда (до асфальта, грунта или другого твердого покрытия) прилегающую территорию;
- 5) обеспечивать своевременный вывоз и утилизацию собранного мусора, снега и отходов, образовавшихся в результате коммерческой и хозяйственной деятельности.
- 6) за счет собственных средств, своими силами (либо по договорам) установить вазоны, выполнить цветочное оформление прилегающих территорий.

1. Объектами наружной рекламы являются любые стенды, щиты, плакаты, панно, экраны, табло, дисплеи, панели, тумбы, вывески, указатели, рекламные установки, транспаранты, перетяжки, подвесы, флаги и иные объекты (стационарные и временные, плоские и объемно-пространственные, световые, газосветные), размещенные вдоль дорог, улиц, проездов, площадей и набережных, в садах, парках и скверах, на павильонах остановок общественного транспорта, торговых павильонах и киосках, стенах, крышах, витринах и окнахзданий и сооружений, мостах, эстакадах, путепроводах, строительных сооружениях, в подземных переходах, а также надписи на средствах легкового, грузового и пассажирского транспорта, воздушных шарах, аэростатах, дирижаблях и пр.

Все объекты наружной рекламы подразделяются на две категории: рекламоносители и рекламно-информационные объекты.

2. К категории рекламоносителей относятся любые указанные в пункте 1 настоящей статьи специализированные отдельно стоящие объекты наружной рекламы и информации, а также объекты наружной рекламы и информации, размещаемые на зданиях и сооружениях и являющиеся либо универсальными установками, предназначенными для размещения на них любой коммерческой или некоммерческой информации, либо рекламными установками, несущими постоянную коммерческую или некоммерческую информацию и не связанные со зданиями или сооружениями, на которых они установлены.

3. К категории рекламно-информационных объектов относятся объекты наружной рекламы и информации, которые размещаются на тех зданиях или сооружениях, в которых располагаются рекламируемые объекты:

вывески, надписи, указатели, размещенные на крышах и стенах зданий или сооружений, указывающие наименование предприятия, учреждения, организации, профиль, режим работы и т.д. (при этом, если предприятие, учреждение, организация, к которым относится реклама или информация, владеет или пользуется не всем зданием, а лишь частью, то его рекламно-информационные объекты, расположенные на крышах или брандмауэрах здания, приравниваются к рекламоносителям);

витрины, окна, оформленные в рекламных целях с использованием логотипов, фирменных наименований, торговых марок, за исключением выставленных в витринах образцов предлагаемой к продаже продукции;

торговые павильоны, киоски, оформленные в фирменном стиле с использованием логотипов, фирменных наименований, торговых марок, в том числе путем нанесения самоклеящихся пленок, размещения полиграфических плакатов, стендов и иных элементов рекламы;

флаги и другие мягкие полотнища, оформленные в рекламных целях, в том числе солнцезащитные козырьки, размещаемые над окнами или дверями помещений, непосредственно занимаемых магазинами, предприятиями или учреждениями, к которым относится реклама или информация.

4. По месту расположения рекламные конструкции подразделяются на следующие типы:

отдельно стоящие рекламные конструкции – стационарные наземные рекламные конструкции на собственных опорах;

рекламные конструкции, располагаемые на внешних стенах, крыши и иных конструктивных элементах зданий, строений и сооружений, а также остановочных пунктов движения общественного транспорта;

рекламные конструкции. Располагаемые на столбах освещения, опорах контактной сети.

5. Отдельно стоящие рекламные конструкции разделяются по следующим типам:

5.1. По площади рекламного поля отдельно стоящие рекламные конструкции подразделяются на следующие категории:

малогабаритные рекламные конструкции с площадью одного рекламного поля (стороны) менее 6 кв. м;

крупногабаритные рекламные конструкции с площадью одного рекламного поля (стороны) от 6 кв.м. до 30 кв.м. включительно;

рекламные конструкции особо крупных форматов с площадью одного поля (стороны) более 30 кв.м.

5.2. По высоте размещения рекламного поля отдельно стоящие рекламные конструкции подразделяются на следующие категории:

рекламные конструкции малой высоты – верхний край рекламного поля расположен на высоте не более 4 м от поверхности размещения;

рекламные конструкции нормальной высоты – верхний край рекламного поля расположен на высоте от 4 м до 7 м;

рекламные конструкции увеличенной высоты - верхний край рекламного поля расположен на высоте более 7 м от поверхности размещения.

6. Распространение рекламы на знаке дорожного движения, его опоре или любом ином приспособлении, предназначенном для регулирования дорожного движения, не допускается.

7. Установка рекламной конструкции допускается при наличии разрешения на установку рекламной конструкции (далее -разрешение), выдаваемого на основании заявления собственника или иного законного владельца соответствующего недвижимого имущества либо владельца рекламной конструкции администрацией МО Тосненский район Ленинградской области.

8. Установка рекламной конструкции без разрешения (самовольная установка) не допускается. В случае самовольной установки рекламной конструкции она подлежит демонтажу на основании предписания органа местного самоуправления

9. Требования настоящей статьи в части получения разрешений на рекламу не распространяются на витрины, киоски, лотки.

10. Очистку от объявлений опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений должны осуществлять организации, эксплуатирующие данные объекты

11. Расклейку газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам рекомендуется разрешать на специально установленных стенах.

Статья 12. Содержание участков индивидуальной застройки и садоводческих участков

1. Собственники, владельцы участков индивидуальной застройки, а также садоводческих участков обязаны:

осуществлять благоустройство участков в соответствии с генеральными планами, проектами благоустройства территорий (кварталов) и градостроительными планами земельных участков;

Самовольная установка железобетонных блоков, столбов, ограждений и других сооружений во внутриквартальных и внутри дворовых проездах запрещается.

2. Количество съездов (въездов) с дорог общего пользования к районам индивидуальной застройки и садоводствам должно быть минимальным. Устройство съездов согласовывается специально уполномоченными органами по содержанию автомобильных дорог (федеральных и областных) в Ленинградской области или органами местного самоуправления и с Государственной инспекцией по безопасности дорожного движения в Ленинградской области

Статья 14. Содержание мест производства строительных работ

1. Обустройство и содержание строительных площадок, восстановление благоустройства после окончания строительных и ремонтных работ выполняются в соответствии с действующими СНиП, СанПиН и государственными стандартами.

2. Все работы, связанные с нарушением дорожных покрытий, газонов, элементов озеленения и благоустройства согласовываются с администрацией городского поселения.

3. Производственные территории (площадки строительных и промышленных предприятий с находящимися на них объектами строительства, производственными и санитарно-бытовыми зданиями и сооружениями) должны быть подготовлены для обеспечения безопасного производства работ. Подготовительные мероприятия должны быть закончены до начала производства работ.

4. Производственные территории во избежание доступа посторонних лиц должны быть ограждены.

Конструкция ограждения производственных территорий должна удовлетворять следующим требованиям:

- высота ограждения производственных территорий должна быть не менее 1,6 м, а для участков работ - не менее 1,2 м;
- ограждения, примыкающие к местам массового прохода людей должны иметь высоту не менее 2 метров и оборудованы сплошным козырьком, места прохода людей должны иметь твердое покрытие;

содержать в надлежащем порядке (очищать, окашивать) проходящие через участок водотоки, водосточные канавы в границах участков, водосточные канавы, проходящие за границам земельного участка, прилегающие к улицам и проездам, не допускать подтопления соседних участков, тротуаров, улиц и проездов;

в пределах своего земельного участка производить вырубку поврежденных деревьев и деревьев, представляющих угрозу для окружающей среды, собственными силами;

окрашивать лицевые (уличные) заборы;

озеленять лицевые части участков (вне территории домовладений), не допускать на них свалок мусора, долгосрочного (более 7 дней) складирования строительных или иных материалов(под домовладением понимается жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и(или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные постройки (гараж, баня (сауна, бассейн), теплица (зимний сад), помещения для содержания домашнего скота и птицы, иные объекты);

устанавливать и содержать за счет собственных средств знак с указанием номера дома, наименованием улицы и фонарь для освещения номерного знака в порядке номерной знак дома (участка);

не допускать образования несанкционированных свалок бытовых отходов, заключать договоры с соответствующими организациями на вывоз мусора на полигоны для твердых бытовых отходов, оборудованные в соответствии с санитарными правилами;

не парковать личный автотранспорт за пределами участка;

на участках общего пользования, детских площадках, скверах, местах отдыха, пешеходных зонах и т.д. не допускать самовольный прогон и выпас скота, заготовку растительной зелени, песка и глины, не устраивать огороды;

отходы, образовавшиеся в результате капитального ремонта, реконструкции, переустройства (перепланировки) или строительства дома, сноса дома собираются, утилизируются и размещаются собственником таких отходов за свой счет.

Щиты с указанными изображениями должны быть установлены со стороны основной улицы или площади и иметь хороший обзор

8. На ограждениях строительных площадок или сетчатых ограждениях по фасаду зданий рекомендуется размещение рекламы, социальных плакатов, художественного оформления или другой информации.

Наименование подрядных организаций и номера телефонов указываются также на бытовых помещениях, щитах ограждения, механизмах и оборудовании, кабельных барабанах и т.д.

Не подлежат регистрации конструкции с информацией о проведении земляных и строительных работ, а также конструкции с информацией о расположении объектов строительства (указатели), установленные на расстоянии до 150 метров от указанных объектов.

При этом размещение коммерческой рекламы и информации производится при наличии оформленного в установленном порядке разрешения.

9. В подготовительный период до начала основных работ необходимо обустроить строительную площадку в соответствии с проектами организации строительства и производства работ:

10. Оборудовать и обозначить указателями и знаками пути объезда транспорта и прохода пешеходов (пешеходные галереи, настилы, перила, мостки, обустроенные объезды, дорожные знаки и т.д.).

11. При производстве работ по ремонту, прокладке и реконструкции подземных коммуникаций запрещается складирование грунта на проезжей части улиц, тротуарах, газонах.

12. При производстве земляных работ на производственных территориях котлованы, ямы, траншеи и канавы в местах, где происходит движение людей и транспорта, должны быть ограждены в соответствии с требованиями пункта 4. настоящих Правил. На ограждение необходимо устанавливать предупредительные надписи и знаки, а в ночное время - сигнальное освещение. В местах перехода через траншеи, ямы, канавы должны быть установлены переходные мостики шириной не менее 1 м, огражденные с обеих сторон перилами высотой не менее 1,1м.

13. Строительные площадки, участки работ и рабочие места, проезды и подходы к ним в темное время суток должны быть освещены в соответствии с требованиями государственных стандартов.

- козырек должен выдерживать действие снеговой нагрузки, а также нагрузки от падения мелких одиночных предметов;
- ограждения не должны иметь проемов, кроме ворот и калиток, контролируемых в течение рабочего времени и запираемых после его окончания;
- материал ограждения – профилированный металл, сетчатое ограждение с размерами ячеек не более 6-ти квадратных сантиметров;
- рекомендуемый цвет ограждения - зеленый, голубой, светло-желтый, светло-серый.

Ограждения строительных площадок и мест разрытия должны иметь опрятный внешний вид: очищены от грязи, промыты, не иметь проемов, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей.

Ограждения и их конструкции должны быть окрашены красками устойчивыми к неблагоприятным погодным условиям, а при повторном использовании - отремонтированы и окрашены заново.

5. Ограждения производственных территорий должны содержаться собственниками указанных территорий или лицами, в чьем ведении они находятся, в исправном состоянии. Повреждения ограждений необходимо устранять в суточный срок.

6. Не позднее, чем за семь дней до начала работ по подготовке участка строительства и прилегающей к нему территории застройщик (заказчик) обязан установить на границе участка строительства стенд, доступный для обозрения с прилегающей к участку строительства территории и содержащий информацию о проекте строительства, реконструкции, о мерах по благоустройству и обслуживанию прилегающей территории в период строительства, о разрешении на строительство, о заказчике и исполнителе (подрядчике) работ, о плановых сроках выполнения работ, об уполномоченных органах, в которые следует обращаться по вопросам строительства, реконструкции.

7. Установить при въезде на площадку и выезде с нее информационные щиты с указанием наименования и местонахождения объекта, названия заказчика и подрядной организации, номеров их телефонов, лицензий, должности и фамилии производителя работ, даты начала и окончания строительства.

14. Колодцы, шурфы и другие выемки должны быть закрыты щитами или ограждены. В темное время суток указанные должны быть освещены электрическими сигнальными лампами. крышками, ограждения

15. Подъездные пути к строительным площадкам, объектам производства строительных материалов должны иметь твердое покрытие. Указанные объекты в обязательном порядке оборудуются пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта. Вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на городскую территорию запрещен.

Ответственность за уборку и содержание территории в пределах 25-ти метровой зоны от границ объекта строительства, реконструкции и ремонта возлагается на производителя работ (подрядную организацию).

16. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке, в соответствии со стройгенпланом, должны быть оборудованы специально отведенные места или установлен бункер-накопитель. Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест.

Статья 15. Содержание сетей ливневой канализации, смотровых и ливневых колодцев, водоотводящих сооружений.

1. В целях сохранности коллекторов ливневой канализации устанавливается охранная зона - 2 (два) метра в каждую сторону от оси коллектора.

2. В пределах охранной зоны коллекторов ливневой канализации без оформления соответствующих документов и письменного согласования с эксплуатирующей организацией, иными органами в установленных действующим законодательством случаях запрещается:

- 1) производить земляные работы;
- 2) повреждать сети ливневой канализации, взламывать или разрушать водоприемные люки;
- 3) осуществлять строительство, устанавливать торговые, хозяйствственные и бытовые сооружения;
- 4) сбрасывать промышленные, бытовые отходы, мусор и иные материалы.

3. Эксплуатация сетей ливневой канализации на дворовых территориях производится за счет средств управляющей компании или ТСЖ.

5. Запрещается сброс всех видов отходов, в том числе жидких, в сети ливневой канализации без согласования с администрацией

Статья 16. Порядок содержания автотранспорта, эксплуатации, парковки и временного хранения автотранспорта.

1. Размещение и хранение транспортных средств на территории муниципального образования разрешается только на специально предназначенных местах: на парковочных местах в общественно-деловой, жилой и промышленной зонах, открытых автостоянках, коллективных автостоянках, в гаражах и других установленных для этих целей местах.
2. Размещение и хранение транспортных средств в местах, препятствующих движению пешеходов, механизированной уборке и вывозу мусора, отходов производства и потребления, проезду специализированного транспорта (машин медицинской скорой помощи, пожарных машин и др.) запрещается.
3. Хранение разукомплектованного, аварийного транспортного средства производить только на специально отведённых для этого местах (гаражах, стоянках).
4. Размещение и хранение транспортных средств на благоустройства (детских и спортивных площадках, тротуарах, скверах, парках, зонах отдыха и др.) запрещается.
5. Ремонт, наладку и помывку транспортных средств производить только на специально отведённых для этого местах, станциях технического обслуживания, гаражах.
6. Запрещается помывка, движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств) в границах водоохраных зон, за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твёрдое покрытие.
7. Запрещается самовольная установка ограждений на проезжей части автомобильной дороги местного значения и вне проезжей части (газоне, тротуарах и т.п.) в целях резервирования места для остановки, стоянки транспортного средства, закрытия и (или) сужения части автомобильной дороги.

Статья 17. Основные требования к проведению земляных работ и обеспечению контроля за их производством.

1. На земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность, на которая не разграничена, хозяйствующим субъектам и физическим лицам запрещается проведение всех видов земляных работ (производство дорожных, строительных, аварийных и прочих земляных работ) без письменного разрешения (ордера) или после окончания его срока действия в случае отсутствия разрешения на строительство на участке проведения земляных работ.
2. Разрешение (ордер) на производство земляных работ выдается администрацией на основании заявления хозяйствующего субъекта или физического лица (далее - Заявитель). Форма заявления на получение разрешения (ордера) на производство земляных работ, форма разрешения (ордера) и порядок его получения утверждаются постановлением администрации.
3. Порядок проведения земляных работ устанавливается администрацией в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Ленинградской области. Запрещается нарушать порядок проведения земляных работ на территории поселения
4. Заявитель несет полную ответственность за проведение работ, соблюдение мер безопасности, санитарных правил и норм при их производстве, а также за своевременное и качественное восстановление нарушенного благоустройства в местах их проведения в соответствии с порядком.
5. При выполнении строительно-монтажных и других работ, связанных с разрытием (земляных работ), места их производства должны быть оборудованы ограждениями, обеспечивающими безопасность людей и транспорта. Кроме того, в темное время суток на дороге и тротуарах - с обозначением световой сигнализацией красного цвета. Запрещается складировать строительные материалы, строительный мусор, нерастительный (инертный) грунт на газоны, тротуары, проезжую часть за пределами ограждений мест проведения работ.
6. Во избежание загрязнения подъездных путей и улиц города должна быть обеспечена очистка или мойка колес автотранспорта при выезде со строительных площадок (мест производства работ), которые оборудуются пунктами очистки или мойки колес транспортных средств на выездах. Подъездные пути к стройплощадкам должны иметь твердое покрытие. Запрещается вывоз грязи колесами автотранспорта со строительных площадок на территорию города.

7. При производстве земляных работ в местах прохода пешеходов траншеи должны быть оборудованы пешеходными мостиками. Мостик для пешеходов должен иметь ширину не менее 0,8 м и перила высотой не менее 1,0 м.

8. При вскрытии твердого покрытия городских улиц, дорог и внутридворовых территорий в процессе ремонтно-строительных работ на подземных коммуникациях, нерастительный (инертный) грунт из траншей должен вывозиться в места, согласованные с администрацией.

9. Складирование строительных материалов и оборудования, а также устройство временных сооружений за пределами ограждения строительной площадки не разрешается.

10. Работа, выполняемая хозяйствующими субъектами и физическими лицами, считается законченной после полного благоустройства улиц, тротуаров, пешеходных дорожек, газонов, внутридворовых, придомовых и других территорий и подписания соответствующими структурными подразделениями администрации акта о восстановлении городского благоустройства. В случае отсутствия подписанного сторонами акта о восстановлении городского благоустройства произведенные работы считаются незаконченными.

11. В случае невозможности восстановления городского благоустройства в связи с наступлением осенне-зимнего сезона восстановление городского благоустройства (восстановления зеленых насаждений, газонов, укладка асфальта и плитки) должно быть выполнено в течение месяца, с наступлением плюсовых температур, после производства работ. Места производства работ должны быть засыпаны, защебенены и не должны иметь просадок и выбоин.

12. Заявитель несет ответственность за качество восстановления благоустройства (в том числе за качество асфальтобетонных покрытий, тротуарной плитки, планировки земли и приживаемости зеленых насаждений) в течение трех лет с момента приемки восстановленного благоустройства структурными подразделениями администрации. В случае нарушений благоустройства в указанный период (возникновение провалов, просадок, выбоин, ям и т.д.), связанных с некачественным производством работ, заявитель обязан своевременно и за свой счет устранить имеющиеся нарушения.

Статья 18. Правила выгула домашних животных, выпаса и прогона скота

Запрещается:

гулять с собакой без поводка во дворах, парках, скверах и лесопарках; выпас животных во дворах, парках, скверах и лесопарках, детских площадках; на территории учреждений здравоохранения, детских садов, школ; выгуливать собак на территории учреждений здравоохранения, детских садов, школ; без поводка и намордника посещать магазины, детские площадки, рынки; без поводка и намордника ехать в транспорте; натравливать собак на людей и других животных; допускать загрязнение собаками мест общего пользования. Экскременты должны быть убраны владельцем; содержать без присмотра, в условиях, приводящих к гибели животного.

Статья 19. Особые требования к доступности городской среды для маломобильных групп населения

1. При проектировании благоустройства жилой среды, улиц и дорог, культурно-бытового обслуживания необходимо обеспечивать доступность городской среды для маломобильных групп населения, имея в виду оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов (специально оборудованные пешеходные пути, пандусы, места на остановках общественного транспорта и автостоянках, поручни, ограждения, приспособления и т.д.).
2. Проектная документация на благоустройство территории должна соответствовать федеральным нормативным требованиям для проектирования окружающей среды, объектов жилищно-гражданского и производственного назначения, с учетом потребностей маломобильных групп населения.
3. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп

населения, осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией, а в условиях сложившейся застройки - Администраций или управляющей компанией (ТСЖ и др.).

Статья 20. Объекты и нормативы определения территории для содержания и санитарной очистки, благоустройства

1. Объектами содержания и санитарной очистки являются территории домовладений, уличные и микрорайонные проезды, парки, скверы, площади, места общественного пользования и отдыха, объекты культурно-бытового назначения, территории предприятий, учреждений, организаций и места уличной торговли, а именно:

проезжая часть и пешеходные тротуары бульваров, проспектов, улиц и переулков, перекрестков; площади, мосты, набережные, остановки городского транспорта;

парки, лесопарки, скверы, сады, аллеи, газоны, деревья, кустарники; детские, спортивные и спортивно-игровые площадки, стадионы, летние эстрадные площадки, общественные туалеты;

малые архитектурные формы (беседки, теневые навесы, перголы, цветочницы, клумбы, скамейки, фонтаны, урны, рекламные стенды, декоративные и плескательные бассейны, ограды, телефонные будки (навесы), павильоны для ожидания автотранспорта).

объекты инженерной коммунальной инфраструктуры (котельные, очистные сооружения, насосные станции, сооружения трансформаторных подстанций, трубопроводы для подачи горячей и холодной воды, газа, для отвода канализационных стоков, дождевой и талой воды, приемники и смотровые колодцы ливневой и общеславной канализации, водоотводные (дренажные) канавы и желоба, столбы (опоры) уличного освещения, контейнеры для сбора отходов и площадки для их установки и др.);

произведения монументально-декоративного искусства, памятники, объекты, представляющие историческую и архитектурную ценность;

прибрежная зона водных источников;

кладбища;

рынки, торговые павильоны, киоски, палатки, лотки;

автостоянки, индивидуальные гаражи, расположенные в зоне жилой застройки, территории гаражно-строительных кооперативов и массового скопления гаражей.

2. Границы территорий санитарной очистки установить:

на территориях, прилегающих к участкам предприятий и организаций - на ширину 10 метров по периметру границ земельного участка или в границах санитарно-защитной зоны;

для киосков, павильонов, ларьков и других временных объектов на ширину 10 метров по периметру.

3. Содержание и санитарную очистку железнодорожных платформ, прилегающих территорий и зон отчуждения вдоль железнодорожного полотна обеспечивают службы железной дороги.

4. Содержание и санитарную очистку зон отчуждения вдоль автомобильных дорог обеспечивают предприятия дорожного хозяйства Ленинградской области и муниципального образования.

Статья 21. Обязанности ответственных лиц

Руководители организаций жилищно-коммунального хозяйства, председатели жилищно-строительных кооперативов и управляющие домами, собственники индивидуальных жилых домов, собственники (владельцы) и арендаторы объектов торговли, общественного питания, владельцы (собственники) и арендаторы объектов предпринимательской деятельности, должностные лица учреждений, предприятий, организаций, объединений обязаны организовывать и контролировать на закрепленной территории:

своевременный ремонт и покраску зданий (фасадов, цоколей, окон, дверей, балконов), заборов и других ограждений;

очистку территории от мусора, снега, льда и вывоз мусора и нечистот в специально отведенные места;

регулярную очистку и планировку кюветов и дренажных канав;

подсыпку гравием проезжей части улиц, тротуаров, поливку дорожных покрытий;

уход за зелеными насаждениями (сезонную стрижку кустарников, обрезку деревьев, вырезку поросли, удаление засохших больных деревьев);

регулярный покос трав, прополку газонов и цветников, подсадку цветов и трав, уничтожение сорной растительности;
установку, ремонт, покраску и очистку малых архитектурных форм.

Статья 22. Содержание сетей ливневой канализации, смотровых и ливневых колодцев, водоотводящих сооружений.

1. В целях сохранности коллекторов ливневой канализации устанавливается охранная зона - 2 (два) метра в каждую сторону от оси коллектора.
2. В пределах охранной зоны коллекторов ливневой канализации без оформления соответствующих документов и письменного согласования с эксплуатирующей организацией, иными органами в установленных действующим законодательством случаях запрещается:
 - 1) производить земляные работы;
 - 2) повреждать сети ливневой канализации, взламывать или разрушать водоприемные люки;
 - 3) осуществлять строительство, устанавливать торговые, хозяйствственные и бытовые сооружения;
 - 4) сбрасывать промышленные, бытовые отходы, мусор и иные материалы.
3. Эксплуатация сетей ливневой канализации на дворовых территориях производится за счет средств управляющей компании или ТСЖ.
5. Запрещается сброс всех видов отходов, в том числе жидкых, в сети ливневой канализации без согласования с администрацией

Статья 23. Сбор и вывоз отходов потребления

Система сбора и вывоза отходов производства и потребления должна быть раздельной (отходов производства, отходов потребления), рациональной, эффективной, своевременной и регулярной, а также предусматривать дублирующие и экстренные способы сбора и вывоза отходов производства и потребления.

Все граждане - владельцы индивидуальных домов и коттеджей, предприятия, организации и индивидуальные предприниматели, для которых на основании настоящих Правил заключение договоров с исполнителями на вывоз и

размещение отходов обязательно, обязаны в течение двух месяцев с момента опубликования настоящих Правил заключить договоры с исполнителями на вывоз и размещение отходов на текущий год и ежегодно, но не позднее чем за два месяца до конца года их продлевать либо заключать новые на следующий год.

Для проведения работ по поддержанию благоустройства и санитарному содержанию территории Ульяновского городского поселения не зависимо от форм собственности в следующем порядке:

- За магазинами - на расстоянии 10м от границы отвода, а по фасадной части выходящей на сторону дороги местного значения- до середины проезжей части, по фасадной части выходящей на сторону дорог федерального и областного значения- до проезжей части;
- За предприятиями и владельцами объектов транспортной инфраструктуры, коммунального назначения, спорта - на расстоянии 50 м от ограждения по периметру, а по фасадной части выходящей на сторону дороги местного значения- до середины проезжей части. По фасадной части выходящей на сторону дорог федерального и областного значения-до проезжей части;
- За владельцами индивидуальной застройки -на расстоянии 5 м от ограждения (землеотвода) по периметру, а по фасадной части до середины проезжей части дорог местного значения.
- Территории, закрепленные за организациями, предприятиями и частными лицами содержать в чистоте, своевременно скалывать лед с тротуаров, посыпать песком покрытие, расчищать снег, убирать наледи, сосульки и снег с крыш зданий. Владельцам данных территорий не допускать образования свалок мусора;
- Территории охранных зон высоковольтных ЛЭП, проходящих по населенным пунктам, должны содержаться в надлежащем состоянии службами, эксплуатирующими данные сети (своевременно осуществлять выкос травы, уборку мусора и т.д.).
- Предприниматели, юридические лица должны иметь заключенные договора с прилагаемыми к ним графиками со специализированными организациями, производящими удаление отходов, на планово-регулярную очистку, сбор и утилизацию отходов.
- Установление планово-регулярной системы удаления отходов определяется в рабочем порядке заместителем главы администрации Ульяновского

городского поселения. На территории учреждения, предприятия выделяются и оборудуются контейнерные площадки, места остановки мусоросборного транспорта. Вывоз бытового мусора из контейнеров производить ежедневно при температуре окружающего воздуха +5° С и выше. Один раз в три дня при температуре воздуха ниже +5° С. Вывоз бытового из помойниц производить при заполнении е. не более чем на 2/3 объема, одновременно производить откачуку выгреба. Уборку территории улиц и площадей с усовершенствованным покрытием производить в плановом порядке. Уборка территорий, прилегающих к зданиям и сооружениям, включает уборку бытового мусора, опавшей листвы, мусоросборных площадок и полив территории.

- В жилых домах, имеющих мусоропроводы, организации и обслуживающие жилой фонд должны обеспечить условия для еженедельной чистки, дезинфекции и дезинфекции ствола мусоропровода, Запрещается сброс бытовых отходов непосредственно на пол мусоросборной камеры.

- У входов в магазины, торговые павильоны, общественные здания различного назначения должны быть установлены урны. Установка урн производится владельцами данных зданий, сооружений.

Вывоз и размещение отходов производства и потребления производится:

- отходов, образующихся в результате деятельности промышленных, строительных предприятий и предприятий, предоставляющих коммунальные услуги, - силами самих предприятий или по договорам между предприятиями и исполнителями;
- отходов, образующихся в результате деятельности предприятий и организаций торговли, общественного питания, бытовых услуг, гостиничного сервиса и прочих предприятий, оказывающих платные услуги, - по договорам с исполнителями;
- отходов, образующихся в результате жизнедеятельности граждан - владельцев индивидуальных домов и коттеджей на правах частной собственности, - по договорам с исполнителями;
- отходов, образующихся в результате жизнедеятельности граждан, проживающих в многоквартирных домах, - по договорам между жилищно-эксплуатационными предприятиями и организациями, осуществляющими содержание и обслуживание многоквартирных домов, и исполнителями, а в

домах ТСЖ и ЖСК - по договорам между правлениями ТСЖ и ЖСК и исполнителями;

- отходов, образующихся в результате ремонта зданий и сооружений, помещений внутри них и квартир граждан, - по договорам между организациями и гражданами, являющимися заказчиками ремонта, и исполнителями;
- отходов потребления, образующихся на территориях садоводческих, огороднических и дачных объединений, товариществ и кооперативов, - по договорам между правлениями и исполнителями;
- отходов, образующихся в результате деятельности предприятий и организаций здравоохранения, образования, культуры, спорта, в том числе финансируемых из бюджетов всех уровней, а также государственных учреждений, - по договорам с исполнителями.
- запрещается передвижение по территории поселения транспортных средств, осуществляющих перевозку сыпучих, жидких, иных аморфных грузов, твёрдых бытовых отходов при отсутствии пологов или обеспечения иных мер, предотвращающих загрязнение улиц и территории г.п. Ульяновки. В целях перевозки грузов перевозчик обязан укрепить и укрыть груз так, чтобы предотвратить попадание материалов, мусора и пыли на улицу. Перевозчик должен немедленно устранить упавшие при погрузке, выгрузке или транспортировке мусор, предметы, материалы.

Вновь образующиеся предприятия, организации и индивидуальные предприниматели, для которых на основании настоящих Правил заключение договоров с исполнителями на вывоз отходов обязательно, обязаны заключить договоры с исполнителями в десятидневный срок с момента получения в установленном порядке разрешения (лицензии, патента) на осуществление своего вида деятельности, а физические лица, получившие земельный участок под индивидуальное строительство, - в десятидневный срок с момента освоения земельного участка.

Количество устанавливаемых контейнеров определяется расчетами накопления отходов в соответствии с нормативами, утвержденными органами местного самоуправления.

Металлические сборники отходов в летнее время необходимо промывать при «несменяемой» системе не реже одного раза в десять дней, при «сменяемой» - после опорожнения.

Для сбора жидких отходов в неканализованных домовладениях устанавливаются дворовые помойницы, которые должны иметь водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и съемной решеткой для отделения твердых фракций. Наземная часть помойниц и дворовых уборных должна быть непроницаемой для грызунов и насекомых. Не допускается наполнение выгреба нечистотами выше 0,35 метра от поверхности земли.

Запрещается:

сжигание отходов и мусора, сжигание опавших листьев;
переполнение контейнеров, сборников с бытовыми отходами и загрязнение территории;
вывоз твердых и бытовых отходов непосредственно на поля и огороды, в леса, парки и другие неустановленные места;
выборка вторичного сырья из мусоропроводов и мусоросборников;
мытье тары для отходов в неотведённых для этих целей местах.

Учреждения по эксплуатации зданий, коменданты, председатели жилищно-строительных кооперативов и управляющие домами, владельцы объектов торговли, общественного питания независимо от форм собственности, должностные лица учреждений, предприятий, организаций, объединений обязаны:

своевременно заключать договоры с исполнителем на удаление бытовых отходов;
оборудовать площадки с водонепроницаемым покрытием под мусоросборники;
обеспечивать сборниками и инвентарем, применяемым для сбора отходов, уличного и дворового смета;
обеспечивать регулярную очистку, мойку, дератизацию, дезинсекцию и дезинфекцию мусоропроводов, мусороприемных камер, площадок сбора отходов, а также иметь необходимый запас дезинфицирующих и моющих средств.

Потребитель имеет право на получение услуг в соответствии с договором, заключаемым с исполнителем, по которому определяются сроки и качество предоставляемых услуг и взаимная ответственность сторон.

15. Предприятия по уборке (именуемым в дальнейшем «исполнитель») обязаны:

своевременно осуществлять (в соответствии с договорами) вывоз твердых бытовых отходов и хозяйствственно-фекальных стоков с территорий жилых домов, организаций, учреждений и предприятий;

составлять на каждую специализированную машину маршрутные графики со схемой движения;

обеспечивать обязательное выполнение утвержденных маршрутных графиков;

в районах застройки домов, принадлежащих гражданам на праве частной собственности, по их заявке осуществлять планово-регулярную систему очистки от твердых отходов не реже двух раз в неделю;

вывозить твердые бытовые отходы на специальные полигоны. Работа на полигонах для бытовых отходов (свалках) и их содержание должны соответствовать требованиям санитарных правил устройства и содержания полигонов для твердых бытовых отходов;

промышленные нетоксичные отходы, не подлежащие дальнейшей технологической переработке, вывозить на полигоны для промышленных отходов.

Исполнитель, оказывающий услуги, обязан:

иметь вывеску с наименованием предприятия, указанием профиля и форм организации его деятельности, юридического адреса и режима работы;

представлять потребителю необходимую и достоверную информацию об услуге, порядке ее оказания и оплаты.

У исполнителя в удобном для ознакомления месте должны находиться:

правила предоставления услуг по вывозу твердых и жидких бытовых отходов;

сведения об органе по защите прав потребителей при администрации муниципального образования (район, волость, поселок, город);

состав услуги, форма предоставления данной услуги и других сопутствующих услуг, предоставляемых по желанию потребителя; прейскуранты на предоставляемые услуги;

предельные сроки выполнения услуги;

лицензия на право оказания услуги (в случае если деятельность по оказанию такого рода услуг подлежит лицензированию согласно действующему законодательству);

образцы договоров, квитанций, талонов, чеков и других платежных документов, удостоверяющих прием заказа на услугу и ее оплату;

сведения о льготах и преимуществах, предусмотренных законодательством Российской Федерации, нормативными актами Ленинградской области, нормативными актами органов местного самоуправления для отдельных категорий потребителей;

сведения о вышестоящей организации (для муниципальных предприятий), сведения о собственнике (для предприятий других форм собственности).

Права потребителя и исполнителя регулируются законодательством Российской Федерации. При нарушении условий договора потребителем или исполнителем вопросы взаимных претензий разрешаются в судебном порядке.

Статья 24. Уборка территорий муниципального образования

1. На всех площадях, парках, на вокзалах, пристанях, рынках, остановках транспорта и в других местах должны быть выставлены в достаточном количестве урны. Дополнительно урны устанавливаются у входов в магазины (собственником магазина), предприятия питания, бытового обслуживания, культурно-зрелищные предприятия, учебные заведения (собственником учреждений), лечебно-профилактические учреждения (собственником учреждения), на вокзалах (собственнику учреждения), рынках (собственником рынка), пристанях, возле организаций и учреждений, на остановках общественного транспорта, в местах организации уличной торговли. Очистка урн производится систематически по мере их наполнения. За наличие и содержание урн в чистоте несут ответственность организации, предприятия и учреждения, осуществляющие уборку закрепленных за ними территорий.

2. Улицы с повышенной интенсивностью движения, нуждающиеся в улучшении микроклимата, в жаркое время года следует ежедневно поливать.

3. Уборка мостов, путепроводов, пешеходных переходов, прилегающих территорий, а также содержание коллекторов, водопроводных каналов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев, берегов рек, подъездных путей производится организациями, на балансе которых они находятся или за которыми они закреплены для эксплуатации решениями администрации муниципального образования.

5. Уборку территории вокруг диспетчерских пунктов и конечных остановок транспорта обеспечивают владельцы соответствующих транспортных средств.

6. Предприятия, учреждения и другие организации обеспечивают собственными силами поддержание чистоты на закрепленных участках, в том числе для нормального функционирования общественного транспорта, или путем заключения договоров с дорожно-эксплуатационным управлением и специализированным автотранспортным хозяйством на проведение механизированной уборки закрепленных участков части улиц, тротуаров, а также на вывоз снега.

7. Очистка тротуаров под скребок от снега и льда производится в период с 5 до 8 часов утра, а при снегопадах - по мере необходимости с таким расчетом, чтобы пешеходное движение на них не нарушалось.

8. Вывоз снега с магистралей, улиц и дворовых территорий проводится не позднее 10 суток после окончания снегопада, а сброшенного с крыш снега и льда - в течение 6 часов.

9. При производстве зимних уборочных работ запрещается:

а) разбрасывание снега и льда на проезжей части улиц, завоз снега во дворы, приваливание снега к стенам зданий, складирование сколотого льда и грязного снега на газонах и полосах зеленых насаждений, складирование снега на ледовом покрове рек и озер, сбрасывание снега и льда в открытые поверхностные водоемы;

б)укладка снега и сколов льда на трассах тепловых сетей;

в)сбрасывание снега и льда в теплофикационные камеры, смотровые и дождевые колодцы.

10. В целях поддержания санитарного состояния территорий запрещается:

а) вскапывать землю и сажать овощи в охранных зонах дорог, скверах, парках, во дворах жилых домов и на прочих свободных участках без

согласования с Администрацией муниципального образования и органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

б) выливать на улицах, дворовых территориях жидкие бытовые отходы, выбрасывать, сжигать или закапывать мусор, мыть тару и автотранспорт возле водопроводных колонок, на водоемах, реках, озерах;

в) сбрасывать отходы потребления и производства, мусор при уборке улиц и площадей, проездов, тротуаров на откосы берегов и спуски к ним, на газоны, кустарники, в дренажные канавы, кюветы;

г) ставить автотранспорт в ночное время вне гаража, автостоянки

Статья 25. Праздничное оформление

1. Праздничное оформление выполняется по решению Главы администрации в целях создания высокохудожественной городской среды на период проведения государственных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Праздничное оформление включает вывеску национальных флагов, лозунгов, аншлагов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, также устройство праздничной иллюминации.

2. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления. Концепция разрабатывается за счет средств местного бюджета с привлечением других источников финансирования и утверждается Главой администрации.

В концепции праздничного оформления выделяется обязательная часть, в которой определяются места размещения и требования к установке государственных, областных и муниципальных символов (герба, знамени), атрибутов, связанных с конкретным праздником.

При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках утвержденной концепции праздничного оформления города, иного поселения.

Статья 26. Контроль за выполнением требований Правил

1. Должностные лица, юридические лица и физические лица, виновные в нарушении Правил, несут ответственность в соответствии с областным законом Ленинградской области от 2 июля 2003 года №47-оз «Об административных правонарушениях».
2. Контроль за выполнением требований Правил возлагается на уполномоченных должностных лиц администрации.