**АДМИНИСТРАЦИЯ УЛЬЯНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ № 07/2022**

 о результатах аукциона

г.п. Ульяновка 27 июня 2022 года нач. 10 час.00 мин.

Конкурсная комиссия по проведению торгов по продаже муниципального имущества Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области

Заместитель председателя комиссии

Вилигжанина Екатерина Викторовна – начальник отдела правового обеспечения

Члены комиссии:

Шведова Людмила Юрьевна – начальник отдела финансов, бухгалтерского учета и отчетности – главный бухгалтер

Семенихина Виктория Александровна, главный специалист сектора архитектуры, градостроительства и земельных вопросов

Секретарь комиссии

Зебзеева Елена Владимировна – главный специалист сектора по управлению муниципальным имуществом

Повестка дня:

1. Подведение итогов открытого аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, пер. Парковый, земельный участок 6а.

2. Подведение итогов открытого аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, ул. Лейкина, земельный участок 2е.

Место подведения итогов: 187010 Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Ульяновка, ул. Победы, д. 34.

Предмет аукциона:

Лот № 1: Лот № 1: Земельный участок, площадью 1218 кв.м., кадастровый номер 47:26:0301001:12224, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, пер. Парковый, земельный участок 6а, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – индивидуальные жилые дома не выше 2-х этажей.

Начальная цена продажи 1230992 (один миллион двести тридцать тысяч девятьсот девяносто два) рубля 00 копеек.

Размер задатка – 100% от начальной цены аукциона.

Шаг аукциона – 3% начальной цены аукциона, что составляет 36929 (тридцать шесть тысяч девятьсот двадцать девять) рублей 76 копеек.

В торгах приняли участие участники, допущенные к участию в аукционе на основании протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе № 06/2022 от 24.06.2022 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Фамилия, имя, отчество участника | Номер заявки | Номер карточкиучастника |
| Корытов Дмитрий Рудольфович | 10/06-08/22 | 2 |
| Хохлова Елена Ивановна | 11/06-08/22 | 1 |

Подведение итогов аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| начальная цена | шаг аукциона | цена продажи земельного участка | карточка участника |
|  | - | - | - |
| 1 230 992,00 |   |   |  |
| 1 | 36 929,76 | 1 267 921,76 | 1,2 |
| 2 | 36 929,76 | 1 304 851,52 | 1,2 |
| 3 | 36 929,76 | 1 341 781,28 | 1,2 |
| 4 | 36 929,76 | 1 378 711,04 | 1,2 |
| 5 | 36 929,76 | 1 415 640,80 | 1,2 |
| 6 | 36 929,76 | 1 452 570,56 | 1,2 |
| 7 | 36 929,76 | 1 489 500,32 | 1,2 |
| 8 | 36 929,76 | 1 526 430,08 | 1,2 |
| 9 | 36 929,76 | 1 563 359,84 | 1,2 |
| 10 | 36 929,76 | 1 600 289,60 | 1,2 |
| 11 | 36 929,76 | 1 637 219,36 | 1,2 |
| 12 | 36 929,76 | 1 674 149,12 | 1,2 |
| 13 | 36 929,76 | 1 711 078,88 | 1,2 |
| 14 | 36 929,76 | 1 748 008,64 | 1,2 |
| 15 | 36 929,76 | 1 784 938,40 | 1,2 |
| 16 | 36 929,76 | 1 821 868,16 | 1,2 |
| 17 | 36 929,76 | 1 858 797,92 | 1,2 |
| 18 | 36 929,76 | 1 895 727,68 | 1,2 |
| 19 | 36 929,76 | 1 932 657,44 | 2,1 |
| 20 | 36 929,76 | 1 969 587,20 | 1,2 |
| 21 | 36 929,76 | 2 006 516,96 | 1,2 |
| 22 | 36 929,76 | 2 043 446,72 | 1,2 |
| 23 | 36 929,76 | 2 080 376,48 | 1,2 |

Последнее предложение о цене – 2080376 (два миллиона восемьдесят тысяч триста семьдесят шесть) рублей 48 копеек, участник № 2 - Корытов Дмитрий Рудольфович.

Предпоследнее предложение о цене – 2043446 (два миллиона сорок три тысячи четыреста сорок шесть) рублей 72 копейки.

Решение комиссии:

1. Победителем аукциона по лоту № 1 признан участник № 2 - Корытов Дмитрий Рудольфович.

Лот № 3: Земельный участок, площадью 1100 кв.м., кадастровый номер 47:26:0301009:951, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, ул. Лейкина, земельный участок 2е, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – индивидуальные жилые дома не выше 2-х этажей.

Начальная цена продажи 1111733 (один миллион сто одиннадцать тысяч семьсот тридцать три) рубля 00 копеек.

Размер задатка – 100% от начальной цены аукциона.

Шаг аукциона – 3% начальной цены аукциона, что составляет 33351 (тридцать три тысячи триста пятьдесят один) рубль 99 копеек.

В торгах приняли участие участники, допущенные к участию в аукционе на основании протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе № 06/2022 от 24.06.2022 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Фамилия, имя, отчество участника | Номер заявки | Номер карточкиучастника |
| Степанов Алексей Дмитриевич | 12/06-08/22 | 2 |
| Моисеева Лариса Владимировна | 13/06-08/22 | 1 |
| Перепёлкина Ольга Геннадьевна | 14/06-08/22 | 3 |

Подведение итогов аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| начальная цена | шаг аукциона | цена продажи земельного участка | карточка участника |
| 1212800,0 |  |  |  |
| 1 | 33 351,99 | 1 145 064,99 | 1,2,3 |
| 2 | 33 351,99 | 1 178 416,98 | 3 |

Последнее предложение о цене – 1178416 (один миллион сто семьдесят восемь тысяч четыреста шестнадцать) рублей 98 копеек, участник № 3 - Перепёлкина Ольга Геннадьевна.

Предпоследнее предложение о цене – 1145064 (один миллион сто сорок пять тысяч шестьдесят четыре) рубля 99 копеек.

Решение комиссии:

1. Победителем аукциона по лоту № 3 признан участник № 3 – Перепёлкина Ольга Геннадьевна.

Протокол о результатах аукциона подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в сети «Интернет» и на официальном сайте администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области и в срок не позднее одного рабочего дня со дня подписания протокола.

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Вилигжанина

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Семенихина

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.Ю. Шведова

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Зебзеева

Экземпляр протокола получил (лот № 1)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Экземпляр протокола получил (лот № 3)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_