

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ТОСНЕНСКИЙ РАЙОН**

УЛЬЯНОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ГЛАВА ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2022 № 1

О проведении общественных
обсуждений по проекту изменений
в Правила землепользования
и застройки Ульяновского городского
поселения Тосненского района
Ленинградской области

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 21 Устава Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, решением Совета депутатов от 24.04.2018 года № 137 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) на территории Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, на основании письма Комитета градостроительной политики Ленинградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

2. Утвердить текст оповещения о начале общественных обсуждений согласно приложению 1.

3. Поручить организацию проведения общественных обсуждений - администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

4. Установить:

4.1. Общественные обсуждения по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, проводятся на территории

Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области;

5. Уполномочить администрацию Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области:

5.1. Опубликовать в газете «Тосненский вестник» оповещение о начале общественных обсуждений не позднее, чем за семь дней до дня размещения информационных материалов по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области на официальном сайте администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области;

5.2. Обеспечить распространение оповещения о начале общественных обсуждений на информационных стендах, в местах массового скопления граждан, расположенных на территории Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, в здании администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области;

5.3. Разместить 02.06.2022 информационные материалы по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области на официальном сайте администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области в сети «ИНТЕРНЕТ», обеспечить проведение экспозиции информационных материалов в здании администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

6. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «ЛЕНОБЛИНФОРМ» и разместить на официальном сайте администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

8. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Ульяновского городского поселения



Г.Г. Азовкин

Извещение о начале общественных обсуждений

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях: Проект изменений в Правила землепользования и застройки Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

Перечень информационных материалов: Изменения в Правила землепользования и застройки Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области (проект).

Организатор проведения общественных обсуждений: Администрация Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

Срок проведения общественных обсуждений: 29 дней со дня опубликования извещения о начале проведения общественных обсуждений.

Место и дата открытия экспозиции, срок проведения экспозиции: Ленинградская область, Тосненский район, г. п. Ульяновка, ул. Победы, д. 34, кабинет сектора по архитектуре, градостроительству и земельным вопросам, и на официальном сайте в день размещения проекта подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Срок проведения и режим работы экспозиции проекта: в течение всего периода размещения информационных материалов на официальном сайте.

Режим работы экспозиции проекта: в рабочие дни с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00.

Порядок, срок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта:

Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения:

- физические лица - сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

юридические лица - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по осуждаемому проекту:

- 1) посредством официального сайта или информационных систем;
- 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Сайт, на котором будет размещен проект: <https://admsablino.ru>.