**АДМИНИСТРАЦИЯ УЛЬЯНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ № 23/2019**

 о результатах аукциона

г.п. Ульяновка 09 октября 2019 года нач. 10 час.00 мин.

Конкурсная комиссия по проведению торгов по продаже муниципального имущества Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области

Председатель комиссии

Смирнова Юлия Вячеславовна – заместитель главы администрации – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом, архитектуры и градостроительства

Заместитель председателя комиссии;

Вилигжанина Екатерина Викторовна – начальник отдела правового обеспечения;

Члены комиссии:

Чувашева Ирина Валерьевна – главный специалист отдела правового обеспечения;

Манакова Марина Анатольевна – главный специалист сектора архитектуры и градостроительства.

Секретарь комиссии

Зебзеева Елена Владимировна – главный специалист сектора по управлению муниципальным имуществом

Повестка дня:

1. Подведение итогов открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, ул. Парковая, участок 17а.

2. Подведение итогов открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Ульяновка, ул. Самойловская, номер земельного участка 15а.

3. Подведение итогов открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Ульяновка, ул. Самойловская, номер земельного участка 17а.

4. Подведение итогов открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Ульяновка, ул. Захарьевская, участок 32а.

Место подведения итогов: 187010 Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Ульяновка, ул. Победы, д. 34.

Предмет аукциона:

**Лот 1**. Земельный участок, площадью 719 кв.м., кадастровый номер 47:26:0301001:11853, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, ул. Парковая, участок 17а, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена аукциона:

Размер годовой арендной платы – 210 000 (двести десять тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 100% от начальной цены аукциона.

Шаг аукциона – 3% начальной цены аукциона, что составляет 6300 (шесть тысяч триста) рублей 00 копеек.

В торгах приняли участие участники, допущенные к участию в аукционе на основании протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе № 22/2019 от 07.10.2019 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| наименование участника | номер заявки | Номер карточкиучастника |
| Чколян Ирина Викторовна | 81/06-08 | 1 |
| Игонин Вадим Александрович | 82/06-08 | 2 |

Подведение итогов аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| начальная цена | шаг аукциона | цена арендной платы земельного участка | карточка участника |
| 210000,0 | - | - | - |
|  | 6300,0 | 216300,0 | 1 |

Последнее предложение о цене – 216300 (двести шестнадцать тысяч триста) рублей 00 копеек.

Предпоследнее предложение о цене – 210000 (двести десять тысяч) рублей 00 копеек.

Решение комиссии:

1. Победителем аукциона по лоту № 1 признан участник – № 1 - Чколян Ирина Викторовна.

**Лот 2**. Земельный участок, площадью 1400 кв.м., кадастровый номер 47:26:0301010:650, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Ульяновка, ул. Самойловская, номер земельного участка 15а, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена аукциона:

Размер годовой арендной платы – 378 000 (триста семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 100% от начальной цены аукциона.

Шаг аукциона – 3% начальной цены аукциона, что составляет 11340 (одиннадцать тысяч триста сорок) рублей 00 копеек.

В торгах приняли участие участники, допущенные к участию в аукционе на основании протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе № 22/2019 от 07.10.2019 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| наименование участника | номер заявки | Номер карточкиучастника |
| Хлебников Петр Сергеевич | 96/06-08 | 1 |
| Наумова Ольга Борисовна | 98/06-08 | 2 |

Подведение итогов аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| начальная цена | шаг аукциона | цена арендной платы земельного участка | карточка участника |
| 378000,0 | - | - | - |
| 1 | 11340,0 | 389340,0 | 2 |

Последнее предложение о цене – 389340 (триста восемьдесят девять тысяч триста сорок) рублей 00 копеек.

Предпоследнее предложение о цене – 378000 (триста семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Решение комиссии:

1. Победителем аукциона по лоту № 2 признан участник – № 2 – Наумова Ольга Борисовна.

**Лот 3**. Земельный участок, площадью 1400 кв.м., кадастровый номер 47:26:0301010:649, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Ульяновка, ул. ул. Самойловская, номер земельного участка 17а, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена аукциона:

Размер годовой арендной платы – 378 000 (триста семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 100% от начальной цены аукциона.

Шаг аукциона – 3% начальной цены аукциона, что составляет 11340 (одиннадцать тысяч триста сорок) рублей 00 копеек.

В торгах приняли участие участники, допущенные к участию в аукционе на основании протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе № 22/2019 от 07.10.2019 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| наименование участника | номер заявки | Номер карточкиучастника |
| Новицкая Юлия Александровна | 93/06-08 | 1 |
| Хлебников Петр Сергеевич | 95/06-08 | 2 |

Подведение итогов аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| начальная цена | шаг аукциона | цена арендной платы земельного участка | карточка участника |
| 378000,0 | - | - | - |
| 1 | 11340,0 | 389340,0 | 1,2 |
| 2 | 11340,0 | 400680,0 | 1,2 |
| 3 | 11340,0 | 412020,0 | 1,2 |
| 4 | 11340,0 | 423360,0 | 1,2 |
| 5 | 11340,0 | 434700,0 | 1,2 |
| 6 | 11340,0 | 446040,0 | 1,2 |
| 7 | 11340,0 | 457380,0 | 1,2 |
| 8 | 11340,0 | 468720,0 | 1,2 |
| 9 | 11340,0 | 480060,0 | 1,2 |
| 10 | 11340,0 | 491400,0 | 1,2 |
| 11 | 11340,0 | 502740,0 | 1,2 |
| 12 | 11340,0 | 514080,0 | 1,2 |
| 13 | 11340,0 | 525420,0 | 1,2 |
| 14 | 11340,0 | 536760,0 | 1,2 |
| 15 | 11340,0 | 548100,0 | 1,2 |
| 16 | 11340,0 | 559440,0 | 1,2 |
| 17 | 11340,0 | 570780,0 | 1,2 |
| 18 | 11340,0 | 582120,0 | 1,2 |
| 19 | 11340,0 | 593460,0 | 1,2 |
| 20 | 11340,0 | 604800,0 | 1,2 |
| 21 | 11340,0 | 616140,0 | 1,2 |
| 22 | 11340,0 | 627480,0 | 1,2 |
| 23 | 11340,0 | 638820,0 | 1,2 |
| 24 | 11340,0 | 650160,0 | 1,2 |
| 25 | 11340,0 | 661500,0 | 1,2 |
| 26 | 11340,0 | 672840,0 | 1,2 |
| 27 | 11340,0 | 684180,0 | 1,2 |
| 28 | 11340,0 | 695520,0 | 1 |

Последнее предложение о цене – 695520 (шестьсот девяносто пять тысяч пятьсот двадцать) рублей 00 копеек.

Предпоследнее предложение о цене – 684180 (шестьсот восемьдесят четыре тысячи сто восемьдесят) рублей 00 копеек.

Решение комиссии:

1. Победителем аукциона по лоту № 3 признан участник – № 1 - Хлебников Петр Сергеевич.

**Лот 4**. Земельный участок, площадью 1232 кв.м., кадастровый номер 47:26:0301012:444, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Ульяновка, ул. Захарьевская, участок 32а, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – индивидуальные жилые дома не выше 2-х этажей.

Начальная цена аукциона:

Размер годовой арендной платы – 333 000 (триста тридцать три тысячи) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 100% от начальной цены аукциона.

Шаг аукциона – 3% начальной цены аукциона, что составляет 9 990 (девять тысяч девятьсот девяносто) рублей 00 копеек.

В торгах приняли участие участники, допущенные к участию в аукционе на основании протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе № 22/2019 от 07.10.2019 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| наименование участника | номер заявки | Номер карточкиучастника |
| Терещенко Ольга Александровна | 86/06-08 | 1 |
| Хлебников Петр Сергеевич | 94/06-08 | 2 |

Подведение итогов аукциона:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| начальная цена | шаг аукциона | цена арендной платы земельного участка | карточка участника |
| 333000,0 | - | - | - |
|  | 9990,0 | 342990,0 | 2 |

Последнее предложение о цене – 342990 (триста сорок две тысячи девятьсот девяносто) рублей 00 копеек

Предпоследнее предложение о цене – 333000 (триста тридцать три тысячи) рублей 00 копеек.

Решение комиссии:

1. Победителем аукциона по лоту № 4 признан участник – № 2 - Терещенко Ольга Александровна.

Протокол о результатах аукциона подлежит размещению на официальном Российской Федерации www.torgi.gov.ru в сети «Интернет» и на официальном сайте администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области и в срок не позднее одного рабочего дня со дня подписания протокола

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.В. Смирнова

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Вилигжанина

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Чувашева

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Манакова

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Зебзеева

Экземпляр протокола получил (лот № 1)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Экземпляр протокола получил (лот № 2)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Экземпляр протокола получил (лот № 3)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Экземпляр протокола получил (лот № 4)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_