

**АДМИНИСТРАЦИЯ УЛЬЯНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | **№** |  |

Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан Ульяновское городское поселение Тосненского района Ленинградской области на 2019-2023 годы»

В соответствии с постановлением администрации от 29.09.2018г. № 256 «Об утверждении перечня муниципальных программ муниципального образования Ульяновское городское поселение Тосненского района Ленинградской области, реализуемых в 2019 году», постановлением администрации от 15.08.2016 № 268 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области» в целях формирования проекта бюджета на 2019 год и на плановый период 2020 - 2021 годов,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение качественным жильем граждан Ульяновское городское поселение Тосненского района Ленинградской области на 2019-2023 годы» (приложение)
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тосненский вестник» и разместить на официальном сайте администрации [www.admsablino.ru](http://www.admsablino.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации К.И. Камалетдинов

СОГЛАСОВАНО:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.Ю. Шведова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.В. Андреева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.Р. Васильева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В. Вилигжанина

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от \_\_\_\_\_\_

(приложение)

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«Обеспечение качественным жильем граждан**

**в Ульяновском городском поселении**

**Тосненского района Ленинградской области на 2019-2023 годы»**

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование | Обеспечение качественным жильем граждан в Ульяновском городском поселении Тосненского района Ленинградской области на 2019-2023 годы |
| Основания для разработки программы | - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».  - Федеральным законом от 21.06.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию ЖКХ»  - Областной закон № 82-оз от 29.11.2013 «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области»  - постановление Правительства ЛО от 26.12.2013 № 508 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЛОР на 2014-20143 годы»  - Постановление администрации Ульяновского городского поселения от 29.09.2018 № 256 «Об утверждении перечня муниципальных программ муниципального образования Ульяновское городское поселение Тосненского района Ленинградской области, реализуемых в 2019г.»  - Постановление администрации от 15.08.2016 № 268 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципального образования Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области» |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Д.С. Мусс |
| Участники муниципальной программы | Структурные подразделения администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области;  Организации, определяемые в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере за¬купок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». |
| Подпрограммы муниципальной программы | 1. Содержание и ремонт муниципального фонда  2. Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Ульяновского городского поселения.  3. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Ульяновского городского поселения. |
| Цели муниципальной программы | Обеспечение жильем граждан, признанных в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях и создание безопасных и благоприятных условий проживания в Ульяновском городском поселение Тосненского района Ленинградской области |
| Задачи муниципальной программы | 1. Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных на территории Ульяновского городского поселения и приведение жилищного фонда в соответствии со стандартами качества.  2. Обеспечение мероприятий для переселения граждан из аварийного жилищного фонда Ульяновского городского поселения.  3. Обеспечение мероприятий по содержанию и ремонту помещений, находящихся в собственности Ульяновского городского поселения |
| Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы | Целевые показатели необходимые для достижения результатов реализации программы разработаны для подпрограмм |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы | 2019-2023 годы, этапы – конец финансового года |
| Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы-всего, в том числе по годам | Общий объем обеспечения реализации программы «По обеспечению качественным жильем граждан в Ульяновском городском поселении Тосненского района Ленинградской области» **92350,00** тыс. руб., в том числе:  2019 г. – **89150,0** тыс. рублей.  2020 г. – **800,0** тыс. рублей  2021 г. – **800,0** тыс. рублей.  2022 г. – **800,0** тыс. рублей  2023 г. – **800,0** тыс. рублей |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | Результаты реализации муниципальной программы указаны в подпрограммах |

ПАСПОРТ 1. ПОДПРОГРАММЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование | Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Ульяновского городского поселения. |
| Основания для разработки подпрограммы | - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».  - Федеральным законом от 21.06.2007 г. № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию ЖКХ»  - Областной закон № 82-оз от 29.11.2013 "Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области"  - постановление Правительства ЛО от 26.12.2013 г. № 508 «об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЛОР на 2014-2043 годы»  - Постановление Правительства Ленинградской области от 13.11.2015 N 433 (с изм. от 28.04.2016) "Об утверждении Краткосрочного плана реализации в 2016 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы"  - Постановление администрации Ульяновского городского поселения от 29.09.2018 № 256 «Об утверждении перечня муниципальных программ муниципального образования Ульяновское городское поселение Тосненского района Ленинградской области, реализуемых в 2019г.»  - Постановление администрации от 15.08.2016 № 268 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципального образования Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области» |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Д.С.Мусс |
| Соисполнители подпрограммы | Отсутствуют |
| Участники подпрограммы | Структурные подразделения администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области;  Организации, определяемые в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере за¬купок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». |
| Цели подпрограммы | Создание комфортных и безопасных условий проживания в многоквартирных домах, организации проведения работ по капитальному ремонту; стимулирование реформирования жилищно-коммунального хозяйства; |
| Задачи подпрограммы | Обеспечение проведения капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области;  - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;  - улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества;  - формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом. |
| Целевые индикаторы и показатели подпрограммы | Доля многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы | 2019-2023 годы, этапы – конец финансового года |
| Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы-всего, в том числе по годам | Общий объем обеспечения реализации подпрограммы 4000,0 тыс. руб., в том числе средства бюджета поселения:  2019 г. – 800 тыс. руб.  2020 г. – 800,0 тыс. руб.  2021г. – 800,0 тыс. руб.  2022 г. – 800,0 тыс. руб.  2023 г. – 800,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | К 2023г. уменьшение доли многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту, до 60% |

ПАСПОРТ 2. ПОДПРОГРАММЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование | Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Ульяновского городского поселения |
| Основания для разработки подпрограммы | - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».  - Федеральным законом от 21.06.2007 г. № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию ЖКХ»  - Областной закон № 82-оз от 29.11.2013 "Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области"  - постановление Правительства ЛО от 26.12.2013 г. № 508 «об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ЛОР на 2014-20143 годы»  - Постановление Правительства Ленинградской области от 13.11.2015 N 433 (с изм. от 28.04.2016) "Об утверждении Краткосрочного плана реализации в 2016 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы"  -Постановление администрации Ульяновского городского поселения от 29.09.2018 № 256 «Об утверждении перечня муниципальных программ муниципального образования Ульяновское городское поселение Тосненского района Ленинградской области, реализуемых в 2019г.»  -Постановление администрации от 15.08.2016 № 268 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципального образования Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области» |
| Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы | Д.С.Мусс |
| Соисполнители муниципальной подпрограммы | Отсутствуют |
| Участники муниципальной подпрограммы | Структурные подразделения администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области;  Организации, определяемые в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». |
| Цели муниципальной подпрограммы | Обеспечение мероприятий для переселения граждан из аварийного жилищного фонда Ульяновского городского поселения |
| Задачи муниципальной подпрограммы | Формирование жилищного фонда, необходимого для  переселения граждан из аварийного жилищного фонда |
| Целевые индикаторы и показатели муниципальной подпрограммы | Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными |
| Этапы и сроки реализации муниципальной подпрограммы | 2019-2023 годы, этапы – конец финансового года |
| Объемы бюджетных ассигнований муниципальной подпрограммы-всего, в том числе по годам | Общий объем обеспечения реализации подпрограммы 87000,00 тыс. руб., в том числе:  2019 г. – 87000,00 тыс. руб.  2020 г. – 0,00 тыс. руб.  2021 г. –0,00 тыс. руб.  2022 г. – 0 тыс. руб.  2023 г. – 0,00 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы | К 2023г. доля населения, проживающего в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными 0% |

ПАСПОРТ 3. ПОДПРОГРАММЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование | Содержание и ремонт муниципальных помещений |
| Основания для разработки подпрограммы | - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».  - Постановление администрации Ульяновского городского поселения от 29.09.2018 № 256 «Об утверждении перечня муниципальных программ муниципального образования Ульяновское городское поселение Тосненского района Ленинградской области, реализуемых в 2019г.»;  - Постановление администрации от 15.08.2016 № 268 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципального образования Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области» |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Д.С.Мусс |
| Соисполнители подпрограммы | Отсутствуют |
| Участники подпрограммы | Структурные подразделения администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области;  Организации, определяемые в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». |
| Цели подпрограммы | Эффективное управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области |
| Задачи подпрограммы | Обеспечение мероприятий по содержанию и ремонту жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности Ульяновского городского поселения |
| Целевые индикаторы и показатели подпрограммы | Доля муниципальных жилых помещений нуждающихся в ремонте  Доля муниципальных нежилых помещений нуждающихся в ремонте |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы | 2019-2023 годы, этапы – конец финансового года |
| Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы-всего, в том числе по годам | Общий объем финансирования Программы составляет:  в 2019 – 2023 годах – 1350,00 тыс. рублей,  в том числе объем финансирования по годам:  2019 год – 1350,00 тыс. рублей;  2020 год – 0,0 тыс. рублей;  2021 год –0,0 тыс. рублей;  2022 год – 0,0 тыс. рублей;  2023 год – 0,0 тыс. рублей. |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | К 2023г. уменьшение доли муниципальных жилых помещений нуждающихся в ремонте до 20%  К 2023г. уменьшение доли муниципальных нежилых помещений нуждающихся в ремонте до 5% |

**Раздел I.**

**Характеристика проблемы, на решение которых направлена муниципальная программа, и оценка сложившейся ситуации.**

Жилищный фонд Ульяновского городского поселения составляет более 400 тыс. кв.м. На территории Ульяновского городского поселения находится более 4500 тыс. индивидуальных жилых домов и 68 многоквартирных жилых домов, общей площадью 70,0 тыс. кв.м. Большая часть жилищного фонда Ульяновского городского поселения находится в частной собственности, что составляет 80 процентов всего жилищного фонда Ульяновского городского поселения. Средняя обеспеченность жильем на территории Ульяновского городского поселения составляет 32 кв. метра на человека, что несколько выше, чем в среднем по Российской Федерации.

Многоквартирный жилищный фонд находящийся на территории муниципального образования имеет значительный процент износа. Около 30% всего жилищного фонда до 1970 года постройки, является неблагоустроенным или имеет частичные виды благоустройства. Многолетнее недофинансирование мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, отсутствие необходимых инвестиций и работ по капитальному ремонту многоквартирных домов привело к повышенному уровню износа многоквартирных домов, низким потребительским свойствам жилищного фонда.

Реализацией программы, в течение 2019-2023 годов, в рамках Федерального закона Российской Федерации от 21.07.2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», предусматривается оказания финансовой помощи собственникам помещений многоквартирных домов на проведение капитального ремонта многоквартирных домов. Осуществление финансирования работ по капитальному ремонту многоквартирных домов будет осуществляться за счет федерального, областного и местного бюджетов на условиях их софинансирования за счет средств товариществ собственников жилья, средств управляющей организации и собственников помещений в многоквартирных домах.

Обеспечение государственной финансовой поддержки капитального ремонта многоквартирных домов, а также привлечение средств местного бюджета, средств товариществ собственников жилья, средств управляющей организации, позволит привести в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам инженерных сетей, строительных конструкций и элементов жилых зданий, обеспечивающих безопасность проживания граждан.

К видам работ по капитальному ремонту многоквартирных домов относятся:

1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);

2) ремонт кровли;

3) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах;

4) утепление и ремонт фасадов;

5) ремонт фундамента.

Одним из приоритетных направлений жилищной политики в Российской Федерации является обеспечение комфортных условий проживания, в том числе выполнение обязательств государства по реализации права на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилых домах, не соответствующих установленным санитарным и техническим требованиям. В настоящее время дефицит жилых помещений в Ленинградской области усугубляется большой степенью износа жилищного фонда, несоответствием условий проживания нормативным требованиям.

Проблема аварийного жилищного фонда является причиной некоторых отрицательных социальных тенденций. Условия проживания в аварийном жилищном фонде оказывают негативное влияние на здоровье граждан и на демографическую ситуацию, понижают социальный статус гражданина. Проживание в аварийных жилых помещениях практически всегда связано с низким уровнем благоустройства, что создает неравные условия доступа граждан к ресурсам городского хозяйства и снижает возможности их использования. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из наиболее актуальных задач и требует скорейшего решения с использованием программно-целевого метода.

По состоянию на 01.10.2018 года были признаны аварийными 6 многоквартирных дома. По состоянию на 01.01.2015 года всего признано 8 многоквартирных дома, из них 4 многоквартирных дома, площадью 709 кв.м. расселены до 2015 года.

На сегодняшний день отчетливо обозначилась проблема содержания имущества, находящегося в собственности муниципального образования, являясь одной из актуальных, требующих ежедневного внимания и принятия эффективных решений. Причиной, вызывающей необходимость выполнения программных мероприятий, является процесс физического и морального старения объектов, который в случае невыполнения работ по содержанию данных объектов приведет к значительному ухудшению их состояния, к возникновению чрезвычайных ситуаций, представляющих угрозу жизни граждан. Физический износ муниципального имущества отличается по времени и зависит от многих факторов, основными из которых являются природно-климатические факторы и жизнедеятельность человека, в связи с этим сроки его службы по времени различны.

**Раздел II.**

**Приоритеты, цели и задачи муниципальной программы**

В результате реализации данной программы на территории муниципального образования Ульяновское городское поселение повысится доступность жилья Будет продолжена работа по капитальному ремонту и модернизации многоквартирных жилых домов и расселению аварийного жилищного фонда Ульяновского городского поселения.

Будет продлена реализация мероприятий Фонда ЖКХ по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными по состоянию после 1 января 2012 года. В Ульяновском городском поселении планируется расселить 6 аварийных жилых дома.

В законодательстве Российской Федерации будут сформированы необходимые правовые основы для создания в субъектах Российской Федерации эффективных и устойчивых механизмов финансирования капитального ремонта многоквартирных домов за счет организационного обеспечения процесса планирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов и вовлечения в его финансирование средств собственников помещений многоквартирных домов.

В целях создания долгосрочных устойчивых механизмов финансирования капитального ремонта многоквартирных домов субъекты Российской Федерации наделяются широкими полномочиями по созданию системы финансового и организационного обеспечения проведения капитальных ремонтов многоквартирных домов с учётом возможностей региональных бюджетов. В этих целях на субъекты Российской Федерации возлагается обязанность по принятию нормативных правовых актов, направленных на создание и обеспечение функционирования региональных систем капитального ремонта. На собственников помещений в многоквартирных домах возлагается обязанность по формированию фонда капитального ремонта многоквартирного дома путем внесения ежемесячных взносов на капитальный ремонт. Указанный фонд формируется одним из способов:

- накопление взносов на капитальный ремонт на специальном банковском счете многоквартирного дома, при этом права на денежные средства на этом счете принадлежат собственникам помещений в данном доме;

- перечисление собственниками помещений взносов на капитальный ремонт оператору региональной системы капитального ремонта, который принимает на себя обязанность обеспечить проведение капитального ремонта в соответствии с региональной программой капитального ремонта, и профинансировать расходы на этот ремонт за счет фонда ремонта такого дома, а также за счет иных средств.

В случае непринятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о способе формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, аккумулирование этих средств осуществляется у регионального оператора.

Контроль за функционированием регионального фонда капитального ремонта осуществляют органы государственного жилищного надзора и федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социально-экономического развития субъектов Российской Федерации, а также органы муниципального жилищного контроля Ульяновского городского поселения.

В соответствии с целями и задачами Программа включает мероприятия для ее реализации, сроки и объемы финансирования которых, приведены в [паспорте](#Par237) к Программе.

Программа является одним из основных инструментов реализации муниципальной политики в области обеспечению качественным жильем граждан в Ульяновском городском поселении. Программа предполагает реализацию мероприятий в течение пяти лет, с 2019 по 2023 год, с возможной ежегодной корректировкой.

Механизм реализации Программы основан на осуществлении мероприятий в соответствии с финансовыми средствами, предусмотренными в бюджете Ульяновского городского поселения

Реализацию Программы осуществляет отдел ЖКХ Ульяновского городского поселения.

Финансирование мероприятий Программы предусматривается за счет средств бюджета Ульяновского городского поселения, областного бюджета и может уточняться при формировании бюджета на очередной финансовый год.

Выполнению поставленных задач может препятствовать воздействие следующих рисков макроэкономического, финансового, организационного характера:

- возникновение кризисных явлений в экономике;

- недостаточность объемов финансирования мероприятий муниципальной программы;

- сокращение объемов финансовых средств.

**Раздел III.**

**Индикаторы и показатели реализации муниципальной программы**

В качестве индикаторов и показателей решения задач программы будут исполь­зоваться показатели состояния многоквартирных домов, объёмов выполненных ремонтов многоквартирных домов, количество многоквартирных домов, находящихся в аварийном состоянии, количество многоквартирных домов не нуждающихся в капитальном ремонте.

Перечень целевых индикаторов и показателей Муниципальной программыс расшифровкой плановых значений по годам ее реализации представлен в таблице приложения 1 Муниципальной программы. Механизм реализации Муниципальной программы предусматривает ежегодное формирование рабочих документов, перечня первоочередных работ, возникающих из системы мероприятий с определением разграничений деятельности соисполнителей и исполнителей, источников и объемов финансирования.

**Раздел IV.**

**Мероприятия в составе муниципальной программы**

Муниципальная программа состоит из трех подпрограмм, в комплексе обеспечивающих достижение поставленных целей и задач. Для каждой подпрограммы сформулированы цель, задачи, целевые индикаторы и их программные значения, перечень мероприятий, за счет реализации которых

предполагается достичь намеченных результатов.

Муниципальной программой предусмотрены интегрирующие мероприятия и финансовые средства, направленные на строительство жилья и предусматривающие улучшение жизни населения Ульяновского городского поселения.

Перечень подпрограмм Муниципальной программы с указанием сроков их реализации, ожидаемых результатов, ответственных исполнителей и соисполнителей и характеристика основных мероприятий приведены в таблице приложение 2 Муниципальной программы

**Раздел V.**

**Ресурсное (финансовое) обеспечение муниципальной программы**

Источниками финансирования мероприятий программы являются средства областного бюджета Ленинградской области и бюджета Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

Объем финансирования программы в 2019 – 2023 годах в разрезе мероприятий по годам представлен в плане мероприятий муниципальной программы в приложении 2 к Программе.

Объемы финансирования ежегодно уточняются в соответствии с областными зако­нами и нормативными правовыми актами Правительства Ленинградской области.

Приложение 1

к Программе

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной

программы и их значениях

| № п/п | Показатель (индикатор)  (наименование) | ед. изм. | Значения показателей (индикаторов) | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Базовый период  2018 | 2019 | 2020 | | | 2021 | 2022 | 2023 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | | 7 | 8 | 9 |
| Подпрограмма 1 «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Ульяновского городского поселения» | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Доля многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту | % | 82 | 80 | 79 | 75 | | | 70 | 60 |
| Подпрограмма 2. «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Ульяновского городского поселения» | | | | | | | | | | |
| 2.1. | Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными | % | 4 | 6 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| Подпрограмма 3. «Содержание и ремонт муниципальных помещений» | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Доля муниципальных жилых помещений нуждающихся в ремонте | % | 50 | 45 | 40 | | 30 | | 25 | 20 |
| 3.2 | Доля муниципальных нежилых помещений нуждающихся в ремонте | % | 30 | 28 | 20 | | 15 | | 10 | 5 |

Сведения

о порядке сбора информации и методике расчета показателя

(индикатора) муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Ед.  изм. | Определение  показателя | Временные характеристики | Алгоритм  формирования (формула)  показателя и методические пояснения | Базовые   показатели | Метод  сбора и индекс формы  отчетности | Объект наблюдения | Охват совокупности |
| Подпрограмма 1 «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Ульяновского городского поселения» | | | | | | | | | |
| 1.1 | Доля многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту | % | Определяет кол-во домов подлежащих кап.рем. | ежегодно | факт | 82 | периодическая отчетность | многоквартирные жилые дома | периодическая отчетность |
| Подпрограмма 2. «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Ульяновского городского поселения» | | | | | | | | | |
| 2.1 | Доля населения, проживающих в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийным | % | Отношение доли населения прожив. в аварийн. домах по состоянию на 1 янв. текущ. года к состоянию на 1 янв. предыдущего года. | ежегодно | Дн=Дав.т/Дав.п х100%,где Дав.т – доля населения, проживающего в аварийных домах, по состоянию на 1 января текущего года;  Дав.п.- доля населения, проживающего в аварийных домах, по состоянию на 1 января предыдущего года | 4 | периодическая отчетность | многоквартирные жилые дома | периодическая отчетность |
| Подпрограмма 3. «Содержание и ремонт муниципальных помещений» | | | | | | | | | |
| 3.1 | Доля муниципальных жилых помещений нуждающихся в ремонте | % | Показатель рассчитывается как отношение отремонтированных жилых помещений к общей площади всего жилищного фонда | ежегодно | Ж рем/Жобщ х 100%  Жрем –многоквартирные жилые дома, в которвх произведен кап ремонт в текущем году  Жобщ-общее кол-во мкд | 50 | периодическая отчетность | многоквартирные жилые дома | периодическая отчетность |
| 3.2 | Доля муниципальных нежилых помещений нуждающихся в ремонте | % | Показатель рассчитывается как отношение отремонтированных нежилых помещений к общей площади нежилого фонда, находящегося в собственности Ульяновского городского поселения | ежегодно | Ж рем/Жобщ х 100%  Жрем –многоквартирные жилые дома, отремонтированные в текущем году  Жобщ-общее кол-во мкд | 30 | периодическая отчетность | Муниципальный нежилой фонд | периодическая отчетность |

Приложение 2

к Программе

План мероприятий муниципальной программы «По обеспечению качественным жильем граждан Ульяновское городское поселение Тосненского района Ленинградской области на 2019-2023 годы»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятий программы | Сроки  финансирования мероприятия (по годам) | Планируемые объемы финансирования | | | | | Ответственный исполнитель (ОИВ), соисполнитель, участник | Главный распорядитель бюджетных средств |
| Всего | В том числе | | | |
| Федеральной  бюджет | Областной  бюджет | Местный бюджет | Прочие источники |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| **Муниципальная программа «По обеспечению качественным жильем граждан Ульяновское городское поселение Тосненского района Ленинградской области на 2019-2023 годы»** | | | | | | | | | |
| 1. Подпрограмма 1 «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Ульяновского городского поселения» | | | | | | | | | |
| 1.1. | Мероприятие "Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда" | 2019 год  2020 год  2021 год  2022 год  2023 год | 800,0  800,0  800,0  800,0  800,0 |  |  | 800,0  800,0  800,0  800,0  800,0 |  | отдел ЖКХ | Администрация Ульяновского городского поселения |
| 1.1.1 | Взносы на капитальный ремонт МКД | 2019 год  2020 год  2021 год  2022 год  2023 год | 800,0  800,0  800,0  800,0  800,0 |  |  | 800,0  800,0  800,0  800,0  800,0 |  | отдел ЖКХ | Администрация Ульяновского городского поселения |
| 2. Подпрограмма 2 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Ульяновского городского поселения» | | | | | | | | | |
| 2.1 | Мероприятие "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда" | 2019 год  2020 год  2021 год  2022 год  2023 год | 87000,0 |  | 82600,00 | 4400,00 |  | отдел ЖКХ | Администрация Ульяновского городского поселения |
| 2.1.1 | Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда | 2019 год  2020 год  2021 год  2022 год  2023 год | 87000,0 |  | 82600,00 | 4400,00 |  | отдел ЖКХ | Администрация Ульяновского городского поселения |
| 3.Подпрограмма 3. «Содержание и ремонт муниципальных помещений» | | | | | | | | | |
| 3.1 | Мероприятие "Содержание и ремонт муниципальных жилых помещений" | 2019 год  2020 год  2021 год  2022 год  2023 год | 750,0 |  |  | 750,0 |  | отдел ЖКХ | Администрация Ульяновского городского поселения |
| 3.1.1 | Выполнение работ по текущему ремонту муниципального жилого фонда | 2019 год  2020 год  2021 год  2022 год  2023 год | 250,0 |  |  | 250,0 |  | отдел ЖКХ | Администрация Ульяновского городского поселения |
| 3.1.2 | Проведение экспертизы и др. оценочных работ по состоянию муниципального жилого фонда | 2019 год  2020 год  2021 год  2022 год  2023 год | 500,0 |  |  | 500,0 |  | отдел ЖКХ | Администрация Ульяновского городского поселения |
| 3.2 | Мероприятие "Содержание и ремонт муниципальных нежилых помещений" | 2019 год  2020 год  2021 год  2022 год  2023 год | 600,0 |  |  | 600,0 |  | отдел ЖКХ | Администрация Ульяновского городского поселения |
| 3.2.1 | Выполнение работ по текущему ремонту муниципального нежилого фонда | 2019 год  2020 год  2021 год  2022 год  2023 год | 100,0 |  |  | 100,0 |  | отдел ЖКХ | Администрация Ульяновского городского поселения |
| 3.2.2 | Содержание муниципального нежилого фонда | 2019 год  2020 год  2021 год  2022 год  2023 год | 500,0 |  |  | 500,0 |  | отдел ЖКХ | Администрация Ульяновского городского поселения |