**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТОСНЕНСКИЙ РАЙОН**

**УЛЬЯНОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

**СЕМНАДЦАТОЕ ЗАСЕДАНИЕ**

**РЕШЕНИЕ**

**02.12.2015 № 56**

**О внесении изменений в Устав**

**муниципального образования**

**Ульяновское городское поселение**

**Тосненского района Ленинградской области**

 В соответствии со статьей 2 Федерального закона от 02.04.2014 N 70-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам участия граждан в охране общественного порядка», статьей 1 Федерального закона от 23.06.2014 N 165-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 16 Федерального закона от 23.06.2014 N 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 9 Федерального закона от 21.07.2014 N 217-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части законодательного регулирования отношений по найму жилых помещений жилищного фонда социального использования», статьей 1 Федерального закона от 04.10.2014 N 290-ФЗ «О внесении изменений в статьи 36 и 74.1 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 4 Федерального закона от 21.07.2014 N 256-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам проведения независимой оценки качества оказания услуг организациями в сфере культуры, социального обслуживания, охраны здоровья и образования», статьей 35 Федерального закона от 14.10.2014 N 307-ФЗ «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации в связи с уточнением полномочий государственных органов и муниципальных органов в части осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», статьей 2 Федерального закона от 21.07.2014 N 234-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 4 Федерального закона от 22.12.2014 N 431-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам противодействия коррупции», статьей 3 Федерального закона от 22.12.2014 N 447-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "О государственном кадастре недвижимости" и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 3 Федерального закона от 29.12.2014 N 456-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 12 Федерального закона от 31.12.2014 N 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 N 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьей 44 Федерального закона РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, Совет депутатов Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Устав муниципального образования Ульяновское городское поселение Тосненского района Ленинградской области (новая редакция) утвержденный решением Совета депутатов Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области второго созыва от 28 мая 2014 года № 170, зарегистрированный Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Ленинградской области 06 июня 2014 года, государственный регистрационный № RU 475171062014001, согласно приложению к настоящему решению.
2. Главе поселения обеспечить государственную регистрацию изменений, внесенных в Устав муниципального образования Ульяновское городское поселение Тосненского района Ленинградской области.
3. Администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области официальное опубликование настоящего решения в газете «Тосненский вестник» и на официальном сайте www.admsablino.ru.

4. Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Ульяновского городского поселения Г.Г. Азовкин

 УТВЕРЖДЕНЫ

 Решением Совета депутатов Ульяновского

 городского поселения Тосненского района

 Ленинградской области третьего созыва

 от 02 декабря 2015 года № 56

 Глава поселения

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.Г. Азовкин

**ИЗМЕНЕНИЯ В УСТАВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**УЛЬЯНОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**- 2015 год –**

1. В статью 11 Устава внести следующие изменения:

1.1. подпункт 1 пункта 1 изложить в следующей редакции: «1) составление и рассмотрение проекта бюджета поселения, утверждение и исполнение бюджета поселения, осуществление контроля за его исполнением, составление и утверждение отчета об исполнении бюджета поселения.»;

1.2. подпункт 18 пункта 1 изложить в следующей редакции: «18) с 01.01.2016 года участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору) и транспортированию твердых коммунальных отходов»;

1.3. в подпункте 20 пункта 1 слова «осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель поселения» заменить словами «осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения»;

1.4. подпункт 21 пункта 1 изложить в следующей редакции: «21) присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов, присвоение наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального района), наименований элементам планировочной структуры в границах поселения, изменение, аннулирование таких наименований, размещение информации в государственном адресном реестре.»;

1.5. подпункт 31 пункта 1 изложить в следующей редакции: «31) оказание поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создание условий для деятельности народных дружин.»;

1.6. подпункт 35 пункта 1 исключить;

1.7. пункт 1 дополнить пунктом следующего содержания: «38) участие в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" в выполнении комплексных кадастровых работ.»;

1.8. пункт 2 дополнить подпунктами 11,12 следующего содержания:

«11) создание условий для организации проведения независимой оценки качества оказания услуг организациями в порядке и на условиях, которые установлены федеральными законами;

12) предоставление гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в соответствии с жилищным законодательством.»;

2. В статью 12 Устава внести следующие изменения:

2.1. Пункт 1 дополнить подпунктом 4.1. следующего содержания: «4.1.) регулирование тарифов на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, тарифов организаций коммунального комплекса на подключение, надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, надбавок к ценам (тарифам) для потребителей. Полномочия органов местного самоуправления поселений по регулированию тарифов на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, тарифов организаций коммунального комплекса на подключение, надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, надбавок к ценам, тарифам для потребителей могут полностью или частично передаваться на основе соглашений между органами местного самоуправления поселений и органами местного самоуправления муниципального района, в состав которого входят указанные поселения.»;

 2.2. подпункт 9 пункта 1 изложить в следующей редакции: «9) разработка и утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, требования к которым устанавливаются Правительством Российской Федерации.»;

2.3. подпункт 14 пункта 1 изложить в следующей редакции: «14) ведение учета и распоряжение муниципальным жилищным фондом.»;

2.4. подпункт 19 пункта 1 изложить в следующей редакции: «19) Признание жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.»;

2.5. пункт 1 дополнить подпунктом 24 следующего содержания: «24) принятие решения в установленном порядке о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, прием в эксплуатацию после проведения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения.»;

2.6. пункт 1 дополнить подпунктом 25 следующего содержания: «25) выдача в установленном порядке разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию.»;

2.7. пункт 1 дополнить подпунктом 26 следующего содержания: 26) выдача градостроительного плана земельного участка для строительства и реконструкции объектов.»;

3. Пункт 1 статьи 13 изложить в новой редакции: « 1. Органы местного самоуправления организуют и осуществляют муниципальный контроль за соблюдением требований, установленных муниципальными правовыми актами, принятыми по вопросам местного значения, а в случаях, если соответствующие виды контроля отнесены федеральными законами к полномочиям органов местного самоуправления, также муниципальный контроль за соблюдением требований, установленных федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации.»;

4. В пункте 1 статьи 14 слова «выборы депутатов Совета депутатов» заменить словами «муниципальные выборы»;

5. В статью 15 внести следующие изменения:

5.1. в подпункте 3 пункта 3 слова «и главы городского поселения» заменить словами «и главы администрации поселения»;

5.2. В пункте 5 слова «главой городского поселения» заменить словами «главой администрации поселения»;

5.3. Пункт 6 изложить в новой редакции: «Совет депутатов городского поселения обязан назначить местный референдум в течение 30 дней со дня поступления в Совет депутатов городского поселения документов, на основании которых назначается местный референдум. В случае, если местный референдум не назначен Советом депутатов городского поселения в установленные сроки, референдум назначается судом на основании обращения граждан, избирательных объединений, главы городского поселения, органов государственной власти Ленинградской области, избирательной комиссии Ленинградской области или прокурора. Назначенный судом местный референдум организуется избирательной комиссией муниципального района, а обеспечение его проведения осуществляется исполнительным органом государственной власти Ленинградской области или иным органом, на который судом возложено обеспечение проведения местного референдума.»;

6. В пункте 1 статьи 18 слова «установленном федеральным законом» заменить словами «установленном федеральным законом для проведения местного референдума»;

7. Пункты 1-5 статьи 20 изложить в новой редакции:

«1. Под территориальным общественным самоуправлением понимается самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории поселения, внутригородской территории города федерального значения, внутригородского района для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

Границы территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление, устанавливаются Советом депутатов городского поселения по предложению населения, проживающего на данной территории.

2. Территориальное общественное самоуправление осуществляется непосредственно населением посредством проведения собраний и конференций граждан, а также посредством создания органов территориального общественного самоуправления.

3. Территориальное общественное самоуправление может осуществляться в пределах следующих территорий проживания граждан: подъезд многоквартирного жилого дома; многоквартирный жилой дом; группа жилых домов; жилой микрорайон; сельский населенный пункт, не являющийся поселением; иные территории проживания граждан.

4. Органы территориального общественного самоуправления избираются на собраниях или конференциях граждан, проживающих на соответствующей территории.

5. Территориальное общественное самоуправление считается учрежденным с момента регистрации устава территориального общественного самоуправления уполномоченным органом местного самоуправления Ульяновского городского поселения. Порядок регистрации устава территориального общественного самоуправления определяется уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования.

Территориальное общественное самоуправление в соответствии с его уставом может являться юридическим лицом и подлежит государственной регистрации в организационно-правовой форме некоммерческой организации.»;

8. В статью 21 внести следующие изменения:

8.1. Подпункт 3 пункта 3 изложить в новой редакции: «3) проекты планов и программ развития Ульяновского городского поселения, проекты правил землепользования и застройки, проекты планировки территорий и проекты межевания территорий, проекты правил благоустройства территорий, а также вопросы предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, вопросы отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросы изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки.»;

8.2. Пункт 4 изложить в новой редакции: «4. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется уставом Ульяновского городского поселения и нормативными правовыми актами Совета депутатов городского поселения и должен предусматривать заблаговременное оповещение жителей Ульяновского городского поселения о времени и месте проведения публичных слушаний, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта, другие меры, обеспечивающие участие в публичных слушаниях жителей Ульяновского городского поселения, опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений.»;

9. В статью 26 внести следующие изменения:

9.1. Пункт 7 дополнить подпунктом 11 следующего содержания: «11) утверждение перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления.»;

9.2. Пункт 8 дополнить подпунктами 13-17 следующего содержания: « 13) принятие прогнозных планов и программ приватизации муниципального имущества;

14) установление учетной нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на территории Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области

15) принятие решений о включении жилого помещения в специализированный жилищный фонд с отнесением такого помещения к определенному виду специализированных жилых помещений и исключении жилых помещений из указанного фонда;

16) учреждение печатного средства массовой информации для опубликования муниципальных правовых актов и иной официальной информации;

17) принятие решений о порядке проведения конкурса на замещение должности главы администрации.»;

9.3. Дополнить пунктом 10 следующего содержания: «10. Совет депутатов городского поселения заслушивает ежегодные отчеты главы поселения, главы администрации поселения о результатах их деятельности, деятельности администрации поселения, в том числе о решении вопросов, поставленных представительным органом муниципального образования.»;

10. В пункте 2 статьи 28 слова «Нормативный правовой акт подлежит подписанию главой поселения в течение десяти дней и обнародованию» заменить словами ««Нормативный правовой акт подлежит подписанию главой поселения в течение десяти дней, опубликованию и обнародованию.»;

11. В пункте 1 статьи 29 слова «в случае преобразования городского поселения» заменить словами «в случае преобразования городского поселения, осуществляемого в соответствии частями 3, 7 статьи 13 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также в случае упразднения муниципального образования.»;

12. В статью 30 внести следующие изменения:

12.1. Пункт 6 дополнить абзацами следующего содержания: «На постоянной основе могут работать не более 10 процентов депутатов от установленной численности Совета депутатов городского поселения. Решение об исполнении депутатом полномочий на постоянной основе принимается Советом депутатов городского поселения. Осуществляющий свои полномочия на постоянной основе депутат, не вправе:

1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, а также участвовать в управлении хозяйствующим субъектом (за исключением жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного потребительских кооперативов, товарищества собственников недвижимости и профсоюза, зарегистрированного в установленном порядке), если иное не предусмотрено федеральными законами или если в порядке, установленном муниципальным правовым актом в соответствии с федеральными законами и законами субъекта Российской Федерации, ему не поручено участвовать в управлении этой организацией;

2) заниматься иной оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской, научной и иной творческой деятельности. При этом преподавательская, научная и иная творческая деятельность не может финансироваться исключительно за счет средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;

3) входить в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;

4) участвовать в качестве защитника или представителя (кроме случаев законного представительства) по гражданскому или уголовному делу либо делу об административном правонарушении.»;

12.2. Пункт 8 дополнить подпунктом 11 следующего содержания: 11) полномочия депутата, осуществляющего свои полномочия на постоянной основе, прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, установленных Федеральными законами.»;

12.3. Дополнить 13,14 следующего содержания: «13. Депутат Совета депутатов городского поселения вправе принимать участие в решении всех вопросов, отнесенных к компетенции Совета депутатов городского поселения в соответствии с Федеральным законом, настоящим Уставом и регламентом Совета депутатов городского поселения.

14. Для реализации своих полномочий депутат имеет право на заседаниях Совета депутатов городского поселения:

- предлагать вопросы для рассмотрения на заседании Совета депутатов городского поселения;

- вносить предложения и замечания по повестке дня, по порядку рассмотрения и существу обсуждаемых вопросов;

- вносить предложения о проведении депутатских расследований по любому вопросу, относящемуся к ведению Совета депутатов городского поселения;

- вносить проекты постановлений и распоряжений главы поселения;

- ставить вопросы о необходимости разработки новых решений Совета депутатов городского поселения;

- участвовать в прениях, задавать вопросы докладчикам, а также председательствующему на заседании, требовать ответа и давать им оценку;

- выступать с обоснованием своих предложений и по мотивам голосования, давать справки;

- вносить поправки к проектам решений Совета депутатов городского поселения;

- знакомиться с текстами протоколов заседаний Совета депутатов городского поселения.

Депутат имеет право:

- на обращение с депутатским запросом к руководителям расположенных на соответствующей территории государственных органов и общественных организаций, предприятий всех форм собственности, учреждений и организаций по вопросам, находящимся в ведении поселения;

- на обеспечение документами, принятыми Советом депутатов городского поселения;

- на пользование всеми видами связи, которыми располагают органы местного самоуправления.»;

13. В статью 31 внести следующие изменения:

13.1. Дополнить пунктом 2.1. следующего содержания: «2.1. В случае принятия закона Ленинградской области, изменяющего порядок избрания главы поселения, настоящий устав подлежит приведению в соответствие с указанным законом Ленинградской области в течение трех месяцев со дня вступления в силу указанного закона Ленинградской области.

В случае принятия закона Ленинградской области, изменяющего порядок избрания главы поселения, данный порядок применяется после истечения срока полномочий главы поселения, избранного до дня вступления в силу указанного закона Ленинградской области.»;

13.2. Подпункт 11 пункта 14 исключить;

13.3. Пункт 14 дополнить подпунктом 15 следующего содержания: «15) отзыва избирателями.»;

13.4. Дополнить пунктом 14.1. следующего содержания: «14.1. В случае, если избранный из состава Совета депутатов городского поселения глава поселения, полномочия которого прекращены досрочно на основании решения Совета депутатов городского поселения об удалении его в отставку, обжалует в судебном порядке указанное решение, Совет депутатов городского поселения не вправе принимать решение об избрании из своего состава главы поселения до вступления решения суда в законную силу.»;

13.5. В пункте 15 слова «выборного должностного лица» заменить словами «главы поселения»;

14. В статью 32 внести следующие изменения:

14.1. Пункт 4 после слов «иных органов местного самоуправления поселения» дополнить словами «а также полномочий для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами Ленинградской области.»;

14.2. Пункт 5 дополнить подпунктом 6 следующего содержания: «6) предоставление муниципальных услуг в соответствии с перечнем услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления.»;

14.3. В пункте 6 слова «главой поселения» заменить словами «главой администрации поселения.»

14.4. В пункте 10 предложение «Общее число членов конкурсной комиссии поселения устанавливается Советом депутатов городского поселения» дополнить словами «из них половина членов конкурсной комиссии назначается Советом депутатов городского поселения, а другая половина - главой администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области.»;

14.5. Абзац 10 пункта 12 изложить в новой редакции: «- назначает на должность и освобождает от должности муниципальных служащих и работников, замещающих должности, не являющиеся муниципальными должностями муниципальной службы в администрации поселения, применяет к ним меры поощрения и дисциплинарной ответственности в установленном порядке.»;

15. Пункт 8 статьи 35 изложить в новой редакции: «8. Муниципальным служащим предоставляются гарантии установленные законами Российской Федерации, законами и нормативными правовыми актами Ленинградской области. Финансовое обеспечение гарантий, предоставленных муниципальному служащему, осуществляется за счет средств бюджета поселения.»;

16. В статью 40 внести следующие изменения:

16.1. В пункте 2 слова «правовые акты» заметить словами «нормативные правовые акты»;

16.2. Пункт 4 изложить в новой редакции: «4. Официальным опубликованием муниципальных нормативных правовых актов поселения и администрации поселения является публикация их полного текста в муниципальном печатном средстве массовой информации поселения, а при его отсутствии - в печатном средстве массовой информации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области – газете «Тосненский вестник.»;

16.3. Пункт 9 изложить в новой редакции: «9. Направление на опубликование устанавливается путем включения в текст нормативного правового акта пункта о необходимости опубликования его текста в печатных изданиях, указанных в пункте 4 настоящей статьи.»;

16.4. Пункт 10 изложить в новой редакции: «10. Направление на официальное опубликование и обнародование нормативных правовых актов Совета депутатов городского поселения, главы поселения осуществляет администрация поселения.»;

17. В пункте 4 статьи 45 слова «фактических затрат на их денежное содержание» заменить словами «фактических расходов на оплату их труда».

Глава Ульяновского городского поселения Г.Г. Азовкин