**АДМИНИСТРАЦИЯ УЛЬЯНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ № 2/2020**

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе

г.п. Ульяновка 10 августа 2020 года нач. 15 час.00 мин.

Конкурсная комиссия по проведению торгов по продаже муниципального имущества Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области

Заместитель председателя комиссии;

Вилигжанина Екатерина Викторовна – начальник отдела правового обеспечения;

Члены комиссии:

Чувашева Ирина Валерьевна – главный специалист отдела правового обеспечения;

Шведова Людмила Юрьевна – начальник отдела финансов, бухгалтерского учета и отчетности – главный бухгалтер;

Секретарь комиссии

Зебзеева Елена Владимировна – главный специалист сектора по управлению муниципальным имуществом

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, 11-я улица, номер участка 13б.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, «Саблино» № 7.

Место рассмотрения заявок: 187010 Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Ульяновка, ул. Победы, д. 34, каб. 1.

Предмет аукциона:

**Лот 2:** Земельный участок, площадью 1500 кв.м., кадастровый номер 47:26:0301002:367, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, г.п. Ульяновка, 11-я улица, номер участка 13б, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – индивидуальные жилые дома не выше 2-х этажей..

Начальная цена аукциона в соответствии - размер годовой арендной платы составляет – 455 000 (четыреста пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек .

Размер задатка – 100% от начальной цены аукциона.

**Лот № 3:** Земельный участок, площадью 25000 кв.м., кадастровый номер 47:26:0301001:11878, расположенный по адресу: Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Ульяновское городское поселение, «Саблино» № 7, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования.

Начальная цена аукциона - размер годовой арендной платы составляет – 153 000 (сто пятьдесят три тысячи) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 100% от начальной цены аукциона.

Извещение о проведении аукциона опубликовано в сетевом издании «Леноблинформ», на официальном сайте администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в сети «Интернет» 08.07.2020 г., извещение № 08072020/1595269/01.

Заявки принимались с 13.07.2020 года по 07.08.2020 г. По состоянию на 07.08.2020 г. 15.00 часов поданы заявки на участие в аукционе от следующих претендентов:

 По лоту № 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | ФИО (наименование) заявителя | номер заявки |
| 1 | Елизарова Лидия Александровна | 03/06-08/20 |
| 2 | Шумский Сергей Валерьевич | 04/06-08/20 |
| 3 | Халиков Джафар Меджидович | 05/06-08/20 |
| 4 | Дземянович Эдуард Эдуардович | 08/06-08/20 |
| 5 | Алексеев Александр Витальевич | 11/06-08/20 |
| 6 | Хлебников Петр Сергеевич по доверенности от имени Крикун Оксаны Сергеевны | 12/06-08/20 |

 Комиссией рассмотрены заявки претендентов по лоту № 2 на соответствие требованиям, указанным в извещении о проведении торгов:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ФИО (наименование) заявителя | Номер заявки, дата и время приема заявки | Дата поступления задатка на счет, размер задатка | Сведения о соответствии заявки извещению о продаже земельного участка |
| Елизарова Лидия Александровна | 03/06-08/2027.07.202012.55 | 28.07.2020455000,0 | Соответствует |
| Шумский Сергей Валерьевич | 04/06-08/2029.07.202010.25 | 03.08.2020455000,0 | Соответствует |
| Халиков Джафар Меджидович | 05/06-08/2029.07.202010.55 | 28.07.2020455000,0 | Соответствует |
| Дземянович Эдуард Эдуардович | 08/206-08/2003.08.202014.30 | 03.08.2020455000,0 | Соответствует |
| Алексеев Александр Витальевич | 11/06-08/2004.08.202012.40 | 30.07.2020455000,0 | Соответствует |
| Хлебников Петр Сергеевич по доверенности от имени Крикун Оксаны Сергеевны | 12/06-08/2005.08.202012.20 | 29.07.2020455000,0 | Соответствует |

По итогам рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 2 комиссия единогласно решила:

1. Признать следующих претендентов участниками аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п/ номер участника | ФИО (наименование) заявителя | номер заявки |
| 1 | Елизарова Лидия Александровна | 03/06-08/20 |
| 2 | Шумский Сергей Валерьевич | 04/06-08/20 |
| 3 | Халиков Джафар Меджидович | 05/06-08/20 |
| 4 | Дземянович Эдуард Эдуардович | 08/06-08/20 |
| 5 | Алексеев Александр Витальевич | 11/06-08/20 |
| 6 | Хлебников Петр Сергеевич по доверенности от имени Крикун Оксаны Сергеевны | 12/06-08/20 |

По лоту № 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | ФИО (наименование) заявителя | номер заявки |
| 1 | Васильев Сергей Дмитриевич | 113/06-08 |

 Комиссией рассмотрена заявка претендента по лоту № 3 на соответствие требованиям, указанным в извещении о проведении торгов:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ФИО (наименование) заявителя | Номер заявки, дата и время приема заявки | Дата поступления задатка на счет, размер задатка | Сведения о соответствии заявки извещению о продаже земельного участка |
| Васильев Сергей Дмитриевич | 07/06-08/2003.08.202009.10 | 31.07.2020153000,0 | Соответствует |

По итогам рассмотрения заявки на участие в аукционе по лоту № 3 комиссия единогласно решила: Признать аукцион по лоту № 3 несостоявшимся, заключить с единственным заявителем договор аренды земельного участка в установленные сроки.

Протокол рассмотрения заявок и признания претендентов участниками аукциона подлежит размещению на официальном сайте администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области и на официальном Российской Федерации www.torgi.gov.ru в сети «Интернет» в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Вилигжанина

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Чувашева

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.Ю. Шведова

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Зебзеева