

**АДМИНИСТРАЦИЯ УЛЬЯНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ (проект)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | **№** |  |

О внесении изменений в постановление администрации от 15.11.2013 № 204

«Об утверждении муниципальной программы по управлению муниципальным имуществом в МО Ульяновское городское поселение Тосненского района Ленинградской области на 2014-2018 годы» (в ред. от 14.10.2016 № 348, от 27.03.2017 № 90, от 13.10.2017 № 348)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от 24.04.2018 № 138 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов от 19.12.2018 № 127 «О бюджете Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области на 2018 год и на плановый период 2019 - 2020 годов» (в ред. 24.04.2018 № 138), постановлением администрации Ульяновского городского поселения от 15.08.2016 № 268 «Об утверждении порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации от 15.11.2013 № 204 «Об утверждении муниципальной программы по управлению муниципальным имуществом в МО Ульяновское городское поселение Тосненского района Ленинградской области на 2014-2018 годы» (в ред. от 14.10.2016 № 348, от 27.03.2017 № 90, от 13.10.2017 № 348) следующие изменения: в приложении «Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом в Ульяновском городском поселении Тосненского района Ленинградской области на 2014-2018 годы»

* паспорт муниципальной программы изложить в новой редакции согласно приложению 1;
* паспорт 1 подпрограммы муниципальной программы изложить в новой редакции согласно приложению 2
* паспорт 2 подпрограммы муниципальной программы изложить в новой редакции согласно приложению 3
* раздел IV. Мероприятия в составе муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом в Ульяновском городском поселении Тосненского района Ленинградской области на 2014-2018 г.г.» изложить в новой редакции согласно приложению 4.

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «ЛЕНОБЛИНФОРМ» и на официальном сайте администрации [www.admsablino.ru](http://www.admsablino.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации К.И. Камалетдинов

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель главы администрации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.В.Смирнова

Начальник отдела финансов, бухгалтерского учета и отчетности

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.Ю. Шведова

Исполнитель:

главный специалист сектора по управлению муниципальным имуществом

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В. Зебзеева

И.о.начальника отдела ЖКХ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.В. Андреева

Приложение 1

к постановлению администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от №

**ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование | ***Управление муниципальным имуществом в Ульяновском городском поселении Тосненского района Ленинградской области*** |
| Основания для разработки программы | - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».  - Постановление администрации от 30.09.2016 № 323 «О внесении изменений в перечень муниципальных программ муниципального образования Ульяновское городское поселение Тосненского района Ленинградской области, утвержденный постановлением от 21.10.2013 № 177 (в последней ред. от 24.02.2016 № 45)»  - Постановление администрации от 15.08.2016 № 268 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципального образования Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области» |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Сектор по управлению муниципальным имуществом администрации Ульяновского городского поселения (далее сектор по управлению муниципальным имуществом) |
| Соисполнители муниципальной программы | Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Ульяновского городского поселения (далее отдел ЖКХ)  Сектор архитектуры, градостроительства и земельных вопросов |
| Участники муниципальной программы | Граждане проживающие на территории Ульяновского городского поселения |
| Подпрограммы муниципальной программы | 1. Управление и распоряжение муниципальным имуществом  2. Содержание и ремонт муниципальных жилых помещений.  3. Содержание и ремонт памятников культурного наследия, находящихся в собственности Ульяновского городского поселения |
| Цели муниципальной программы | Эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области |
| Задачи муниципальной программы | 1. Повышение эффективности использования, содержания и функционирования муниципального имущества находящегося в собственности Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.  2. Обеспечение мероприятий по содержанию и ремонту жилых помещений, находящихся в собственности Ульяновского городского поселения  3. Обеспечение мероприятий по содержанию и ремонту памятников культурного наследия, находящихся в собственности Ульяновского городского поселения |
| Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы | 1. Исполнение плана по поступлению в бюджет поселения администрируемых доходов от управления и распоряжения муниципального имущества  2. Удельный вес объектов недвижимого имущества которое сдано в аренду в общем количестве объектов недвижимого имущества по которым принято решение о сдаче в аренду  3. Удельный вес отремонтированных муниципальных жилых помещений в общей площади муниципального жилищного фонда.  4. Количество земельных участков под объектами муниципального имущества поставленных на кадастровый учет. |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы | 2014-2018 г.г. |
| Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы-всего, в том числе по годам | Общий объем обеспечения реализации программы «Управление муниципальным имуществом» 5530,0 т.р. из средств бюджета поселения, в том числе по годам:  2014 г. – 650,0 т.р.  2015 г. – 500,0 т.р.  2016 г. – 180,0 т.р.  2017 г. – 2585,0 т.р.  2018 г. – 1615,0 т.р. |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | - планируемый доход от аренды муниципального имущества:  2014 г. – 220 т.р.  2015 г. – 220 т.р.  2016 г. – 200 т.р.  2017 г. – 150 т.р.  2018 г. – 150 т.р. - государственная регистрация права собственности:  2014 г. - 7 объектов;  2015 г. – 6 объектов:  2016 г. – 5 объектов.  2017 г. – 4 объектов;  2018 г. – 7 объектов. |

Приложение 2

к постановлению администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от №

**ПАСПОРТ 1. ПОДПРОГРАММЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование | Управление и распоряжение муниципальным имуществом |
| Основания для разработки подпрограммы | - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».  - Постановление администрации от 30.09.2016 № 323 «О внесении изменений в перечень муниципальных программ муниципального образования Ульяновское городское поселение Тосненского района Ленинградской области, утвержденный постановлением от 21.10.2013 № 177 (в последней ред. от 24.02.2016 № 45)»  - Постановление администрации от 15.08.2016 № 268 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципального образования Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области» |
| Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы | Сектор муниципального имущества администрации Ульяновского городского поселения (далее сектор муниципального имущества) |
| Участники муниципальной подпрограммы | Граждане проживающие на территории Ульяновского городского поселения |
| Цели муниципальной подпрограммы | Эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области |
| Задачи муниципальной подпрограммы | Повышение эффективности использования, содержания и функционирования муниципального имущества находящегося в собственности Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области. |
| Целевые индикаторы и показатели муниципальной подпрограммы | 1. Исполнение плана по поступлению в бюджет поселения администрируемых доходов от управления и распоряжения муниципального имущества  2. Удельный вес объектов недвижимого имущества которое сдано в аренду в общем количестве объектов недвижимого имущества по которым принято решение о сдаче в аренду  3. Количество земельных участков под объектами муниципального имущества поставленных на кадастровый учет. |
| Этапы и сроки реализации муниципальной подпрограммы | 2014-2018 г.г. |
| Объемы бюджетных ассигнований муниципальной подпрограммы-всего, в том числе по годам | Общий объем обеспечения реализации подпрограммы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом» 2698,0 т.р., средства бюджета поселения:  2014 г. – 100,0 т.р.  2015 г. – 100,0 т.р.  2016 г. – 130,0 т.р.  2017 г. – 1335,0 т.р.  2018 г. – 1033,0 т.р. |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы | - пополнение доходной части бюджета Ульяновского городского поселения  - оптимизация состава муниципального имущества;  - обновление основных фондов за счет проведения капитального ремонта объектов недвижимости;  - государственная регистрация права собственности:  2014 г. - 7 объектов;  2015 г. – 6 объектов:  2016 г. – 5 объектов.  2017 г. – 4 объектов;  2018 г. – 7 объектов. |

Приложение 3

к постановлению администрации Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области от №

**ПАСПОРТ 2. ПОДПРОГРАММЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование | Содержание и ремонт муниципальных жилых помещений |
| Основания для разработки подпрограммы | - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».  - Постановление администрации от 30.09.2016 № 323 «О внесении изменений в перечень муниципальных программ муниципального образования Ульяновское городское поселение Тосненского района Ленинградской области, утвержденный постановлением от 21.10.2013 № 177 (в последней ред. от 24.02.2016 № 45)»  - Постановление администрации от 15.08.2016 № 268 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципального образования Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области» |
| Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы | Сектор жилищно-коммунального хозяйства администрации Ульяновского городского поселения (далее сектор ЖКХ) |
| Участники муниципальной подпрограммы | Граждане проживающие на территории Ульяновского городского поселения |
| Цели муниципальной подпрограммы | Эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области |
| Задачи муниципальной подпрограммы | Обеспечение мероприятий по содержанию и ремонту жилых помещений, находящихся в собственности Ульяновского городского поселения |
| Целевые индикаторы и показатели муниципальной подпрограммы | Удельный вес отремонтированных муниципальных жилых помещений в общей площади муниципального жилищного фонда. |
| Этапы и сроки реализации муниципальной подпрограммы | 2014-2018 г.г. |
| Объемы бюджетных ассигнований муниципальной подпрограммы-всего, в том числе по годам | Общий объем обеспечения реализации подпрограммы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом» 2282,0 т.р., средства бюджета поселения:  2014 г. – 500,0 т.р.  2015 г. – 400,0 т.р.  2016 г. – 50,0 т.р.  2017 г. – 750,0 т.р.  2018 г. – 582,0 т.р. |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы | - обновление основных фондов за счет проведения ремонта муниципального жилищного фонда |

IV. Мероприятия в составе муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом

в Ульяновском городском поселении

Тосненского района Ленинградской области на 2014-2018 г.г.»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятий программы | Сроки  финансирования мероприятия (по годам) | Планируемые объемы финансирования | | | | | Ответственный исполнитель (ОИВ), соисполнитель, участник | Главный распорядитель бюджетных средств |
| Всего | В том числе | | | |  |  |
| Федеральной  бюджет | Областной  бюджет | Местный бюджет | Прочие источники |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. МП «Управление муниципальным имуществом в Ульяновском городском поселении Тосненского района Ленинградской области» | | | | | | | | |  |
| * 1. Подпрограмма 1 «Управление и распоряжение муниципальным имуществом» | | | | | | | | |  |
| 1.1.1. | Проведение технической инвентаризации объектов недвижимого имущества и постановка на кадастровый учет | 2014  2015  2016  2017  2018 | 5,0  25,0  20,0  10,0  10,0 |  |  | 5,0  25,0  20,0  10,0  10,0 |  | Сектор по управлению муниципальном имуществом | Администрация Ульяновского городского поселения Тосненский район Ленинградской области |
| 1.1.2. | Проведение работ по межеванию земельных участков под муниципальными объектами недвижимости и постановка на их кадастровый учет | 2014  2015  2016  2017  2018 | 45,0  0  0  745,0  400,0 |  |  | 45,0  0  0  745,0  400,0 |  | Сектор архитектуры, градостроительства и земельных вопросов | Администрация Ульяновского городского поселения Тосненский район Ленинградской области |
| 1.1.3. | Рыночная оценка объектов недвижимого имущества | 2014  2015  2016  2017  2018 | 45,0  25,0  90,  110,0  100,0 |  |  | 45,0  25,0  90,  110,0  100,0 |  | Сектор по управлению муниципальном имуществом | Администрация Ульяновского городского поселения Тосненский район Ленинградской области |
| 1.1.4. | Оформление выморочного имущества | 2014  2015  2016  2017  2018 | 5,0  50,0  20,0  20,0  20,0 |  |  | 5,0  50,0  20,0  20,0  20,0 |  | Сектор по управлению муниципальном имуществом | Администрация Ульяновского городского поселения Тосненский район Ленинградской области |
| 1.1.5. | Содержание и ремонт муниципального нежилого фонда | 2014  2015  2016  2017  2018 | 0  0  0  450,0  503,0 |  |  | 0  0  0  450,0  503,0 |  | Отдел ЖКХ | Администрация Ульяновского городского поселения Тосненский район Ленинградской области |
| Всего по подпрограмме1 | |  | 2698,0 |  |  | 2698,0 |  |  |  |
| * 1. Подпрограмма 2 «Содержание и ремонт муниципальных жилых помещений» | | | | | | | | |  |
| 1.2.1. | Проведение экспертизы и др. оценочных работ по состоянию муниципального жилого фонда | 2014  2015  2016  2017  2018 | 100,0  45,0  0  600,0  476,0 |  |  | 100,0  45,0  0  600,0  476,0 |  | Отдел ЖКХ | Администрация Ульяновского городского поселения Тосненский район Ленинградской области |
| 1.2.2. | Проведение ремонтных работ в муниципальном жилого фонда | 2014  2015  2016  2017  2018 | 400,0  355,0  50,0  150,0  106,0 |  |  | 400,0  355,0  50,0  150,0  106,0 |  | Отдел ЖКХ | Администрация Ульяновского городского поселения Тосненский район Ленинградской области |
| Всего по подпрограмме 2 | |  | 2282,0 |  |  | 2282,0 |  |  |  |
| 1.3. Подпрограмма 3 «Содержание и ремонт памятников культурного наследия, находящихся в собственности Ульяновского городского поселения» | | | | | | | | | |
| 1.3.1. | Проведение экспертизы и др. оценочных работ объектов культурного наследия | 2014  2015  2016  2017  2018 | 50,0  0  0  0  0 |  |  | 50,0  0  0  0  0 |  | Сектор по управлению муниципальном имуществом | Администрация Ульяновского городского поселения Тосненский район Ленинградской области |
| 1.3.2. | Проведение ремонтных работ объектов культурного наследия | 2014  2015  2016  2017  2018 | 0  0  0  500,0  0 |  |  | 0  0  0  500,0  0 |  | Сектор по управлению муниципальном имуществом | Администрация Ульяновского городского поселения Тосненский район Ленинградской области |
| 1.3.3. | Затраты на охрану объектов культурного наследия | 2014  2015  2016  2017  2018 | 0  0  0  0  0 |  |  | 0  0  0  0  0 |  | Сектор по управлению муниципальном имуществом | Администрация Ульяновского городского поселения Тосненский район Ленинградской области |
| Всего по подпрограмме 3 | |  | 550,0 |  |  | 550,0 |  |  |  |